

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.219/2026

Privind majorarea valorii de inventar a imobilului „STRADA DEPOZITELOR”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, județul Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.07.2026, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „STRADA DEPOZITELOR”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, județul Alba;

Văzând:

- H.C.L. nr. 289/2022 privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a unor străzi, în vederea implementării contractului de finanțare derulat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saliny”;
- P.V. de predare primire nr. 69779/14.10.2022;
- Hotărâre nr. 125/2001 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului/orașului/comunei Sebeș, județul Alba;
- Hotărârea Guvernului României nr.974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa 5 poziția 58 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului/orașului/comunei Sebeș, județul Alba;
- Adresa nr. 11999/18.02.2026 a Compartimentului Investiții Publice prin care se comunică faptul că obiectivul de investiții „Branșament apă și racordări canalizare menajeră, str. Depozitelor”, a fost finalizat și recepționat;
- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 95825/16.12.2025;
- Fișa contului 231000002A159;
- Adresa nr. 12261/19.02.2026 a Compartimentului Investiții Publice prin care se comunică faptul că obiectivul de investiții „Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș”, a fost finalizat și recepționat;
- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 58537/13.08.2025;
- Fișa contului 231000002A125;
- Fișa contului 231000002C125;
- Fișa mijlocului fix nr. 80457 – strada Depozitelor;
- Extras C.F. nr. 92735 – Sebeș;
- referatul de aprobare nr.56124/20.08/2026 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate comun nr.56127/20.08.2026 Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de proprietari și Compartimentul Buget Finanțe, Contabilitate și Salarizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.649/2026 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.664/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 82/1991 – Legea contabilității, Republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289, art. 298 – 300, art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin(3), art. 863, art. 867 lit. a) din Legea 287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare, privind Codul Civil;
- art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea valorii de inventar a mijlocului fix cu nr. de inventar 80457 „strada Depozitelor”, aflat în domeniul public al Municipiului Sebeș, de la valoarea de 723.933,33 lei, cu valoarea de 1.845.381,62 lei, rezultând o valoare de 2.569.314,95 lei.

Art.2. Se modifică în mod corespunzător valoarea de inventar a mijlocului fix „strada Depozitelor” ca urmare finalizării obiectivelor de investiții „Branșament apă și racordări canalizare menajeră, str. Depozitelor” și „Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș”, având datele de identificare în Anexă – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al Municipiului Sebeș, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Sebeș, cu imobilul prezentei hotărâri.

Art.4. Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului identificat la Art.1.

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Serviciului Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;

- Compartimentului Contencios, Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate și Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș;

Sebeș la 31.08.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ITU SIMONA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 3 pagini și anexă

pagina 3 din 3

MODIFICAREA
Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiul Sebeș

Secțiunea I – Bunuri imobile						
0	1	2	3	4	5	6
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
58	1.3.7.2.	Strada Depozitelor	Cuprinsă între str. Dorin Pavel și Râul Sebeș; - îmbrăcăminte asfaltică 4.189,20 mp; - trotuare - 513,5 mp; - piste de ciclști având o suprafață de 329,6 mp; - spații verzi;		2.569.314,95 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public , C.F. nr. 92735 - Sebeș, nr. cad 92735 P. V. de recepție la terminarea lucrărilor: nr. 58537/13.08.2025 și 95825/16.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL ITU SIMONA

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA