Ministerul Agricultu

26-80568-PMS Primaria Sebes 26.10.2026

Anexa nr. 1B

OF. 125 / 80568 / 26. 10. 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) RAHOVEAN (Prenume) IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul ALBA orașul/comuna SEBES (Oras)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

2/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) TOCAN (Prenume) CRISTINA CNP

având adresa de comunicare în județul ALBA orașul/comuna SEBES (Oras)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,49 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 392.000 (lei)^2) adică

treisutenouăzecișidouămiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

LEGALE

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SEBES (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,49	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		73515	4019
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)		2361/3	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,	Semnătura, Data semnării
RAHOVEAN IOAN	
TOCAN CRISTINA	

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă Nr. 80743 din 26.10.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei ŞTEFAN FELICIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea [illegible], judeţul/sectorul ALBA, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 125/80568 din data de 26.10.2026, depusă de RAHOVEAN IOAN şi TOCAN CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,49 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 4019, nr. carte funciară 73515, nr. parcelă 2361/3, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 392000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		26.10.2026	2

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă Nr. 80744 din 26.10.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitei MUNTIU N, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în:....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 125/80568 din data de 26.10.2026, depusă de RAHOVEAN IOAN şi TOCAN CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,49 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 4019, nr. carte funciară 73515, nr. parcelă 2361/3, categoria de folosinţă ARABIL, la preţul de 392000(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		26.10.2026	2