



Ministerul Agriculturii



26-77856-PMS Primaria Sebes 14.10.2026

Anexa nr. 1B

OF. 122/77856 / 14. 10. 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	ONICHE	NICOLAE SILVIU
CNP	1	
având adresa de comunicare în județul		
orașul/comuna		
sat/sector		
strada:		
nr. 27		
Bloc.	Sc.	Et.
Ap.	Cod poștal	Telefon
E-mail	Fax	

2/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	ONICHE	LUCICA
CNP		
având adresa de comunicare în județul A:		
orașul/comuna		
sat/sector		
strada:		
nr. 78		
Bloc.	Sc.	Et.
Ap.	Cod poștal	Telefon
E-mail	Fax	
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,27 ha, reprezentând cota parte 4/4		
la prețul de (*) 121.500 (lei)^2) adică		

unasutădouăzecișiumiicincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SEBES (Oras)

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,27	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		90969	90969
	4/4	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)		1615/43	
	Fâneată	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data ~~semnării~~

ONICHE NICOLAE SILVIU _____

ONICHE LUCICA _____

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ALBA	Registrul de evidență	
	Nr. 77948 din 14.10.2026 (*)	
MUNICIPIUL SEBEȘ		

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei IOSIFON OLIVIA, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ALBA, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 122/77856 din data de 14.10.2026, depusă de ONICHE NICOLAE SILVIU și ONICHE LUCICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,27 (ha), reprezentând cota-parte 4/4, nr. cadastral 90969, nr. carte funciară 90969, nr. parcelă 1615/43, categoria de folosință FÂNEAȚĂ, la prețul de 121500(lei), afișată la sediul Primăriei SEBEȘ/site-ul www.primariasebes.ro, județul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		14.10.2026	2

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ALBA	Registrul de evidență	
	Nr. 77949 din 14.10.2026 (*)	
MUNICIPIUL SEBEȘ		

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numiților SALADE ANDREI și SALADE LILIANA, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ALBA, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 122/77856 din data de 14.10.2026, depusă de ONICHE NICOLAE SILVIU și ONICHE LUCICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,27 (ha), reprezentând cota-parte 4/4, nr. cadastral 90969, nr. carte funciară 90969, nr. parcelă 1615/43, categoria de folosință FÂNEAȚĂ, la prețul de 121500(lei), afișată la sediul Primăriei SEBEȘ/site-ul www.primariasebes.ro, județul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		14.10.2026	2

ANEXA 1D*la normele metodologice***- Formular -****NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul ALBA	Registrul de evidență
MUNICIPIUL SEBEȘ	Nr. 77950 din 14.10.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului S.C. CONSTRUCȚII ȘI SERVICII S.R.L., CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ALBA, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 122/77856 din data de 14.10.2026, depusă de ONICHE NICOLAE SILVIU și ONICHE LUCICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,27 (ha), reprezentând cota-parte 4/4, nr. cadastral 90969, nr. carte funciară 90969, nr. parcelă 1615/43, categoria de folosință FÂNEAȚĂ, la prețul de 121500(lei), afișată la sediul Primăriei SEBEȘ/site-ul www.primariasebes.ro, județul Alba.

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit: Karmen Oaida	Consilier		14.10.2026	2