

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. _____

privind aprobarea listei de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul
Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada
2021- 2030

Consiliul local al Municipiului Sebes, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică _____ din data de _____;

Analizând referatul de aprobare prezentat de Primarul Municipiului Sebeș la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de proiecte actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030;

Analizând raportul de specialitate nr./....., elaborat de Compartiment Proiecte cu finanțare internă și internațională prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea listei de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021- 2030;

Având în vedere HCL 396/2021 privind aprobarea SIDU Municipiul Sebeș 2021 – 2030 transmisă anterior către ADR Centru și HCL 340/2025 privind actualizarea listei de proiecte prioritare SIDU;

Ținând seama de prevederile Programului Regiunea Centru pentru perioada 2021-2027, și de Ghidul depunere Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană Programul Regiunea centru 2021 – 2027 – varianta actualizată Martie 2025;

Având în vedere apelurile de proiecte competitive, respectiv: PRC/1189/PRC_P3/OP2/RSO2.7/PRC_A28 - Acțiunea 3.3. Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel competitiv -2026; PRC/1205/PRC_P4/OP2/RSO2.8/PRC_A22 - Acțiunea 4.1 - Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiile Regiunii Centru (inclusiv Zone Metropolitane și Zone Funcționale Urbane) Apel competitiv – 2026; PRC/1204/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44 - Acțiunea 8.1 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din municipiile Regiunii Centru Apel competitiv – 2026;

Având în vedere prevederile art. 42, alin (1), lit. a) și ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) și e), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ.

În baza art. 196, alin. (1) lit. a) din aceeași OUG,

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă lista de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, cuprinsă în anexa 1, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei, își încetează valabilitatea prevederile HCL nr. 340/2025 privind aprobarea listei de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul SIDU Municipiul Sebeș 2021 – 2030 și orice alte dispoziții contrare prezentei.

Art.2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul municipiului Sebeș prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Economice
- Direcției Tehnice
- Biroului Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice și Comunicare
- Compartimentul Proiecte cu finanțare internă și internațională
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nistor

Notă: Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ în sensul prevederilor Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Avizat,
Secretar general,
Cristina Elena Vlad

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

a listei de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021- 2030

Având în vedere apelurile de proiecte competitive, respectiv: PRC/1189/PRC_P3/OP2/RSO2.7/PRC_A28 - Acțiunea 3.3. Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel competitiv -2026; PRC/1205/PRC_P4/OP2/RSO2.8/PRC_A22 - Acțiunea 4.1 - Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiile Regiunii Centru (inclusiv Zone Metropolitane și Zone Funcționale Urbane) Apel competitiv – 2026; PRC/1204/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44 - Acțiunea 8.1 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din municipiile Regiunii Centru Apel competitiv – 2026 și identificarea obiectivelor de investiții „Amenajare infrastructură verde în Lancrăm, Municipiul Sebeș”; „Dezvoltarea transportului ecologic în Municipiul Sebeș”; „Regenerarea spațiilor publice din zona Valea Frumoasei – municipiul Sebeș” care să continue viziunea strategică privind dezvoltarea regiunii, Municipiul Sebeș propune actualizarea SIDU prin includerea în Anexa 1 Lista completă a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș pentru perioada 2021 – 2030 a unor noi investiții care să aducă beneficii economice și sociale ridicate, respectiv a unor proiecte relevante din perspectiva strategiei integrate de dezvoltare urbană.

Conform Ghidului de depunere Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană Programul Regiunea centru 2021 – 2027 – varianta actualizată Martie 2025, se prevede că în situația în care ulterior verificării admisibilității SIDU de către ADR Centru intervine necesitatea actualizării listei proiectelor prioritare se va urmări îndeplinirea condițiilor și parcurgerea etapelor prevăzute în secțiunea *Modalitatea de depunere*. Astfel reiese necesitatea transmiterii unei Hotărâri a consiliului Local privind modificarea Anexa 1 Lista completă a intervențiilor propuse în cadrul la SIDU și a Anexei 3 Lista proiectelor prioritare.

Municipiul Sebeș a procedat la elaborarea strategiei în baza unui contract de servicii în anul 2021. În perioada care a trecut de la aprobarea SIDU Sebeș 2021-2027 prin HCL nr. 396/2021 și de la actualizarea acesteia prin HCL 340/2025 pentru perioada 2021 - 2030, până în prezent, Municipiul Sebeș a identificat oportunitatea de includere a unor investiții în portofoliul de proiecte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană, care să aducă beneficii economice și sociale.

În temeiul art. 155 alin. (1) lit d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, al Cap. IX, art. 39, alin.1 și alin.5 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 19/2009, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr. _____.

PRIMAR,
DORIN NISTOR

MUNICIPIUL SEBEȘ

Compartiment Proiecte cu finanțare internă și internațională

Nr. /

**Aprobat
Primar
Dorin NISTOR**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei de proiecte actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021 – 2030

În contextul actual marcat de oportunitățile de accesare a fondurilor nerambursabile în viitorul exercițiu bugetar al Uniunii Europene (2021 – 2027), prin programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) precum și din programele guvernamentale de dezvoltare locală, Municipiul Sebeș se confruntă cu nevoia elaborării viziunii sale de dezvoltare și a misiunii autorității publice. Elaborarea unei SIDU este obligatorie în vederea accesării Programului Operațional Regional al Regiunii Centru pentru perioada 2021-2027. În acest context, unitățile administrativ-teritoriale care propun o listă de proiecte coerentă, integrată, prioritarizată și asumată de către diferiți actori la nivel local vor avea un avantaj în competiția cu alte unități administrativ-teritoriale pentru finanțarea diferitelor categorii de investiții.

Municipiul Sebeș a procedat la elaborarea strategiei în baza unui contract de servicii în anul 2021. În perioada care a trecut de la aprobarea SIDU Sebeș 2021-2027 prin HCL nr. 396/2021 și de la actualizarea acesteia prin HCL 340/2025 pentru perioada 2021 - 2030, până în prezent, Municipiul Sebeș a identificat oportunitatea de includere a unor investiții în portofoliul de proiecte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană, care să aducă beneficii economice și sociale. Municipiul Sebeș, reprezentat prin Grupul de coordonare SIDU, numit prin Dispoziția nr. 113/2021, a procedat la analiza, reprioritizarea și completarea investițiilor aflate în lista proiectelor prioritare conform Procesului verbal al ședinței de prioritarizare a proiectelor nr. 52901/05.08.2026 și a Procesului verbal al ședinței de actualizare a proiectelor din Anexa 1 Lista completă a intervențiilor propuse în cadrul SIDU nr. 52771/05.08.2026.

Ghidul de depunere strategii integrate de dezvoltare urbană Programul Regiunea Centru 2021 – 2027 – varianta actualizată Martie 2025 prevede că SIDU va prezenta portofoliul de proiecte aferent și va include lista cu proiectele prioritare selectate în vederea promovării la finanțare în cadrul POR Centru 2021-2027, în special pe cele trei obiective specifice (OS) pentru care se vor face alocări predefinite:

1. OS b (vii) Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare - Prioritate de investiții 3 – O Regiune cu comunități prietenoase cu mediul;
2. OS b (viii) Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero carbon – Prioritatea de investiții 4 - O regiune cu mobilitate urbană durabilă;

3. OS e (i) Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane – Prioritatea de investiții 8 – O regiune atractivă.

Municipiul Sebeș a urmat procedura de depunere SIDU în vederea verificării admisibilității ei și a fost notificat în privința parcurgerii cu succes a acestei etape prin adresa nr. 58623/25.11.2025.

Conform Ghidului de depunere Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană Programul Regiunea Centru 2021 – 2027 – varianta actualizată Martie 2025, se prevede că în situația în care ulterior verificării admisibilității SIDU de către ADR Centru intervine necesitatea actualizării listei proiectelor prioritare se va urmări îndeplinirea condițiilor și parcurgerea etapelor prevăzute în secțiunea *Modalitatea de depunere*. Astfel reiese necesitatea transmiterii unei Hotărâri a consiliului Local privind modificarea listei Anexa 3 la SIDU.

Având în vedere apelurile de proiecte competitive, respectiv:

- PRC/1189/PRC_P3/OP2/RSO2.7/PRC_A28 - Acțiunea 3.3. Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel competitiv -2026;
- PRC/1205/PRC_P4/OP2/RSO2.8/PRC_A22 - Acțiunea 4.1 - Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiile Regiunii Centru (inclusiv Zone Metropolitane și Zone Funcționale Urbane) Apel competitiv – 2026;
- PRC/1204/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44 - Acțiunea 8.1 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din municipiile Regiunii Centru Apel competitiv – 2026

și identificarea obiectivelor de investiții „Amenajare infrastructură verde în Lancrăm, Municipiul Sebeș”; „Dezvoltarea transportului ecologic în Municipiul Sebeș”; „Regenerarea spațiilor publice din zona Valea Frumoasei – municipiul Sebeș” care să continue viziunea strategică privind dezvoltarea regiunii, Municipiul Sebeș propune actualizarea SIDU prin includerea în Anexa 1 Lista completă a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș pentru perioada 2021 – 2030 a unor noi investiții care să aducă beneficii economice și sociale ridicate, respectiv a unor proiecte relevante din perspectiva strategiei integrate de dezvoltare urbană.

Au fost aplicate criteriile utilizate pentru prioritizarea proiectelor în contextul actualizat al lunii August 2026.

Față de cele de mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea listei de proiecte prioritare actualizată pentru obiectivele din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021 – 2030.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Întocmit, KHERECHEȘ Florina	Consilier			2
Avizat, BORZ Daniela	Director executiv adjunct			
MIRON Cosmin	Arhitect Sef			