Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

Of. 127/82966/04.11.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) PIENARIU (Prenume) CONSTANTIN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail elenaicanamuresan@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 21.440 (lei)^2) adică

douăzecișiunumiipatrusutepatruzecilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SEBES (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,58	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	102820	-	102820
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	-	1413/44	-
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

26-82966-PMS Primaria Sebes 04.11.2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

PIENARIU CONSTANTIN
Prin împuternicit:
GHEORGHESCU IOAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura | **Data** 03/11/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă Nr. 82989 din 04.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitului POPA IOAN , CNP ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG I, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: SEBEŞ *codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 127/82966 din data de 04.11.2026, depusă de PIENARIU CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 102820, nr. carte funciară 102820, nr. parcelă 1413/44, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 21440(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.*

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit:Vasile Bişboacă	Consilier		04.11.2026	1

ANEXA 1D
la normele metodologice

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul ALBA	Registrul de evidenţă Nr. 82990 din 04.11.2026 (*)
MUNICIPIUL SEBEŞ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă numitului PETRASCU IOAN , CNP ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de PREEMPTOR RANG I, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: SEBEŞ *codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 127/82966 din data de 04.11.2026, depusă de PIENARIU CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 102820, nr. carte funciară 102820, nr. parcelă 1413/44, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 21440(lei), afişată la sediul Primăriei SEBEŞ/site-ul www.primariasebes.ro, judeţul Alba.*

Primar,
Dorin Nistor

Secretar General,
Cristina Elena Vlad

Prenume,Nume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat:Felix Ekart	Coordonator Reg. Agricol			
Întocmit:Vasile Bişboacă	Consilier		04.11.2026	1