Ministerul Agricul

26-83008-PMS Primaria Sebes 04.11.2026

Anexa nr. 1B

OF. 128/ 83008/ 04.11.2026

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) IUG (Prenume) IOSIF CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna s)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail florinelrasinariu@gmail.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1956 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 31.380 (lei)^2) adică

*treizecișiunumiltreisuteoptzecilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului:** Județul: ALBA Orașul/Comuna: SEBES (Oras)

Șterge

Suprafața (ha)(*) 0,1956

Cotă parte^5)

Adaugă

Categoria de folosință^3) Fâneață

**Informații privind amplasamentul terenului**

| Identificator electronic(**) | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**) |
|---|---|---|
| 98589 | 98589 | 98589 |
| **Nr.Tarla / Lot(**)** | **Nr.Parcelă(**)** | **Nr.Topografic(**)** |
| | 1931/18 | |

Observații

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

IUG IOSIF

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data 04/11/2026

Deblocare formular

*Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier*

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 1D
*la normele metodologice*

*- Formular -*

## *NOTIFICARE PREEMPTORI*

| | |
|---|---|
| Județul ALBA | Registrul de evidență Nr. 83029 din 04.11.2026 (*) |
| MUNICIPIUL SEBEȘ | |

*În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului RÄTSCHER LORENA, CNP ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: SEBEȘ codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 128/83008 din data de 04.11.2026, depusă de PIENARIU CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1956 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 98589, nr. carte funciară 98589, nr. parcelă 1931/18, categoria de folosință fâneață, la prețul de 31380(lei), afișată la sediul Primăriei SEBEȘ/site-ul www.primariasebes.ro, județul Alba.*

Primar,
**Dorin Nistor**

Secretar General,
**Cristina Elena Vlad**

| Prenume,Nume | Funcția publică | Semnătura | Data | Nr. ex. |
|---|---|---|---|---|
| Verificat:Felix Ekart | Coordonator Reg. Agricol | | | |
| Întocmit:Vasile Bișboacă | Consilier | | 04.11.2026 | 1 |