

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul public al Comunei
Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public,
a imobilului, având categoria de folosință drum, în suprafață de 1058 mp,
parte din imobilul înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (cuprins între punctele 19-46)

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de _____;

Având în vedere intenția Municipiului Sebeș de reabilitare a drumului aflat în proprietatea Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 89795 Sebeș, care se continuă cu parte din drumul aflat în proprietatea Comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului), cuprins între punctele 19-46;

Analizând:

- CF nr. 89795 Sebeș;

- CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului);

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. _____/_____;

Având în vedere raportul de specialitate nr. _____/_____ întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;

În temeiul dispozițiilor:

- Art. 294 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, referitoare la trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale;

- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 129 alin. (2) lit. b) și c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

- Art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă solicitarea de transmitere din domeniul public al Comunei Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public a imobilului, având categoria de folosință drum, în suprafață de 1058 mp, parte din imobilul înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (cuprins între punctele 19-46).

Art. 2. Imobilul identificat la art. 1 se va prelua pe bază de protocol de predare-primire, după adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local al Comunei Vințu de Jos.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională
- Consiliului Local al Comunei Vințu de Jos

Sebeș, la

**Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
P R I M A R
Nr. _____ / _____

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul public al Comunei Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public, a imobilului, având categoria de folosință drum, în suprafață de 1058 mp, parte din imobilul înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (cuprins între punctele 19-46)

Având în vedere intenția Municipiului Sebeș de reabilitare a drumului aflat în proprietatea Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 89795 Sebeș, care se continuă cu parte din drumul aflat în proprietatea Comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului), cuprins între punctele 19-46;

Analizând:

- CF nr. 89795 Sebeș;
- CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului);

În fapt, Municipiului Sebeș intenționează să reabiliteze drumul în suprafață de 1.921 mp. proprietatea Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 89795 Sebeș. Acest drum se continuă în partea de nord, pe toată lungimea cu drumul aflat în proprietatea Comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului) cuprins între punctele 19-46.

Astfel, se solicită transmiterea acestui imobil, având categoria de folosință drum, din domeniul public al Comunei Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public.

Sectorul de drum menționat deservește comunitățile ambelor localități, asigurând o legătură rutieră vitală pentru locuitori. În prezent, starea tehnică a acestui tronson de drum este deficitară, afectând siguranța traficului rutier și pietonal, precum și dezvoltarea economică și socială a zonei.

Deoarece uzul și interesul public impun reabilitarea urgentă a acestei artere, UAT Sebeș dispune de resursele financiare necesare pentru finanțarea lucrărilor de modernizare, consolidare și reabilitare a infrastructurii rutiere.

În drept, au fost avute în vedere prevederile:

- Art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale;

- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, în temeiul art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere din domeniul public al Comunei Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public, a imobilului, având categoria de folosință drum, în suprafață de 1058 mp, parte din imobilul înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (cuprins între punctele 19-46)

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/2026, însoțit de Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;

Având în vedere intenția Municipiului Sebeș de reabilitare a drumului aflat în proprietatea Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 89795 Sebeș, care se continuă cu parte din drumul aflat în proprietatea Comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului), cuprins între punctele 19-46;

Analizând:

- CF nr. 89795 Sebeș;
- CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului);

Potrivit situației de fapt, Municipiului Sebeș intenționează să reabiliteze drumul în suprafață de 1.921 mp. proprietatea Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 89795 Sebeș. Acest drum se continuă în partea de nord, pe toată lungimea cu drumul aflat în proprietatea Comunei Vințu de Jos, înscris în CF nr. 16528 Vințu de Jos (str. Izvorului) cuprins între punctele 19-46.

Astfel, se solicită transmiterea acestui imobil, având categoria de folosință drum, din domeniul public al Comunei Vințu de Jos în proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public.

Sectorul de drum menționat deservește comunitățile ambelor localități, asigurând o legătură rutieră vitală pentru locuitori. În prezent, starea tehnică a acestui tronson de drum este deficitară, afectând siguranța traficului rutier și pietonal, precum și dezvoltarea economică și socială a zonei.

Deoarece uzul și interesul public impun reabilitarea urgentă a acestei artere, UAT Sebeș dispune de resursele financiare necesare pentru finanțarea lucrărilor de modernizare, consolidare și reabilitare a infrastructurii rutiere.

Potrivit situației de drept, au fost avute în vedere prevederile:

- Art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale;
- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În concluzie la cele expuse, susținem prezentul proiect de hotărâre întrunește cerințele de legalitate potrivit art. 129 alin. (2) lit. b) și c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Nr. ex.
Verificat: Delia Gligor	Șef serviciu		
Întocmit: Mirela Oltean	Inspector		