ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.303/2026

Privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba;

Întrunit în şedinţa publică ordinară din data de 26.11.2026, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu;

Văzând:

- H.C.L. nr. 152/2023 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea şi închirierea locuinţelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeş;
- Dispoziţia Primarului Municipiului Sebeş nr. 307/2026 privind aprobarea numirii comisiei de examinare privind repartizarea şi închirierea locuinţelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeş;
- Procesul – verbal al Comisiei de examinare privind repartizarea şi închirierea locuinţelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeş, înregistrat sub nr. 82971/04.11.2026, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje;
- Raportul Comisiei de examinare privind repartizarea şi închirierea locuinţelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeş, înregistrat sub nr. 82975/04.11.2026;
- Referatul de aprobare nr.84322/10.11.2026 al iniţiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeş, dl. Dorin Nistor;

Având în vedere raportul de specialitate comun nr.84324/10.11.2026 întocmit de Compartimentul Patrimoniu şi Coordonare Asociaţii de Proprietari şi Compartimentul Contencios Juridic, Administraţie şi Transparenţă Decizională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeş;

Având avizul nr.897/2026 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.880/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcţia de locuinţe de serviciu", cu modificările şi completările ulterioare, Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, care se completează

cu dispoziţiile Codului civil privind contractul de locaţiune, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996 cu modificările ulterioare, ale Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre – parte integrantă a acesteia.

Art.2. Lista însușită la Art. 1 va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Sebeș și comunicată persoanelor nominalizate în cuprinsul acesteia.

Art.3. Se aprobă relocarea soților Ivan Nicolae și Ștefania Mihaela, din locuința de serviciu situată în Mun. Sebeș, strada Ștefan cel Mare, nr. 174, etj. 2, ap. 13, în locuința de serviciu situată în Mun. Sebeș, strada Ștefan cel Mare, nr. 174, etj. 3, ap. 20, ca urmare a schimbării situației familiale.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Serviciul Venituri, Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentul Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională și Compartiment Relații Publice Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Serviciului Venituri;

- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Contencios, Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial;
- Persoanelor înscrise în Lista însușită la Art. 1.

Sebeș la 26.11.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN GĂINAR VIOREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. MO/CG/CV conține 3 pagini și anexă

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .