

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.125/2026

privind aprobarea Acordului de reglementare a parteneriatului dintre UAT Județul Alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședință publică ordinară din data de 28.05.2026, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de reglementare a parteneriatului dintre UAT Județul Alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”

Analizând:

- referatul de aprobare nr.35719/21.05.2026 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de reglementare a parteneriatului dintre UAT Județul Alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”;

- raportul de specialitate comun nr. 35743/21.05.2026 al Direcției Economice, Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare, Serviciul Juridic, Patrimoniu și Arhivă și Compartimentul Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea Acordului de reglementare a parteneriatului dintre UAT Județul Alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”;

Având avizul nr.376/2026 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.347/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.392/2026 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând:

- HCL nr.124/2026 privind modificarea și completarea prin Act Adițional nr. 3 a Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020 încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”;
- Parteneriatul de implementare nr. 92/85756/17.12.2020 încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”;
- adresa Municipiului Sebeș nr. 17340/11.03.2026 prin care s-a solicitat CNAIR includerea Unității Administrativ-Teritoriale Județul Alba în cadrul Parteneriatului de implementare;
- adresa CNAIR înregistrată la Municipiul Sebeș cu nr. 27068/20.04.2026 prin care se solicită transmiterea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea semnării Actului Adițional nr. 3 la Parteneriatul de implementare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 339/2007 privind promovarea aplicării strategiilor de management de proiect la nivelul unităților administrativ-teritoriale județene și locale;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. e) coroborat cu alin. 9 lit. a) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea Acordului de reglementare a parteneriatului dintre UAT Județul Alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între Municipiul Sebeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții ”Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”, conform *Anexei* - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Sebeș, domnul Dorin Gheorghe Nistor, să semneze *Acordul prevăzut la art. 1.*

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Economică și Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

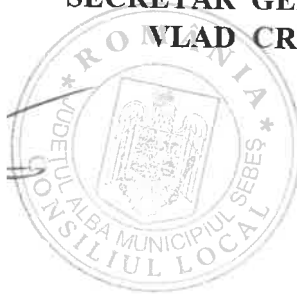
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Consiliului Județean Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;

- Arhitectului șef;
- Direcției Economice;
- Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare;
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 28.05.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ND/CG/CV conține 3 pagini și anexă

pagina 3 din 3

UAT- Județul Alba
Consiliul Județean
Nr. /

UAT Municipiul Sebeș
Consiliul Local
Nr. /

ACORD DE REGLEMENTARE

a parteneriatului dintre UAT Județul alba și UAT Municipiul Sebeș în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între municipiul Sebeș și Compania Natională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș"

Având în vedere Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între municipiul Sebeș și Compania Natională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. , în scopul realizării obiectivului de investiții "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș"

ART. I Părțile

1. UAT - MUNICIPIUL SEBEȘ, cu sediul în municipiul Sebeș, Piața Primăriei, nr. 1, județul Alba, cod fiscal 4331201, cont bancar deschis la Trezoreria, reprezentată prin dl. **Dorin NISTOR**, Primar, în calitate de partener - lider de proiect

2. UAT - JUDEȚUL ALBA, cu sediul în municipiul Alba Iulia, str. Mihai Viteazu, nr. 11, județul Alba, cod poștal 510010, cod fiscal 4562583, cont bancar deschis la Trezoreria, reprezentat prin dl. **Ion DUMITREL**, Președinte, în calitate de partener

în calitate de Implementator, denumite împreună **Partener 2** în cadrul Parteneriatului de implementare nr. 92/85756/17.12.2020, încheiat între municipiul Sebeș și Compania Natională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în scopul realizării obiectivului de investiții "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș"

au convenit împreună asupra încheierii prezentului Acord de reglementare în următoarele condiții:

ART. II. Obiectul acordului

II.1. Obiectul acestui acord este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente pregătirii proiectului "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș"

ART. III. Valoarea acordului

Valoarea estimată pentru realizarea obiectivului de investiții de infrastructură rutieră de interes local/județean "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș" este de 59.379.619,28 lei.

ART. IV. Durata acordului

Prezentul acord de reglementare se încheie pe o perioadă de 10 ani, intrând în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții celor 2 unități administrative, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, la solicitarea motivată a oricărui partener.

ART. V. Drepturile și obligațiile părților

V.1. Drepturile și obligațiile partenerului participant UAT - Municipiul Sebeș prin Consiliul Local al municipiului Sebeș:

V.1.1. Drepturile și obligații privind elaborarea Proiectului tehnic la obiectivul de investiții de infrastructură rutieră de interes local/județean, "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș"

a.) suportă din bugetul propriu al municipiului Sebeș ½ din contravaloarea elaborării Proiectului Tehnic;

b.) participă în comisiile de elaborare a documentațiilor de atribuire a achizițiilor publice, în comisiile de evaluare a ofertelor privind atribuirea contractelor de achiziții publice, în comisiile de recepție a Proiectului tehnic;

c.) urmărește și răspunde pentru încadrarea prestatorului în graficul de timp stabilit;

d.) urmărește respectarea clauzelor contractuale privind aspectele de natură tehnică, economică și juridică (subcontractanți, termene de decontare, sume aferente etc.);

e.) efectuează recepția serviciilor împreună cu reprezentanții: Consiliului județean Alba,

f.) aprobă Devizul general la faza proiect tehnic aferent obiectivului;

g.) transmite partenerilor informații despre progresul serviciilor, precum și orice alte date solicitate cu privire la obiectul acordului de reglementare;

h.) la cererea partenerilor va pune la dispoziția reprezentanților acestuia documentațiile solicitate;

i.) realizarea documentației tehnice pentru autorizația de construire (P.A.C.);

j.) obținerea autorizației de construire (A.C).

V.1.2. Drepturile și obligațiile privind elaborarea/prestarea serviciilor privind dirigenția de șantier.

a.) suportă din bugetul propriu al municipiului Sebeș ½ din contravaloarea elaborării serviciilor privind dirigenția de șantier;

b.) participă în comisiile de elaborare a documentațiilor de atribuire a achizițiilor publice, în comisiile de evaluare a ofertelor privind atribuirea contractelor de achiziții publice, în comisiile de recepție a serviciilor privind dirigenția de șantier;

c.) urmărește și răspunde pentru încadrarea prestatorului în graficul de timp stabilit;

d.) urmărește respectarea clauzelor contractuale privind aspectele de natură tehnică, economică și juridică (subcontractanți, termene de decontare, sume aferente etc.);

e.) transmite partenerilor informații despre progresul serviciilor, precum și orice alte date solicitate cu privire la obiectul acordului de reglementare;

f.) la cererea partenerilor va pune la dispoziția reprezentanților acestuia documentațiile solicitate.

V.1.3. Drepturile și obligațiile privind realizarea lucrărilor de execuție.

a.) suportă din bugetul propriu al municipiului Sebeș ½ din contravaloarea execuției lucrărilor aferente obiectivului "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș";

b.) participă în comisiile de elaborare a documentațiilor de atribuire a achizițiilor publice, în comisiile de evaluare a ofertelor privind atribuirea contractelor de achiziții publice, în comisiile de recepție a serviciilor privind execuția lucrărilor;

c.) urmărește și răspunde pentru încadrarea prestatorului în graficul de timp stabilit;

d.) urmărește respectarea clauzelor contractuale privind aspectele de natură tehnică, economică și juridică (subcontractanți, termene de decontare, sume aferente etc.);

e.) monitorizează și implementează contractul în vederea îndeplinirii indicatorilor definiți prin contractul de finanțare;

f.) urmărește lucrările executate astfel încât să fie respectate calitatea și cantitatea lucrărilor conform documentațiilor tehnice și normelor aplicabile;

verifică și semnează situațiile de lucrări transmise de executantul lucrării în baza lucrărilor executate;

g.) efectuează recepția lucrărilor împreună cu reprezentanții: Consiliului județean Alba ;

h.) întocmește procese verbale la terminarea lucrărilor, precum și procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;

i.) efectuează contractarea și efectuarea lucrărilor de întreținere curentă și periodică, pe timp de vară și iarnă a obiectivului de investiții până la preluarea de către Partenerul 1 (CNAIR) a obiectivului de investiții conform prevederilor legale;

j.) la cererea partenerului va pune la dispoziția reprezentanților acestuia documentațiile solicitate;

k.) transmite partenerului informații despre progresul lucrărilor, precum și orice alte date solicitate cu privire la obiectul acordului de reglementare;

V.2. Drepturile și obligațiile partenerului participant UAT - Județul Alba prin Consiliul Județean Alba:

V.2.1. Drepturile și obligațiile privind elaborarea Proiectului tehnic la obiectivul de investiții de infrastructură rutieră de interes local/județean, "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș":

a.) aprobă Devizul general la faza proiect tehnic aferent obiectivului de investiții;

b.) suportă din bugetul propriu al Consiliului Județean Alba ½ din contravaloarea elaborării Proiectului Tehnic;

c.) transmite partenerilor informații despre progresul serviciilor, precum și orice alte date solicitate cu privire la obiectul acordului de reglementare;

d.) la cererea partenerilor va pune la dispoziția reprezentanților acestuia documentațiile solicitate;

V.2.2. Drepturile și obligațiile privind realizarea lucrărilor de execuție:

a.) suportă din bugetul propriu Consiliului Județean Alba ½ din contravaloarea serviciilor privind dirigenția de șantier;

b.) verifică situațiile de lucrări transmise de executantul lucrării în baza lucrărilor executate;

c.) suportă din bugetul propriu al județului Alba ½ din contravaloarea lucrărilor de execuție aferente obiectivului "Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș";

d.) participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu reprezentanții Municipiului Sebeș;

e.) la cererea partenerilor va pune la dispoziția reprezentanților acestuia documentațiile solicitate;

ART.VI. Coordonarea acordului de reglementare

Fiecare partener desemnează responsabili pentru realizarea componentelor obiectivului convenit, constituind în acest sens comisii de lucru mixte, compuse din angajați ai celor două autorități administrative, desemnați prin dispoziții de către președintele Consiliului Județean Alba, primarul Municipiului Sebeș. Aceste comisii își vor desfășura activitatea în baza unor regulamente de organizare proprii.

ART. VII. Răspunderea asociaților

VII.1. Față de terți va răspunde asociatul administrator care contractează singur drepturi și obligații prin actele încheiate cu aceștia.

VII.2. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți să ceară rezilierea acordului, printr-o notificare scrisă adresată părții în culpă, în termen de 15 zile lucrătoare de la data constatării nerespectării clauzelor acordului. În cazul în care se constată că, urmare nerespectării clauzelor, s-a creat un prejudiciu, partea prejudiciată are dreptul de a solicita repararea acestuia și plata de daune-interese, după caz, conform normelor legale în vigoare.

ART. VIII. Încetarea acordului de reglementare

VIII.1. Presentul acord încetează la expirarea termenului stabilit, dacă nu s-a convenit prelungirea acestuia, prin acordul părților;

VIII.2. Prin hotărârea autorităților deliberative a celor 2 asociații, anterior expirării duratei acordului, ca urmare a constatării unei/unor clauze de neîndeplinire a acordului, în conformitate cu prevederile art. VII.2 din prezentul acord;

VIII.3. Ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii obiectului de activitate sau a obligațiilor asumate de părți;

VIII.4. În alte cazuri prevăzute de lege.

ART. IX. Amendamente

Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia, de a conveni prin hotărâri ale autorităților deliberative, modificare clauzelor prezentului acord prin act adițional.

ART. X. Forța majoră

X.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul acord de reglementare. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

X.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizare asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat de legea statului care o invocă.

X.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

X.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

ART. XI. Soluționarea litigiilor

XI.1. Asociații (Părțile) vor depune toate eforturile și diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului acord de reglementare.

XI.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, asociații nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență apărută, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de drept comun competente.

ART. XII. Dispoziții finale

Prezentul acord constituie voința comună a părților și s-a semnat astăzi....., în 5 (cinci) exemplare originale, de egală valoare juridică, câte unul pentru fiecare din părți.

**Președinte Consiliul
Județean Alba,
Ion DUMITREL**

**Primar Municipiul
Sebeș,
Dorin NISTOR**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Lupu Ovidiu Cătălin**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

