

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „Racord electric str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș” ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică din data de _____;

Având în vedere:

- Adresa Compartimentului Investiții Publice cu nr. 8271/10.02.2026;
- Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 85032/06.11.2025;
- Fișa contului 231000002A149;
- Contract de Racordare la rețele electrice de interes public pentru loc, în situația în care utilizatorul încheie contractul pentru proiectare și execuției lucrărilor pentru realizarea instalației de racordare conform Ordinului ANRE nr. 18/2022 – nr. 152/55330/30.07.2025;
- Referatul de aprobare nr. _____ / _____ al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate comun nr. _____ / _____, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Coordonarea Asociației de Proprietari și Compartiment Buget Finanțe, Contabilitate, Salarizare;

În temeiul:

- Legii nr. 82/1991 – Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 51 alin. 3⁵ din Legea 123/2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.
- dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b); art. 354 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș, la poziția 24, cu mijlocul fix „Racord electric str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”, descris în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă transmiterea cu titlul gratuit a mijlocului fix identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, către Distribuție Energie Electrică România, în vederea exploatării.

Art.3. Predarea mijlocului fix identificat la art. 1 se face pe bază de proces verbal de predare primire.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu, și Coordonare Asociației de Proprietari și Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;

- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Serviciu Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;
- Compartiment Contencios, Juridic, Administrație și Transparență decizională;
- Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartiment Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Distribuție Energie Electrică România, Alba Iulia, Piața Consiliul Europei, nr. 1, jud. Alba.

Sebeș, la

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „Racord electric str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș” ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”

Văzând:

- Adresa Compartimentului Investiții Publice cu nr. 8271/10.02.2026;
- Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 85032/06.11.2025;
- Fișa contului 231000002A149;
- Contractul de Racordare la rețele electrice de interes public pentru loc, în situația în care utilizatorul încheie contractul pentru proiectare și execuției lucrărilor pentru realizarea instalației de racordare conform Ordinului ANRE nr. 18/2022 – nr. 152/55330/30.07.2025;

În fapt, Municipiul Sebeș, are în proprietate imobilul „Grădiniță – Creșă Blauer Stern”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr. 85 A, acest imobil se află în administrarea Liceului German.

Pentru a se putea desfășura activitatea în această clădire, Primăria Municipiului Sebeș, a dat curs obiectivului de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”.

Având în vedere cele menționate mai sus, s-a încheiat Contractul de Racordare la rețeaua electrică nr. 152/55330/30.07.2025.

Acest obiectiv de investiții a fost finalizat, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 85032/06.11.2025, iar potrivit art. 14 din Contractul nr. 152/55330/30.07.2025, *„Branșamentul realizat în conformitate cu prevederile prezentului contract intră în proprietatea operatorului de distribuție prin proces-verbal, la data punerii în funcțiune a acesteia, în baza prezentului contract, a documentelor prevăzute la pct. 6.1, a tuturor documentelor aferente construcției, inclusiv a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a procesului-verbal de punere în funcțiune a bransamentului”*.

În consecință, în temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

P R I M A R,
DORIN NISTOR

ROMÂNIA

JUDEȚUL ALBA

MUNICIPIUL SEBEȘ

Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari

Compartiment Buget Finanțe Contabilitate Salarizare

Nr. _____ / _____

RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

La proiectul de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „Racord electric str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș” ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/2026, însoțit de Referatul de aprobare al inițiatorului și următoarele documente:

- Adresa Compartimentului Investiții Publice cu nr. 8271/10.02.2026;
- Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 85032/06.11.2025;
- Fișa contului 231000002A149;

- Contractul de Racordare la rețele electrice de interes public pentru loc, în situația în care utilizatorul încheie contractul pentru proiectare și execuției lucrărilor pentru realizarea instalației de racordare conform Ordinului ANRE nr. 18/2022 – nr. 152/55330/30.07.2025;

Potrivit situației de Municipiul Sebeș, are în proprietate imobilul „Grădiniță – Creșă Blauer Stern”, situat administrativ în Municipiul Sebeș str. Augustin Bena, nr. 85 A, acest imobil se află în administrarea Liceului German.

Pentru a se putea desfășura activitatea în această clădire, Primăria Municipiului Sebeș, a dat curs obiectivului de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, str. Augustin Bena, nr. 85 A, Municipiul Sebeș”.

Având în vedere cele menționate mai sus, s-a încheiat Contractul de Racordare la rețeaua electrică nr. 152/55330/30.07.2025.

Acest obiectiv de investiții a fost finalizat, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 85032/06.11.2025, iar potrivit art. 14 din Contractul nr. 152/55330/30.07.2025, *„Branșamentul realizat în conformitate cu prevederile prezentului contract intră în proprietatea operatorului de distribuție prin proces-verbal, la data punerii în funcțiune a acesteia, în baza prezentului contract, a documentelor prevăzute la pct. 6.1, a tuturor documentelor aferente construcției, inclusiv a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a procesului-verbal de punere în funcțiune a bransamentului”*.

A fost verificată fișa contului 231000002A149, suma din fișa contului menționată anterior corespunde cu suma comunicată prin adresa nr. 8271/10.02.2026, a Compartimentului Investiții Publice.

Mijlocul fixe menționat în Anexa se va transmite cu titlul gratuit la Distribuție Energie Electrică România.

Potrivit situației de drept, am avut în vedere următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 51 alin. 3⁵ din Legea 123/2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

- dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b); art. 354 ; art. 356 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În considerarea celor expuse mai sus și a documentelor ce stau la baza întocmirii proiectului de hotărâre, apreciem că prezentul proiect de hotărâre întrunește condițiile juridice necesare, motiv pentru care propunem aprobarea acestuia de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Aprobat: Dan Morariu	Director executiv			
Verificat: Delia Gligor	Șef Serviciu J.P.A.			
Verificat: Simona Căta	Șef Serviciu C.M.			
Întocmit: Aurel Milea	Inspector			
Întocmit: Maria Lazăr	Inspector			1

