

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.194/2026

privind aprobarea “Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș ”

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.07.2026, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea “Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș”.

Văzând:

- Referatul de aprobare nr.50307/22.07.2026 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea “Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș”;
- HCL nr.255/2024, privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Funcționare al S.P.A.P, art.8 litera b, art.11 si art. 14 litera d;
- HCL nr.119/2026 privind aprobarea “Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș”;
- HCL nr.253/2017 privind aprobarea documentației cadastrale de rectificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. .84078, nr. cadastral 84078 și de înscriere provizorie a construcțiilor pentru imobil situat în Petrești, strada Energiei, nr.125, Județul Alba;
- HCL nr.317/2018, privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, ca urmare a identificării în teren a doua construcții edificate pe teren Stadion Petrești vestiar cu nr. de inventar 81605 si vestiar cu nr. de inventar 81606 ;
- HCL nr.219/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș de aprobare a Regulamentului privind utilizarea bazelor sportive aflate pe raza teritorială a Municipiului
- raportul de specialitate nr.50712/24.07.2026 al Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului.
- anunțul înregistrat sub nr.2589/08.06.2026, privind îndeplinirea condițiilor de afișare a proiectului de hotărâre, în conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- procesul verbal nr.3254/10.07.2026 de îndeplinire a procedurii de afișare a proiectului de hotărâre;
- nota de fundamentare nr.2588/08.06.2026 privind modificarea și completarea tarifelor de utilizare a terenului de fotbal Petrești, aflat în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș;
- raportul de specialitate nr.50655/24.07.2026 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.583/2026 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice, protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.570/2026 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor:

- Art. 12 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 Legea educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.15 din H.G nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- Ordonanței Guvernului nr.99/2000-republicată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.650/2002;
- Art. 6 și art.14 aliniatul 1, litera d, din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 31 aliniatul 1 și 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129, aliniatul 2, litera c și d și aliniatul 4, litera c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În baza cu art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă tarifele percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș”, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează aplicabilitatea tarifelor aprobate prin HCL nr.119/2026- privind aprobarea ”Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș”

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în temeiul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va public pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al municipiului Sebeș și se comunica:

- Instituției Prefectului județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectul Șef;
- Direcției Economice;

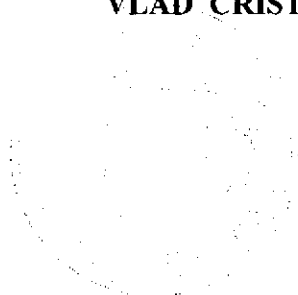
- Direcției Tehnice;
- Serviciului Venituri;
- Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș.

Sebeș la 30.07.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	1
Neparticipare la vot	-



2 ex. RN/CG/CV conține 3 pagini și anexă

pagina 3 din 3

TARIFE percepute de către SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

I. TARIFELE aplicate în PIETELE de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș

	DENUMIREA SERVICIULUI PRESTAT	TARIF
	PRODUCĂTORI AGRICOLI	
1.	Rezervarea LUNARĂ a meselor din piață de către vânzătorii cu atestat de PRODUCĂTOR în vederea comercializării produselor agroalimentare (conform programare mese an anterior)	2 zile/ săptămână (joi + sâmbătă)=50 lei / mp/lună Perioada vară 01.APRILIE-31.OCTOMBRIE
		2 zile/ săptămână (joi + sâmbătă) =40 lei / mp/lună Perioada iarnă 01.NOIEMBRIE-31.MARTIE
		zilnic (luni-sâmbătă) =60 lei / mp/lună Perioada vară 01.APRILIE-31.OCTOMBRIE
		zilnic (luni-sâmbătă) =50 lei / mp/lună Perioada iarnă 01.NOIEMBRIE-31.MARTIE
2.	Utilizarea ZILNICĂ a meselor din piață de către vânzătorii cu atestat de PRODUCĂTOR în vederea comercializării produselor agroalimentare	5 lei/mp/zi
3.	Rezervarea și utilizarea lunară a boxelor PVC / autoutilitara sub 3,5to platou piață - vânzare cartofi, varză, lubenită, pepeni, struguri etc pentru PRODUCĂTORI (în limita locurilor disponibile) în perioada 01.APRILIE-30.SEPTEMBRIE	1000 lei/boxă/autoutilitara/lună
4.	Rezervarea și utilizarea lunară a boxelor PVC/autoutilitara pe platou piață - vânzare cartofi, varză, lubenită, pepeni, struguri etc pentru PRODUCĂTORI (prioritar) sau COMERCIANTI (în limita locurilor disponibile, la cerere) în perioada 01.OCTOMBRIE-31 DECEMBRIE	1500 lei/boxă/autoutilitara /lună

5.	Rezervarea și utilizarea lunară a boxelor PVC pe platou piață – PRODUCATORI PRODUSE TRADITIONALE INREGISTRATE	500 lei/boxă/lună
6.	Rezervarea de către producători (prioritar) / comercianți de produse agricole/ peste/etc a 9mp teren pentru vânzare produse din vehicule până la 3,5 to	100 lei/loc/luna
7.	Inchirierea de teren pentru vânzarea de către producatori (prioritar) / comercianți de produse agricole/pește/etc din vehicule până la 3,5 to	50 lei/AUTO/zi
	COMERCIANȚI AUTORIZAȚI	
8.	Rezervarea meselor de către comercianți autorizați în vederea vânzării produselor agroalimentare în perioada 01.NOIEMBRIE-31.MARTIE	50 lei/masa/luna
9.	Utilizarea meselor de către comercianți autorizați în vederea vânzării produselor agroalimentare în perioada 01.NOIEMBRIE-31.MARTIE	10 lei/masa/zi
10.	Inchirierea de teren 9mp pentru vânzare produse alimentare preparate din tonetă/rulotă fast food, pui la rotisor, minuturi, kurtos kolacs, etc. ocazional, fără utilități	50 lei/zi
	PRODUCATORI LACTATE	
11.	Rezervarea lunară ½ din vitrina frigorifică din hala lactate (obligatoriu)	100 lei/luna/ pt ½ dintr-o vitrina frigorifică
12.	Utilizarea zilnică ½ din vitrina frigorifică pentru vânzare lactate (marti, miercuri, vineri, în limita locurilor disponibile)	10 lei/zi/ pt ½ dintr-o vitrina frigorifică
13.	Utilizarea zilnică ½ din vitrina frigorifică pentru vânzare lactate (joi si sâmbătă, în limita locurilor disponibile)	20 lei/zi/ pt ½ dintr-o vitrina frigorifică

	PRODUCĂTORI FLORI, POMI	
14.	Rezervarea LUNARĂ a unei suprafețe de 9 mp de către producătorii de flori, pomi, zona platou piata, JOI si SÂMBĂTA în perioada 01.MARTIE-31.DECEMBRIE	100 lei/luna
15.	Utilizarea ZILNICĂ a unei suprafețe de 9 mp de către producătorii de flori, pomi, zona platou piata, JOIA si SÂMBĂTA în perioada 01.MARTIE-31.DECEMBRIE	45 lei/zi
16.	Închiriere masă pliantă	5 lei/masa/zi
	VÂNZĂTORI AMBULANȚI	
17.	Utilizare boxa cu usa tip garaj fără licitație - platou industriale	80 lei/boxă/zi
18.	Ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea pe cont propriu, a unei activități autorizate și/sau vânzării obiectelor de ocazie, second hand etc	5 lei/mp/zi
	SECTOR ANIMALE / PĂSĂRI	
19.	Închiriere loc pentru vânzarea de animale :	a) bovine, cabaline, porci peste 6 luni: 10 lei/zi pentru fiecare animal
		b) porci pana la 6 luni, ovine, caprine: 5 lei/zi pentru fiecare animal
		c) animale mici si pasari: 5 lei/zi/mp
20.	Rezervare loc pentru vânzare păsări în volieră cu abonament lunar	50 lei/volieră/lună

21.	Utilizare loc pentru vânzare păsări în volieră	20 lei /voliera/zi
	SACRIFICARE și VÂNZARE MIEI	
22.	Utilizare loc pentru vânzare miei - loc la geam în hala miei	50 lei/ zi
23.	Utilizare loc pentru sacrificare miei în boxa autorizată	5 lei/miel
	UTILIZARE DOMENIU PUBLIC	
24.	Utilizare loc pe domeniului public sau privat al Pietei Dacia Sebes pentru organizarea de campanii publicitare, vânzări bilete, tichete si alte bunuri	a) fara vanzare –10 lei/mp/zi b) cu vanzare - 15 lei/mp/zi c) cu vanzare bilete/tichete jocuri de noroc – 25 lei/mp/zi
	ALTE SERVICII	
25.	Utilizarea balanțelor	5,00 lei/BUC/zi
26.	Utilizare infrastructura pentru energie electrică, pausal, pentru agenții economici și vânzătorii cu atestat de producător care folosesc, becuri, resouri, ventilatoare, instalati pentru producerea de produse alimentare preparate în toneta / rulota fast food, pui la rotisor, minaturi, kurtos kolacs, etc.	20 lei/zi – zona necontorizata 1,5 lei/kwh – zona contorizata
27.	Utilizare infrastructura pentru energie electrica, pausal, pentru agenții economici cu automate cafea, etc	50 lei/luna
28.	Utilizare grup sanitar piața/parc	1 lei/persoana
29.	Utilizare cabină duș WC piață	5 lei/persoana
30.	Utilizare teren pentru instalare circ	1 leu/mp/zi

31.	Servicii de curățenie, igienizare si precolectarea deseurilor, în punctele de precolectare amenajate în incinta pieței în containere/recipieți aparținând administrației pieței	Producători agricoli -cu contract de închiriere sau abonament	15 lei/loc/luna
		Comercianti (PFA, I.I, S.C, etc) ZONA INDUSTRIALE -cu contract de inchiriere	25 lei/spatiu/ luna
		Comercianti (PFA, I.I, S.C, etc) ZONA Agroalimentară (legume, carne, cuptoare mici, alte)-cu contract de inchiriere	50 lei/ spatiu/ luna
		Producători, Comercianți – fără contract de inchiriere	2 lei/zi

II. TARIFELE percepute pentru servicii oferite de AUTOGARA Sebeș:

	DENUMIREA SERVICIULUI	TARIF
1	Folosirea grupului sanitar	1 leu/persoana

III. TARIFELE aplicate in bazele sportive din Municipiul Sebeș:

	BAZA SPORTIVA	TARIF	
1.	Utilizare Teren fotbal Arini (teren 1)	Pentru meciuri oficiale sau amicale adulti	200 lei/ora/în timpul zilei
		Antrenament organizat de ONG-uri	50 lei/oră
		Competitii organizate de ONG-uri	100 lei/competitie copii
			200lei/competitie adulti
		Abonament pentru ONG-uri sau echipe de fotbal incrise la A.J.F si/sau F.R.F.	500 lei/lună (cuprinde 14 antrenamente a 90 min. fiecare si 2 meciuri oficiale)
2.	Utilizare Teren fotbal Arini (teren 2)	Pentru meciuri oficiale sau amicale adulti	100 lei/ora/în timpul zilei
		Antrenament organizat de ONG-uri	25 lei/oră
		Competitii organizate de ONG-uri	50 lei/competitie copii
			100lei/competitie adulti
		Abonament pentru ONG-uri sau echipe de fotbal incrise la A.J.F si/sau F.R.F.	250 lei/lună (cuprinde 14 antrenamente a 90 min. fiecare si 2 meciuri oficiale)

3.	Utilizare Teren fotbal bază sportivă, Str. Nufărul, nr.2, Municipiul Sebes (Pielaru)	600 lei/ora/în timpul zilei 800 lei/oră/cu folosirea instalatiei de nocturnă	
4.	Utilizare Teren fotbal Petresti	50 lei/ora/în timpul zilei	
		Abonament pentru ONG-uri sau echipe de fotbal inregistrate la A.J.F si/sau F.R.F.	250 lei/lună (cuprinde 14 antrenamente a 90 min. fiecare si 2 meciuri oficiale)
5.	Utilizare Teren fotbal Rahau	50 lei/ora/în timpul zilei	
6.	Utilizare Terenuri tenis	20 lei/ora/în timpul zilei	
		25 lei/ora/cu folosirea instalatiei de nocturna	
		10 lei /oră - pentru elevi și studenți	
7.	Alte spații	0,5 lei/mp./zi	

Nota: Tarifele mai sus mentionate nu se vor percepe în situația în care Municipiul Sebeș organizează sedințe, sesiuni de comunicări, dezbateri și evenimente, inclusive cele cuprinse în calendarul de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului, în Municipiul Sebeș, aprobate prin hotărârea Consiliului Local Sebeș;

IV. TARIFELE aplicate pentru inchirierea/utilizarea utilajelor grele din dotarea S.P.A.P:

	DENUMIRE UTILAJ	TARIF
		<i>(Tariful de închiriere al utilajului include: operatorul calificat în operarea utilajului si combustibilul)</i>
1.	Cilindru Compactor	320 lei/oră
2.	Buldoexcavator	285 lei/oră
3.	Autogreder	495 lei/oră
4.	Măturătoare mică	171 lei/oră
5.	Măturătoare mare	450 lei/oră
6.	Platformă lucru la înăltime PRB	210 lei/oră
7.	Utilaj multifunctional	220 lei/h+10 lei/km
8.	Mini excavator	125 lei/oră