ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" ca urmare a efectuării tuturor plăților aferente obiectivului de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;
Întrunit în ședința publică din data de _____;
Având în vedere:
- Adresa compartimentului Investii Publice cu nr. 68025/08.10.2026, prin care se comunică faptul că pentru obiectivul de investiții menționat anterior, s-au efectuat toate plățile fiind necesara majorarea valorii de inventar a mijlocului fix.
- H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- H.C.L. nr. 151/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- Fișa mijlocului 18158757 – domeniul public, Clădire Liceu Tehnologic Sebeș;
- Fișa contului 231000002A087, perioada ianuarie-octombrie 2026;
- Contractul de administrare 37/23357/16.07.2026, încheiat între Municipiul Sebeș și Liceul Tehnologic Sebeș;
- Referatul de aprobare nr. _____/_____ al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate comun, cu nr. _____/_____, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Coordonarea Asociații de Proprietari și Compartiment Buget, Finanțe, Salarizare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- Avizul cu nr. _____/_____ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul cu nr. _____/_____ al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agreement, monumente istorice, protecție social, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul consiliului Local al Municipiului Sebeș;
În temeiul:
- Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității;
- art. 129 alin. (2) lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În baza Art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului **„**Clădire Liceu Tehnologic Sebeș", cu nr. de inventar 18158757, având datele de identificare în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică în mod corespunzător valoarea din Contractul de administrare 37/23357/16.07.2026.

Art.3. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 270/2024 respectiv H.C.L. nr. 151/2025 rămân neschimbate.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartiment Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Serviciu Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;
- Compartiment Contencios, Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate și Salarizare;
- Compartiment Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Liceul Tehnologic Sebeș

Sebeș, la ……..

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" ca urmare a efectuării tuturor plăților aferente obiectivului de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș„" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba

Văzând:

- Adresa compartimentului Investii Publice cu nr. 68025/08.10.2026, prin care se comunică faptul că pentru obiectivul de investiții menționat anterior, s-au efectuat toate plățile fiind necesara majorarea valorii de inventar a mijlocului fix.
- H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- H.C.L. nr. 151/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- Fișa mijlocului 18158757 – domeniul public, Clădire Liceu Tehnologic Sebeș;
- Fișa contului 231000002A087, perioada ianuarie-octombrie 2026;
- Contractul de administrare 37/23357/16.07.2026, încheiat între Municipiul Sebeș și Liceul Tehnologic Sebeș;

În fapt, Municipiul Sebeș a inițiat obiectivul de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" acesta fiind finalizat și recepționat. Prin H.C.L. 270/2024 s-a aprobat completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș, cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, strada Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" precum și introducerea în domeniul privat a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar menționate în anexele 2 și 3.

Având în vedere faptul că ulterior completării inventarului domeniului public cu mijlocul fix menționat anterior, s-au mai efectuat plăți, pentru aceasta este necesară majorarea valorii de inventar cu suma de totală de 87.691,10 lei, compusă din:

- 9.936,50 lei cheltuieli publicitate;
- 77.754,60 servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor. Aceste sume se regăsesc în fișa contului 231000002A087.

În consecință, în temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

P R I M A R,
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari
Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate și Salarizare
Nr. _____/_____

RAPORT DE SPECIALITATE COMUN
La proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" ca urmare a efectuării tuturor plăților aferente obiectivului de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș„ situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr._____/2026, însoțit de Referatul de aprobare al inițiatorului și următoarele documente:

- Adresa compartimentului Investii Publice cu nr. 68025/08.10.2026, prin care se comunică faptul că pentru obiectivul de investiții menționat anterior, s-au efectuat toate plățile fiind necesara majorarea valorii de inventar a mijlocului fix.
- H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- H.C.L. nr. 151/2025 pentru modificarea H.C.L. nr. 270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș;
- Fișa mijlocului 18158757 – domeniul public, Clădire Liceu Tehnologic Sebeș;
- Fișa contului 231000002A087, perioada ianuarie-octombrie 2026;
- Contractul de administrare 37/23357/16.07.2026, încheiat între Municipiul Sebeș și Liceul Tehnologic Sebeș;

În fapt, Municipiul Sebeș a inițiat obiectivul de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" acesta fiind finalizat și recepționat. Prin H.C.L. 270/2024 s-a aprobat completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș, cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, strada Viilor, nr. 2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" precum și introducerea în domeniul privat a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar menționate în anexele 2 și 3.

Având în vedere faptul că ulterior completării inventarului domeniului public cu mijlocul fix menționat anterior, s-au mai efectuat plăți, pentru aceasta este necesară majorarea valorii de inventar cu suma de totală de 87.691,10 lei, compusă din:

- 9.936,50 lei cheltuieli publicitate;
- 77.754,60 servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor. Aceste sume se regăsesc în fișa contului 231000002A087.

Din punct de vedere contabil a fost verificată fișa contului 231000002A087, în urma verificării s-a constatat faptul că valoarea din adresa nr. 68025/08.10.2026, a Compartimentului Investiții Publice corespunde cu valoarea din fișa contului menționată.

În motivarea legalității proiectului de hotărâre, în speță sunt incidente:

- Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității;
- art. 129 alin. (2) lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În considerarea celor expuse mai sus și a documentelor ce stau la baza prezentului proiect de hotărâre, propunem aprobarea în Consiliul Local a proiectului de hotărâre.

Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Aprobat: Daniel Morariu	Șef serviciu R.U.D.C.			
Verificat: Delia Gligor	Șef Serviciu J.P.A.			
Verificat: Simona Căta	Șef serviciu C.M.			
Întocmit: Aurel Milea	Inspector			
Întocmit: Maria Lazăr	Inspector			1