26-83138-PMS Primaria Sebes 05.11.2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OF. 129 / 83138 / 05.11.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) GUȚIA (Prenume) ALEXANDRU-EMANUIL CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr. 8

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3722 ha, reprezentând cota parte 1/2

la prețul de (*) 17.000 (lei)^2) adică

șaptesprezecemilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SEBES (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,3722	Identificator electronic(**) 90551	Nr.CarteFunciară(**) 90551	Nr.Cadastral(**) 90551
	Cotă parte^5) 1/2	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**) 1638/11/1	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GUȚIA ALEXANDRU-EMANUIL
Prin împuternicit:
STRICAT IOAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura | **Data** 05/11/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă
	Nr. 83226 din 05.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

*În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitului GUŢIA PETRU, CNP/CIF *), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG I, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea (codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., oferta de vanzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.*

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă
	Nr. 83189 din 05.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

*În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei VINTILĂ MARIA, CNP/CIF *), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea [illegible] codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.*

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă
MUNICIPIUL SEBEŞ	Nr. **83190** din 05.11.2026 (*)

*În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei VINTILĂ ANA, CNP/CIF *), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea , codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.*

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă
	Nr. **83191** din 05.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei OPRIŢA MARIA, CNP/CIF , nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ...'s ...dul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă
MUNICIPIUL SEBEŞ	Nr.83192 din 05.11.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitului SAUCĂ ADRIAN, CNP/CIF , nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Sebeş STR. codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă Nr.83193 din 05.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei SAUCĂ ADINA, CNP/CIF , nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea , codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 129/83138 din data de 05.11.2026, depusă de GUŢIA ALEXANDRU-EMANUIL,prin inputernicit STRICAT IOAN privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3722 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 90551, nr. carte funciară 90551, nr. parcelă 1638/11/1, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 17000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		05.11.2026	2