ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.860/29.10.2026

MINUTA

Şedinţei publice ordinare din data de 29.10.2026, ora 14,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenţi 18 consilieri.

1.Hotărârea Nr.269/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de 29.10.2026

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

2. Hotărârea Nr.270/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii duratei a 3 contracte de concesiune având ca obiect spații cu destinația cabinete medicale sau cabinet stomatologic, situate în clădirea Dispensarului Medical Petrești – Sebeș.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

3. Hotărârea Nr.271/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenurilor din Municipiul Sebeș, loc. Petrești, atribuite în baza Legii 15/2003 republicată, încetarea dreptului de folosință gratuită a domnului Borca Nicolae-Dobrin și încheierea contractului de concesiune asupra terenului în suprafață de 300 mp. înscris în CF. nr. 72157-Sebeș cu noul dobânditor a construcției

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

<u>4. Hotărârea Nr.272/2026</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea HCL 126/2011-Regulamentul Local pentru informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism cu modificările ulterioare

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

<u>5.Hotărârea Nr.273/2026</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U. proiect nr. 21/2025 „ Construire locuință, anexe și împrejmuire" Petrești, str. Zorilor, nr.23B; Beneficiari: Ștefan Claudiu și Ștefan Andrada Maria

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

<u>6.Hotărârea Nr.274/2026</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea și completarea HCL nr. 253/2026 privind acordarea de stimulente financiare sub formă de premii elevilor și profesorilor din învățământul preuniversitar din Municipiul Sebeș care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele și concursurile școlare în anul școlar 2025-2026, cu modificările și completările ulterioare

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

<u>7.Hotărârea Nr.275/2026</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind diminuarea valorii de inventar a mijloacelor fixe „Strada Tâmplarilor", cu nr. inv.81096 și „Strada Toporașilor", cu nr. inv.81097.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

<u>8.Hotărârea Nr.276/2026</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală, potrivit art. 27 alin. (2^3) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare (astfel cum art. 27 alin. (2^3) a fost modificat prin Legea nr. 136/2025).

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

9. Hotărârea Nr.277/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U. proiect nr. 283/2025 " Elaborare PUZ-Introducere în intravilan și reglementare zonă mixtă (industrie și servicii)" Sebeș, str.DJ 106K, FN; Beneficiar: David Laurențiu Ovidiu
Voturi:
- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

10. Hotărârea Nr.278/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U. proiect nr. 45/2025" Elaborare PUZ în vederea parcelării pentru construire locuințe și spațiu cu funcțiune mixtă" Petrești, Mihai Eminescu, nr.93; Beneficiari: Iosa Nicolae și Iosa Cornelia
Voturi:
- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

11. Hotărârea Nr.279/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș.
Voturi:
- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

12. Hotărârea Nr.280/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Sebeș.
Voturi:
- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

13. Hotărârea Nr.281/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la HCL nr. 122/2026 privind aprobarea capacității și a Regulamentului de Organizare și

Funcționare al serviciului social de zi - Centrul de Zi pentru Persoane Vârstnice – Mihail Kogălniceanu - compartiment în cadrul Direcției de Asistență Socială Sebeș.
Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

14. Hotărârea Nr.282/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea şi completarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a Municipiului Sebeș şi Comunei Daia Română.
Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

15. Hotărârea Nr.283/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Introducere rețea apă str. Zambilelor, Petrești, Municipiul Sebeș.
Voturi:

- 17 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
-1 neparticipare- Vlad Sorin

16. Hotărârea Nr.284/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea Contractelor de Administrare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Sebeș.
Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

17. Hotărârea Nr.285/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind îndreptarea erorii materiale de la poziția 7 din Anexa 2, la H.C.L. 265/2025 privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc – Municipiul Sebeș în Creșă” și darea acesteia în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 2 – Sebeș.
Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –

- neparticipare-

18. Hotărârea Nr.286/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea finalizării și închiderii proiectului „CONSTRUIREA DE INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ", cod proiect C3I1B0122000084, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.B, precum și asigurarea sustenabilității investiției.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

19. Hotărârea Nr.287/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.09.2026.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

20. Hotărârea Nr.288/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea listei de licitație, a tipului de valorificare, de licitație și a prețurilor de pornire pentru licitația de masa lemnoasa pe picior - producția anului 2026.

Voturi:

- 17 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

21. Hotărârea Nr.289/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării, prin procedură de licitație publică, a imobilelor clădire și teren aferent spații de cazare Sebeșel, înscrise în CF nr. 78996 Săsciori, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș .

Voturi:

- 17 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

22. Hotărârea Nr.290/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5073/27.10.2026 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Punere în siguranță și demolare parțială apeduct înscris în CF 91889 Sebeș"-faza D.A.L.I.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

23. Hotărârea Nr.291/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5072/27.10.2026 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Sistematizare intersecție str. D. Pavel cu str. Traian"-faza S.F.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

24. Hotărârea Nr.292/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Înființare sens giratoriu str. Mihail Kogălniceanu în vederea realizării accesului la imobilul cu nr.59, Municipiul Sebeș" - proiect nr.10/2026.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

25. Hotărârea Nr.293/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de canalizare menajeră în Municipiul Sebeș" - proiect nr.857/2026

Voturi:

- 17 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
-1 neparticipare- Vlad Sorin

26. Hotărârea Nr.294/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Studiu de fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "Modernizare și extindere sistem iluminat public în Municipiul Sebeș și în localitățile componente Lancrăm și Petrești"

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

27. Hotărârea Nr.295/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind repartizarea sumelor alocate cultelor religioase în bugetul pe anul 2026.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

28. Hotărârea Nr.296/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului general revizuit al obiectivului de investiții: ”Acoperire teren de sport (cu nocturnă), realizare vestiare și împrejmuire, Școala Gimnazială Mihail Kogălniceanu – Municipiul Sebeș”

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

29. Hotărârea Nr.297/2026 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind diminuarea bugetului local pe anul 2026 și a Programului de investiții publice pe obiective de investiții, pe surse de finanțare pe anul 2026 și estimări 2027-2029.

Voturi:

- 18 voturi pentru -Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Medrea Cosmin, Popa Dumitru, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Todoran Raul, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

Sebeș la 29.10.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, ITU SIMONA

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen