

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.89/2026**

**privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea  
obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 22.04.2026, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;

Având în vedere prevederile H.C.L nr.299/2025 privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”.

Analizând:

- referatul de aprobare nr.27354/21.04.2026 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.27350/21.04.2026 întocmit de către Director executiv adjunct din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;
- raportul de specialitate nr.27386/21.04.2026 al Direcției Economice- Serviciul Contabilitate și Monitorizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- referatul nr.27351/21.04.2026 privind introducerea de urgență pe ordinea de zi a ședinței a proiectului de hotărâre a Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare;

Având avizul nr.262/2026 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.263/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.264/2026 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș,

Având în vedere:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- prevederile art. 129. alin.2, lit.b și alin.4, lit.d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Devizul General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”, revizuire care constă în:

- diminuarea cu suma de 6.780,00 lei fără TVA, respectiv 8.203.80 lei cu TVA la Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcapitolul 4.1 Construcții și instalații, Punctul 4.1.1. Achiziționarea și montarea de corpuri de iluminat LED cu eficiență ridicată;

- majorarea cu suma de 6.780,00 lei fără TVA, respectiv 8.203.80 lei cu TVA la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, Subcapitolul 3.1. Studii, Punctul 3.1.3. Alte studii specifice, Audit energetic.

**Art.2.** Devizul General revizuit prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

**Art.4.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Compartimentului Achiziții Publice;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică Digitalizare și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 22.04.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local, SIMU MARIA ISABELA

**CONTRASEMNEAZĂ**  
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș  
VLAD CRISTINA ELENA

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți                | 19 |
| Pentru                  | 19 |
| Împotrivă               | -  |
| Abțineri                | -  |
| Neparticipare la vot    | -  |

2 ex. DB/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

**Devizul general revizuit**  
**MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL SEBES**

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoarea (exclusiv TVA) | TVA (19%) | TVA (21%) | TVA TOTAL (19% + 21%) | Valoarea (inclusiv TVA) |
|--|--|-------------------------|-----------|-----------|-----------------------|-------------------------|
|  |  | LEI                     | LEI       |           |                       | LEI                     |
| 1  | 2  | 3                       | 4         | 5         | 6                     | 7                       |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                         |           |           |                       |                         |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                         |           |           |                       |                         |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială   | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>   |  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                         |           |           |                       |                         |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                         |           |           |                       |                         |
| 2.1  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>   |  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                         |           |           |                       |                         |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                         |           |           |                       |                         |
| 3.1  | Studii   | 31,780.00               | 4,750.00  | 1,423.80  | 6,173.80              | 37,953.80               |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.1.3  | Alte studii specifice AUDIT ENERGETIC  | 31,780.00               | 4,750.00  | 1,423.80  | 6,173.80              | 37,953.80               |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 17,000.00               | 3,230.00  | 0.00      | 3,230.00              | 20,230.00               |
| 3.3  | Expertiză tehnică  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.5  | Proiectare   | 115,000.00              | 21,850.00 | 0.00      | 21,850.00             | 136,850.00              |
| 3.5.1  | Temă de proiectare   | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 45,000.00               | 8,550.00  | 0.00      | 8,550.00              | 53,550.00               |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 10,000.00               | 1,900.00  | 0.00      | 1,900.00              | 11,900.00               |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 5,000.00                | 950.00    | 0.00      | 950.00                | 5,950.00                |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 55,000.00               | 10,450.00 | 0.00      | 10,450.00             | 65,450.00               |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 24,500.00               | 0.00      | 5,145.00  | 5,145.00              | 29,645.00               |
| 3.7  | Consultanță  | 110,000.00              | 0.00      | 23,100.00 | 23,100.00             | 133,100.00              |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 110,000.00              | 0.00      | 23,100.00 | 23,100.00             | 133,100.00              |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 0.00                    | 0.00      | 0.00      | 0.00                  | 0.00                    |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 8,000.00                | 0.00      | 1,680.00  | 1,680.00              | 9,680.00                |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului  | 5,000.00                | 0.00      | 1,050.00  | 1,050.00              | 6,050.00                |
| 3.8.1.1  | pe perioada de execuție a lucrărilor   | 2,500.00                | 0.00      | 525.00    | 525.00                | 3,025.00                |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const | 2,500.00                | 0.00      | 525.00    | 525.00                | 3,025.00                |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier  | 3,000.00                | 0.00      | 630.00    | 630.00                | 3,630.00                |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>   |  | 306,280.00              | 29,830.00 | 31,348.80 | 61,178.80             | 367,458.80              |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                              |  |                         |           |           |                       |                         |

|  |  |                     |                  |                   |                   |                     |
|--|--|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 4.1  | Construcții și instalații -Modernizarea sistemului de iluminat în Municipiul Sebeș   | 2,798,152.71        | 0.00             | 587,612.07        | 587,612.07        | 3,385,764.78        |
| 4.1.1  | Achiziționarea și montarea de corpuri de iluminat LED cu eficiență ridicată  | 2,256,882.21        | 0.00             | 473,945.26        | 473,945.26        | 2,730,827.47        |
| 4.1.2  | Achiziționarea și instalarea sistemului de telegestiune  | 541,270.50          | 0.00             | 113,666.81        | 113,666.81        | 654,937.31          |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 4.5  | Dotari   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 4.6  | Active necorporale   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>   |  | <b>2,798,152.71</b> | <b>0.00</b>      | <b>587,612.07</b> | <b>587,612.07</b> | <b>3,385,764.78</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>   |  |                     |                  |                   |                   |                     |
| 5.1  | Organizare de șantier  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.2  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 16,788.92           | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 16,788.92           |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 13,990.76           | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 13,990.76           |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2,798.15            | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 2,798.15            |
| 5.2.4  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 1,000.00            | 0.00             | 210.00            | 210.00            | 1,210.00            |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>   |  | <b>17,788.92</b>    | <b>0.00</b>      | <b>210.00</b>     | <b>210.00</b>     | <b>17,998.92</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |  |                     |                  |                   |                   |                     |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>   |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                  |                   |                   |                     |
| 7.1  | Cheltuieli aferente marjei de buget  | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| 7.2  | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț   | 0.00                | 0.00             | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| <b>Total capitol 7</b>   |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |  | <b>3,122,221.63</b> | <b>29,830.00</b> | <b>619,170.87</b> | <b>649,000.87</b> | <b>3,771,222.50</b> |
| <b>din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>   |  | <b>2,798,152.71</b> | <b>0.00</b>      | <b>587,612.07</b> | <b>587,612.07</b> | <b>3,385,764.78</b> |

Direcția ATU și Dezvoltare  
Director executiv adjunct  
Daniela Borz  
Întocmit: Popa Sorin - Consilier

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL SIMU MARIA ISABELA**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**VLAD CRISTINA ELENA**