

**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
ROMÂNIA, 515 800 SEBEȘ, județul ALBA  
Str. Piața Primăriei, nr. 1  
Tel.: +4 / 0258 731004, 731006 / Fax: +4 / 0258 734187  
E-mail: [secretariat@primariasebes.ro](mailto:secretariat@primariasebes.ro)



Nr. 16636 / 10.03.2026

## ANUNT

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sebeș, consilierii locali: Bogdan Adrian, Trif Nicolae Augustin, Dodu Vasile, Medrea Cosmin, Vlad Petru, Spătariu Nadia Maria, Simu Maria Isabela și Todoran Raul Matei, aduc la cunoștință publică faptul că au inițiat **proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.413/2025, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.418/2025, Hotărârea Consiliului Local nr.419/2025 și Hotărârea Consiliului Local nr.423/2025 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026**, care are urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris, în termen de 15 zile calendaristice de la afișare, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl dăm publicității însoțit de documentele care justifică necesitatea adoptării actului normativ supus spre aprobare.

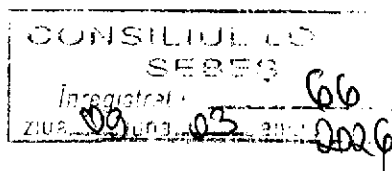
Proiectul de hotărâre poate fi consultat pe site-ul [www.primariasebes.ro](http://www.primariasebes.ro) și la avizierul Primăriei Municipiului Sebeș.

**PRIMARUL Municipiului Sebeș**  
**DORIN NISTOR**



**SECRETARUL GENERAL al Municipiului Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Prenume, Nume	Functia publică	semnatura	Data	Nr.ex.
Intocmit: Galață Carmen	consilier		09.03.2026	2

**INITIATORI PROIECT:**

Bogdan Adrian

Trif Nicolae Augustin

Dodu Vasile

Medrea Cosmin

Vlad Petru

Spatariu Nadia Maria

Simu Maria Isabela

Todoran Raul Matei

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2026**

privind modificarea și completarea **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025**, modificată și completată prin **Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2025**, **Hotărârea Consiliului Local nr. 419/2025** și **Hotărârea Consiliului Local nr. 423/2025**, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026

**Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județul Alba,**

întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată, la inițiativa a cel puțin o treime din numărul consilierilor locali în funcție, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. b) și art. 134 alin. (1) lit. b) coroborat cu art. 134 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la data de \_\_\_\_\_ 2026, ora \_\_\_\_\_,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025, modificată și completată prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025, în sensul readucerii valorilor impozabile, a impozitelor și a taxelor pe clădiri și pe terenuri la nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 299/2024;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2026 al Primarului Municipiului Sebeș, inițiatorul proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2026 al Direcției Economice – Serviciul Venituri, al Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- Avizul nr. \_\_\_\_\_ / 2026 al Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ / 2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină;
- Procesul-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de \_\_\_\_\_ 2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 418/2025 privind modificarea și completarea HCL nr. 413/2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 419/2025 privind modificarea și completarea HCL nr. 413/2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 423/2025 privind modificarea și completarea HCL nr. 413/2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 299/2024 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025, ale cărei Anexe nr. 1 (Cap. I și Cap. II) constituie referința la care se revine prin prezenta hotărâre;

Ținând seama de:

- Urgența adoptării prezentei hotărâri determinată de împlinirea la data de 13 martie 2026 a termenului de 15 zile prevăzut de art. IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026, termen imperativ în interiorul căruia autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot reveni asupra hotărârilor prin care au fost stabilite cotele adiționale la impozitele și taxele locale, în sensul reducerii acestora, ceea ce constituie situație de maximă urgență pentru rezolvarea intereselor locuitorilor Municipiului Sebeș în sensul art. 134 alin. (4) din OUG nr. 57/2019;
- Necesitatea diminuării presiunii fiscale asupra contribuabililor persoane fizice și juridice din Municipiul Sebeș, generate de creșterile substanțiale ale valorilor impozabile și ale impozitelor pe clădiri și pe terenuri produse prin OUG nr. 78/2025 și Legea nr. 239/2025;

În baza:

- Art. IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 157 din 27 februarie 2026, în vigoare de la 27 februarie 2026, care permite autorităților deliberative ale administrației publice locale ca, pentru anul 2026, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a OUG nr. 9/2026, să revină asupra hotărârilor prin care s-au stabilit cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul reducerii acestora;
- Titlului IX – Impozite și taxe locale (art. 453 – art. 500<sup>2</sup>) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 457 (valori impozabile clădiri persoane fizice), art. 458 (clădiri nerezidențiale persoane fizice), art. 460 (clădiri persoane juridice), art. 463 (clădiri nerezidențiale persoane juridice), art. 465 (impozit/taxă pe teren intravilan), art. 466 (impozit/taxă pe teren extravilan), astfel cum au fost modificate prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prin OUG nr. 78/2025;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1203 din 24 decembrie 2025, astfel cum a fost modificată prin OUG nr. 9/2026 [art. I pct. 9–51 din OUG nr. 89/2025 intră în vigoare la 31 martie 2026];
- Art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 162 alin. (1) și art. 162<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare (art. 60–70 privind modificarea și completarea actelor normative);

În temeiul:

- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind atribuțiile consiliului local în domeniul administrării bunurilor și în materie de impozite și taxe locale;
- Art. 133 alin. (2) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind convocarea ședinței extraordinare la inițiativa a cel puțin o treime din numărul consilierilor locali în funcție;
- Art. 134 alin. (1) lit. b), alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind convocarea de îndată în caz de maximă urgență;
- Art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea fiind adoptată cu votul majorității calificate (cel puțin două treimi din numărul consilierilor locali în funcție), întrucât vizează patrimoniul unității administrativ-teritoriale potrivit dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. c);
- Art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind actele administrației publice locale;

În conformitate cu:

- Art. 1 alin. (2), art. 3, art. 6–13, art. 75, art. 84, art. 85, art. 87, art. 95 alin. (2) și (3), art. 96, art. 100, art. 105 alin. (1), art. 106, art. 110, art. 240 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 76 din 25 ianuarie 2021, cu modificările aduse prin Ordinul nr. 846/2021;
- Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă modificarea și completarea **Anexei nr. 1** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele

locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026 (cu modificările și completările aduse prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025), în sensul readucerii, **exclusiv cu privire la Cap. I – Impozitul și taxa pe clădiri și Cap. II – Impozitul și taxa pe teren din Anexa nr. 1**, a nivelurilor valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor pe clădiri și pe terenuri la nivelurile aplicabile în **anul fiscal 2025**, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 299/2024, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025, astfel cum a fost modificată și completată prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025, rămân neschimbate și se aplică în continuare.

**Art. III.** Impozitele și taxele pe clădiri și pe terenuri plătite în plus față de nivelurile stabilite prin prezenta hotărâre, de contribuabilii persoane fizice și juridice din raza Municipiului Sebeș, se regularizează conform art. X din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026, sumele respective urmând a fi considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori ulterioare sau a fi restituite celor îndreptățiți, conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării și produce efecte în conformitate cu dispozițiile art. IX din OUG nr. 9/2026.

**Art. V.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se asigură de **Primarul Municipiului Sebeș**, prin **Direcția Economică – Serviciul Venituri, Serviciul Juridic, Patrimoniu și Arhivă și Compartimentul Colectare Creanțe Bugetare** din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

**Art. VI.** Prezenta hotărâre se afișează, se publică pe site-ul Primăriei Municipiului Sebeș și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Direcției Economice – Serviciul Venituri;
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Serviciului Cheltuieli, Buget, Contabilitate;
- Compartimentului Colectare Creanțe Bugetare;
- Compartimentului Executări Silite și Control Fiscal;
- Arhitectului Șef;
- Compartimentului Registrul Agricol;
- Aparatului de specialitate al Primarului, pentru aducere la cunoștință publică.

**Președinte de ședință,**

**Contrasemnează:**

Consilier local,

Secretar General al Municipiului Sebeș,

\_\_\_\_\_

Adoptată cu \_\_\_\_\_ voturi « pentru », \_\_\_\_\_ voturi « împotriva », \_\_\_\_\_ abțineri, din  
totalul de \_\_\_\_\_ consilieri locali în funcție prezenți la ședință.

Nr. total consilieri în funcție: \_\_\_\_\_ Nr. consilieri prezenți: \_\_\_\_\_

Sebeș, \_\_\_\_\_ 2026

## ANEXA NR. 1

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. \_\_\_ / 2026

### **NIVELURILE VALORILOR IMPOZABILE, ALE IMPOZITELOR ȘI TAXELOR PE CLĂDIRI ȘI PE TERENURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026, READUSE LA NIVELUL CELOR STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025 PRIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR. 299/2024, ÎN TEMEIUL ART. IX DIN OUG NR. 9/2026**

Notă: Prezenta Anexă înlocuiește integral prevederile Cap. I – Impozitul și taxa pe clădiri și Cap. II – Impozitul și taxa pe teren din Anexa nr. 1 la HCL nr. 413/2025 (modificată prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025). Toate celelalte capitole și anexe ale HCL nr. 413/2025 rămân nemodificate.

#### **CAP. I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice – art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

<b>VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice</b>		
<b>Tipul clădirii</b>	<b>Valoarea impozabilă - lei/m<sup>2</sup> - APLICABILĂ ÎN ANUL FISCAL 2026 (readusă la nivelul anului 2025 conform HCL 299/2024)</b>	
<b>Tipul clădirii</b>	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.490,62	894,37
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	894,37	447,18
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298,12	223,59

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	223,59	149,06
E. Clădire cu destinație mixtă (parter comercial/rezidențial. etaj rezidențial)	Se calculează proporțional	

**Notă:** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor legale, se reduce în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, conform Codului fiscal. Reducerile pentru vechimea clădirii se aplică conform art. 457 alin. (6<sup>1</sup>) din Legea nr. 227/2015, astfel cum a fost modificat prin art. VII pct. 3 din OUG nr. 9/2026 (50% pentru clădiri > 100 ani, 30% pentru clădiri 50–100 ani, 10% pentru clădiri 30–50 ani – potrivit HCL 299/2024, aplicabil pentru 2026).

#### **Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice – art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi: valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, valoarea finală a lucrărilor de construcții (pentru clădiri noi, construite în ultimii 5 ani), valoarea din actul de transfer al dreptului de proprietate (pentru clădiri dobândite în ultimii 5 ani).

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Calculul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice – art. 460 și art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit pentru clădirile utilizate ca locuință de proprietar sau concesionate, închiriate, date în folosință sau în administrare persoanelor fizice este 0,1%.

### **CAP. II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

#### **Calculul impozitului/taxei pe teren – art. 465 și art. 466 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 413/2025, astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025, privind nivelurile valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale aplicabile anului fiscal 2026,

Nr. 66 / 09 03 2026

**I. TEMEIUL LEGAL AL INITIATIVEI**

Prezentul referat de aprobare este întocmit de consilierii locali inițiatori ai proiectului de hotărâre, în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, și vizează valorificarea de urgență a mecanismului instituit prin **art. IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative** (publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 157 din 27 februarie 2026, în vigoare de la aceeași dată), care acordă autorităților deliberative ale administrației publice locale posibilitatea de a reveni, în termen imperativ de 15 zile, asupra cotelor adiționale la impozitele și taxele locale stabilite pentru anul fiscal 2026, în sensul reducerii acestora.<sup>1</sup>

Termenul de 15 zile prevăzut de art. IX din OUG nr. 9/2026 curge de la data de 27 februarie 2026 și expiră la data de 13 martie 2026. Natura imperativă a acestui termen — stabilit prin norma de drept public — determină stingerea definitivă a dreptului consiliului local de a reveni asupra cotelor adiționale în cazul nerespectării sale. Prin urmare, orice întârziere în

---

<sup>1</sup>Recensământul Populației și Locuințelor 2022. Institutul Național de Statistică al României (INS), date definitive publicate în 2023. disponibile la [www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro).

inițierea și adoptarea proiectului de hotărâre se traduce, în termeni juridici, în pierderea irevocabilă a beneficiului conferit de lege comunității locale din Municipiul Sebeș.

## **II. SITUAȚIA DE FAPT — CONTEXTUL SOCIAL, ECONOMIC ȘI FISCAL**

Municipiul Sebeș, situat în județul Alba, înregistrează la recensământul populației din anul 2022 o populație rezidentă de 26.490 de locuitori, în scădere față de 27.019 locuitori consemnați la recensământul din 2011, ceea ce relevă o tendință demografică negativă, de eroziune a comunității locale pe parcursul unui deceniu, cu efecte directe asupra bazei fiscale a bugetului local și a capacității administrației de a furniza servicii publice adecvate.

Potrivit datelor recensământului din 2022,<sup>2</sup> municipiul Sebeș înregistrează o scădere a populației de 529 de persoane față de 2011, reprezentând o diminuare de 1,96%, reflectând fenomenul de migrație internă și externă care afectează orașele mici și mijlocii din România. Această dinamică demografică negativă — cu efecte cumulativ-structurale asupra bazei de impozitare — face cu atât mai sensibilă orice majorare a sarcinii fiscale individuale, întrucât povara mai mare cade pe un număr din ce în ce mai mic de contribuabili.

### **II.1. Nivelul șomajului — indicator de alarmă**

La data de 31 decembrie 2025, în Municipiul Sebeș erau înregistrate **300 de persoane fără loc de muncă**, plasând municipiul pe locul al treilea în ierarhia localităților urbane ale județului Alba după numărul absolut de șomeri, după municipiul-reședință Alba Iulia (486 persoane) și municipiul Blaj (371 persoane).<sup>3</sup> Raportat la dimensiunea municipiului — care numără aproximativ 26.000 de locuitori — această cifră indică o rată reală de presiune socială semnificativă.

La nivelul județului Alba, rata șomajului a ajuns la **4,20% în decembrie 2025**, față de 3,45% în decembrie 2024, ceea ce reprezintă o creștere de 21,7% în termeni relativi într-un singur an calendaristic. Numărul total de șomeri din județ a crescut de la 5.310 persoane (decembrie 2024) la 6.394 persoane (decembrie 2025), adică un spor de 1.084 de persoane, ceea ce reprezintă o agravare de 20,4% a șomajului înregistrat.<sup>4</sup> Rata șomajului județean (4,20%)

<sup>2</sup> Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă (ANOFM). Comunicat privind șomajul înregistrat la 31 decembrie 2025; sursa: Direcția Județeană de Ocupare a Forței de Muncă Alba, preluat de Ziarul Unirea, 4 martie 2026.

<sup>3</sup> Ibidem. Rata șomajului în județul Alba la 31 decembrie 2025: 4,20%, față de 3,45% în decembrie 2024 — creștere de 21,7% în termeni relativi. La nivel național rata a fost de 3,29%.

<sup>4</sup> Direcția Regională de Statistică Alba. Comunicat de presă privind câștigul salarial, noiembrie 2025, publicat la 2 februarie 2026 (sursa: alba24.ro). Câștigul salarial mediu net județ Alba: 4.898 lei, față de media națională de 5.517 lei (iulie 2025, INS).

depășea, la finele anului 2025, media națională de 3,29%, plasând județul Alba pe o poziție vulnerabilă.

## **II.2. Nivelul veniturilor — un decalaj persistent față de media națională**

Câștigul salarial mediu net înregistrat în județul Alba în luna noiembrie 2025 a fost de **4.898 lei**, plasând județul pe locul 15 la nivel național în ierarhia județelor, ceea ce indică că angajații din Alba câștigau, în medie, mai puțin decât angajații din 14 din cele 41 de județe ale țării.<sup>5</sup> Față de luna corespunzătoare din 2024, câștigul salarial real — ajustat cu inflația — a înregistrat o scădere, indicele câștigului salarial real față de luna corespunzătoare din 2024 fiind de 89,57%, adică o pierdere reală de putere de cumpărare de aproximativ 10,4%.

Referința statistică a lunii iulie 2025 plasează câștigul salarial mediu net al județului Alba la **4.774 lei — cu 743 de lei sub media națională de 5.517 lei**.<sup>6</sup> Această diferență structurală, persistentă pe parcursul mai multor ani, confirmă că populația Municipiului Sebeș, reflectând realitățile județului în care este cuprins, dispune de o capacitate contributivă semnificativ mai redusă față de media națională. A impune acestei populații o sarcină fiscală majorată cu aproape 80% la impozitul pe clădiri, uniform față de contribuabilii din județele cu salarii de 5.000-6.000 lei, reprezintă o flagrantă inechitate fiscală.

## **III. CRITICA JURIDICĂ ȘI MORALĂ A MAJORĂRILOR OPERATE PRIN OUG NR. 78/2025 ȘI LEGEA NR. 239/2025**

### **III.1. Caracterul excesiv și neproporțional al majorărilor — o atingere gravă adusă dreptului de proprietate**

Prin Legea nr. 239/2025 — adoptată ca urmare a asumării răspunderii Guvernului la 1 septembrie 2025, validată de Curtea Constituțională în decembrie 2025 — au fost operate modificări radicale ale valorilor impozabile de referință pentru impozitul pe clădirile rezidențiale ale persoanelor fizice: valoarea impozabilă a crescut de la **1.492 lei/mp la 2.677 lei/mp (+79,4%)** pentru clădirile cu utilități, și de la 894 lei/mp la 1.606 lei/mp pentru cele fără

<sup>5</sup>Direcția Regională de Statistică Alba, iulie 2025: câștigul salarial mediu net județ Alba: 4.774 lei — cu 743 lei sub media națională (5.517 lei). Județul ocupă locul 18 la nivel național din 41 județe și locul 4 în Regiunea Centru (sursa: alba24.ro, 4 octombrie 2025).

<sup>6</sup>Guvernul României, precizări privind majorarea impozitelor și taxelor pe proprietate, comunicate oficial la 11 ianuarie 2026 (sursa: juridice.ro). Creșterea valorii impozabile de referință: de la 1.492 lei/mp la 2.677 lei/mp, respectiv +79,4% pentru clădirile rezidențiale cu instalații.

instalații.<sup>7</sup> Această majorare a fost concepută și implementată fără nicio analiză de impact social publicată, fără consultarea autorităților locale și fără a ține seama de disparitățile regionale ale capacității contributive a populației.

Majorarea de aproape 80% a valorii impozabile nu a reprezentat o simplă corelare cu inflația — rata inflației pentru 2024 a fost de 5,6%, comunicată oficial de INS — ci o recalibrare brutală și abruptă, decuplată de orice reper economic obiectiv. Aplicată asupra unei populații cu venituri deja sub media națională, cum este cea din județul Alba și, implicit, din Municipiul Sebeș, această majorare constituie o sarcină fiscal-patrimonială excesivă, prin raportare la standardul european al proporționalității impozitării față de capacitatea contributivă.

Din perspectiva dreptului constituțional, art. 44 alin. (1) din Constituția României garantează dreptul de proprietate privată, iar art. 56 alin. (2) stipulează explicit că sistemul legal de impuneri trebuie să asigure asezarea justă a sarcinilor fiscale. O majorare cu 80% a sarcinii fiscale, fără o justificare proporțională și fără un calendar de tranziție rezonabil, este de natură să constituie o sarcină fiscal excesivă, incompatibilă cu cerința constituțională a asezării juste.<sup>8</sup> Curtea Constituțională a statuat constant că impozitele confiscatorii sau disproportionale pot constitui atingeri ale dreptului de proprietate.

### **III.2. Încălcarea principiului autonomiei locale — un atac la fundația statului de drept descentralizat**

Autonomia locală, consacrată prin art. 120-121 din Constituția României și prin art. 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale<sup>9</sup> (ratificată de România prin Legea nr. 199/1997), implică, în esența sa, dreptul colectivităților locale de a-și gestiona propriile probleme publice, inclusiv în domeniul fiscal. Art. 9 alin. (3) din Cartă prevede explicit că o parte cel puțin din resursele financiare ale colectivităților locale trebuie să provină din taxe și impozite locale<sup>10</sup> al căror nivel *acestea au competența să-l stabilească*, în limitele legale.

<sup>7</sup>Art. 489<sup>o</sup> Cod fiscal, introdus prin art. 1 pct. 4 din OUG nr. 78/2025 (M. Of. nr. 1314/18 decembrie 2025): 'Hotărârile consiliilor locale se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026'. Nerespectarea termenului atrăgea sistarea alimentării cu cote defalcate din impozitul pe venit.

<sup>8</sup>Daniel Udrescu, 'OUG nr. 78/2025 și destructurarea regimului fiscal al proprietății: nelegalitate procedurală, confuzie normativă și afectarea gravă a activității economice', publicat pe juridice.ro, 12 ianuarie 2026.

<sup>9</sup>Art. 120 alin. (1) din Constituția României, republicată: «Administrația publică din unitățile administrativ-teritoriale se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice.» Art. 121 alin. (1): «Autoritățile administrației publice, prin care se realizează autonomia locală în comune și orașe, sunt consiliile locale alese și primarii aleși, în condițiile legii.»

<sup>10</sup>Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, art. 9 alin. (3): 'O parte cel puțin din resursele financiare ale colectivităților locale trebuie să provină din taxe și impozite locale, al căror nivel acesteia au competența să-l stabilească, în limitele legale.'

Or, mecanismul instituit prin OUG nr. 78/2025 a subvertit această competență locală prin introducerea unui mecanism de constrângere financiară: consiliile locale care nu adoptau hotărârile privind noile impozite până la 31 decembrie 2025 urmau să li se sisteze alimentarea cu cote defalcate din impozitul pe venit.<sup>11</sup> Aceasta nu este o 'limita legală' în sensul constituțional, ci o formă de **coercitie fiscală centrală**, prin care autoritățile deliberative locale au fost transformate din organe autonome în simpli executori ai voinței Executivului central, sub amenințarea sufocării bugetare.

Specialiștii în drept administrativ și fiscal au calificat acest mecanism drept o 'destructurare a regimului fiscal al proprietatii' prin 'nelegalitate procedurală, confuzie normativă și afectarea gravă a activității economice'.<sup>12</sup> Presiunea temporală artificială — termen de zile, nu de luni, pentru recalibrarea întregului sistem de impozitare locală — a favorizat adoptarea de hotărâri în grabă, fără analiză cost-beneficiu, fără dezbatere publică, generând neuniformitate flagrantă între unitățile administrativ-teritoriale.<sup>13</sup>

### **III.3. Efectele perverse: fraudă fiscală, evaziunea și instrumentalizarea vulnerabilității sociale**

Orice sistem de impozitare excesivă generează în mod predictibil și documentat un set de comportamente adaptative ale contribuabililor, care subminează tocmai scopul declarat al reformei — creșterea veniturilor fiscale. Consiliul Local al Municipiului Sebeș este dator să ia în considerare aceste efecte perverse în procesul deliberativ, întrucât impactul lor se va resimți direct la nivelul bugetului local.

**A. Nedeclararea sau subdeclararea proprietăților.** O sarcină fiscală semnificativ majorată și percepută ca injustă constituie un stimulent economic direct pentru nedeclararea sau subdeclararea valorii ori suprafeței imobilelor la organul fiscal local. Fenomenul este cunoscut în doctrina fiscală ca 'rezistența fiscală' și tinde să se manifeste mai accentuat în comunitățile cu venituri mai mici, unde povara impozitului reprezintă un procent mai ridicat din venitul disponibil. Astfel, majorarea agresivă a impozitului poate produce — paradoxal — **scăderea**

---

<sup>11</sup>Curtea Constituțională a României, Decizia nr. 1/2014 privind principiul legalității în materie fiscală: impozitele și taxele se stabilesc numai prin lege, iar amploarea lor trebuie să fie proporțională cu scopul urmărit. Principiul proporționalității în dreptul fiscal este consacrat și de art. 56 alin. (2) din Constituție.

<sup>12</sup>Guvernul României, comunicate oficiale, 11-12 ianuarie 2026: 'Calendarul comprimat a redus semnificativ timpul de pregătire la nivelul autorităților publice locale și a generat sincopă în implementare (probleme la platforma ghișeul.ro, erori de calcul a deciziilor de impunere, diferențe de aplicare între UAT-uri)' (sursa: juridice.ro, ziar de dată 12 ianuarie 2026).

<sup>13</sup>Primăria Municipiului Sibiu, comunicat oficial, ianuarie 2026: 'Prin legislația citată, Guvernul a anulat scutirile de impozit pe locuință, teren și un autovehicul pentru: persoanele cu dizabilități (handicap grav și accentuat), persoanele cu gradul I de invaliditate sau reprezentanții legali.' (sursa: sibiu.ro/primaria/comunicat/14258).

**veniturilor fiscale reale ale bugetului local**, prin creșterea arieratelor și scăderea gradului de conformare voluntară.<sup>14</sup>

B. Transferul proprietăților pe entități juridice — fenomenul optimizării fiscale prin restructurare. O parte a contribuabililor persoane fizice va opta pentru transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor pe societăți comerciale sau asociații, pentru a beneficia de regimuri fiscale mai favorabile sau de deductibilitatea impozitului ca și cheltuială de exploatare. Acest fenomen, deja observat în marile centre urbane, implică costuri de conformare ridicate, generează distorsiuni ale pieței imobiliare și reduce baza fiscală a impozitului pe proprietatea persoanelor fizice.

C. Neîncrederea în administrația locală și în serviciul public. Un impozit perceput ca injust — adoptat de consiliul local sub constrângere centrală, fără dezbateri, cu o majorare de aproape 80% față de anul anterior — generează frustrare civică și neîncredere în instituțiile publice locale. Administrația locală, care nu a inițiat această majorare și nici nu a dorit-o, devine receptorul nemulțumirii cetățenilor, sufocând capitalul de încredere și legitimitate indispensabil bunei guvernări locale. Datele de la Primăria Municipiului Sebeș reflectă deja o presiune executorie crescută: titluri executorii, somații și adrese de înființare a popririi emise în volume semnificative în cursul anului 2025, semn că un segment al contribuabililor se află în dificultate fiscală reală.

D. Depopularea accelerată și fuga capitalului. Pe termen mediu, o impozitare excesivă a proprietăților imobiliare, în absența unor servicii publice proporțional mai bune, constituie un factor de descurajare a stabilirii sau menținerii domiciliului în localitate. Efectul este ironic: prin majorarea agresivă a impozitului, se poate accelera tocmai fenomenul demografic negativ pe care administrația locală are misiunea să îl atenueze.

#### **IV. MOTIVAREA URGENTEI ȘI A SITUAȚIEI EXTRAORDINARE CARE JUSTIFICĂ CONVOCAREA DE ÎNDATĂ**

##### **IV.1. Termenul legal imperativ — cauza primă a urgenței**

Art. IX din OUG nr. 9/2026 stabilește un termen de **15 zile de la data intrării în vigoare a ordonanței (27 februarie 2026)**, adică până la data de **13 martie 2026**, pentru ca autoritățile

---

<sup>14</sup>Primăria Municipiului Sebeș, pagina oficială secțiunea Taxe și Impozite Locale: 'Anunț colectiv pentru comunicare prin publicitate a actelor administrativ fiscale reprezentând titluri executorii și somații emis în perioada 01.01.2025-31.08.2025 pentru persoane fizice'; 'Lista contribuabililor Persoane Juridice, care înregistrează obligații fiscale restante la 31.12.2025' (primariasebes.ro/primaria/taxe-si-impozite-locale).

deliberative să poată reveni asupra cotelor adiționale prin reducerea acestora. Termenul are caracter imperativ, de drept public, și nu este susceptibil de prorogare sau repunere în termen.<sup>15</sup>

Natura imperativă a termenului determină că orice procedură de convocare, publicitate și dezbateră a proiectului de hotărâre trebuie inițiată cu maximă celeritate. Convocarea în ședință ordinară — care necesită un preaviz de 5 zile — ar comprima în mod inadmisibil timpul disponibil pentru formalitățile premergătoare votului. Prin urmare, convocarea de îndată a consiliului local în ședință extraordinară, în temeiul art. 133 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 134 alin. (1) lit. b) și art. 134 alin. (4) din OUG nr. 57/2019, reprezintă singurul mecanism procedural compatibil cu respectarea termenului legal.

#### **IV.2. Situația extraordinară — impactul social și fiscal imediat**

Situația extraordinară este generată de coexistența simultană a mai multor factori de risc social și fiscal, care impun o reacție deliberativă imediată a consiliului local. Pe de o parte, creșterea masivă a impozitelor aplicate de la 1 ianuarie 2026 prin HCL nr. 413/2025, adoptată sub constrângerea mecanismului din OUG nr. 78/2025, produce efecte financiare concrete și imediate asupra contribuabililor din Municipiul Sebeș.<sup>16</sup> Pe de altă parte, pentru prima dată de la adoptarea OUG nr. 78/2025, legiuitorul a recunoscut explicit, prin art. IX din OUG nr. 9/2026, că majorările au fost excesive și că autoritatea locală trebuie să poată corecta situația.

Neadoptarea în termenul legal a hotărârii de reducere a cotelor adiționale ar consolida definitiv pentru întregul an fiscal 2026 un nivel de impozitare pe care Guvernul însuși l-a recunoscut ca exagerat, privând cetățenii Municipiului Sebeș de un beneficiu la care au dreptul prin lege. Administrația locală are obligația morală și constituțională de a acționa în interesul comunității pe care o reprezintă, utilizând toate instrumentele legale disponibile, în termenele prevăzute de lege.

#### **IV.3. Impactul concret asupra contribuabililor — comparație 2025 vs. 2026**

Prin HCL nr. 413/2025, valorile impozabile ale clădirilor rezidențiale au crescut de la 1.490,62 lei/mp (nivelul 2025, stabilit prin HCL nr. 299/2024) la 2.677 lei/mp — o majorare de 79,6%. La aceasta se adaugă creșterile la impozitul pe teren, care pot multiplica sarcina

---

<sup>15</sup>Conform datelor INS, ponderea persoanelor cu dizabilități în România reprezintă aproximativ 7-8% din populația totală (circa 1,5-1,6 milioane persoane). Sistemul de acordare a gradului de handicap prin comisii județene prezintă variații semnificative între județe, aspect documentat de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități.

<sup>16</sup>Principiul echității fiscale (art. 56 alin. (2) Constituție) presupune că sarcina fiscală trebuie să fie proporțională cu capacitatea contributivă. Impozitarea la aceeași bază a proprietarului cu venituri de subzistență și a celui cu venituri ridicate, fără nicio diferențiere, violează această regulă constituțională.

fiscală globală a proprietarului. Față de un salariu mediu net de 4.898 lei în județ, chiar și această majorare aparent absolută este semnificativă pentru familiile cu venituri reduse, iar pentru proprietarii cu venituri de subzistență sau pensionarii cu pensii mici, ea poate fi copleșitoare.

## **V. SCOPUL SI OBIECTIVELE PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiectul de hotărâre vizează **revenirea la nivelul valorilor impozabile stabilite prin HCL nr. 299/2024, aplicabile anului fiscal 2025**, în privința impozitului pe clădiri (Capitolul I din Anexa 1) și a impozitului pe teren (Capitolul II din Anexa 1).<sup>17</sup> Această decizie se întemeiază pe constatarea că nivelurile din 2025 au asigurat echilibrul bugetar al Municipiului Sebeș, nu au creat tensiuni sociale majore și au menținut o sarcină fiscală suportabilă pentru comunitate.

Obiectivele specifice ale adoptării proiectului sunt: (1) reducerea sarcinii fiscale a contribuabililor persoane fizice proprietari de imobile în Municipiul Sebeș; (2) menținerea unui nivel de conformare fiscală voluntară ridicat, prin asigurarea că impozitul este perceput ca echitabil și proporțional; (3) prevenirea efectelor perverse ale supra-impozitării — evaziune, subdeclarare, interpuși — și implicit protejarea pe termen mediu a veniturilor bugetului local; (4) consolidarea încrederii comunității în administrația locală, prin demonstrarea că Consiliul Local acționează în interesul cetățenilor și utilizează toate pârghiile legale disponibile în favoarea acestora; (5) respectarea autonomiei locale și a responsabilității colective față de comunitate.

Proiectul se înscrie în logica art. IX din OUG nr. 9/2026, care prevede că sumele plătite în plus față de nivelul impozitelor reduse se regularizează — se compensează cu obligații viitoare sau se restituie — conform Codului de procedură fiscală.<sup>18</sup> Prin urmare, cetățenii care au plătit deja rata de 31 martie 2026 la nivelul majorat vor beneficia de regularizarea diferenței, fără pierderi financiare definitive, cu condiția adoptării hotărârii în termenul legal.

## **VI. IMPACTUL BUGETAR ESTIMAT**

---

<sup>17</sup> Art. IX din OUG nr. 9/2026 (M. Of. nr. 157/27 februarie 2026): «Pentru anul 2026, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot reveni asupra hotărârilor prin care s-au stabilit cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în titlul IX din Legea nr. 227/2015, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în sensul reducerii acestora.»

<sup>18</sup> Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 14: «Cheluielile bugetare au destinație precisă și limitată și sunt determinate de autorizările conținute în legi specifice și în legile bugetare anuale.» Reducerea veniturilor fiscale trebuie compensată prin eficientizarea cheltuielilor sau prin alte surse, nu prin supra-impozitare.

Potrivit art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, orice act normativ local cu implicații bugetare trebuie să fie însoțit de o estimare a impactului financiar.<sup>19</sup> Reducerea la nivelul anului 2025 a valorilor impozabile pentru clădiri și terenuri va genera o scădere a veniturilor din aceste surse față de previziunile inițiale ale bugetului local pentru 2026. Cuantumul exact al acestei reduceri urmează a fi calculat de Direcția Economică — Serviciul Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, ca parte a raportului de specialitate ce însoțește proiectul de hotărâre.

Cu titlu de estimare orientativă, Consiliul Local apreciază că reducerea impozitelor la nivelul anului 2025 nu va periclita echilibrul bugetar al Municipiului Sebeș, întrucât bugetul anului 2025 a fost executat în condiții de echilibru financiar. Eventualul impact negativ în venituri va fi compensat prin: (a) creșterea gradului de conformare fiscală voluntară, ca efect al percepției impozitului ca echitabil; (b) reducerea cheltuielilor de executare silită, generate de creșterea numărului contribuabililor restanțieri; (c) efecte indirecte pozitive de stimulare a activității economice locale, prin eliberarea de resurse financiare ale contribuabililor pentru consum și investiție.

## **VII. CONCLUZIE ȘI PROPUNERE**

Față de toate considerentele expuse — termenul imperativ de 15 zile prevăzut de art. IX din OUG nr. 9/2026, situația socio-economică dificilă a comunității din Municipiul Sebeș, caracterul excesiv și neproporțional al majorărilor fiscale operate prin OUG nr. 78/2025 și Legea nr. 239/2025, efectele perverse demonstrate ale supra-impozitării, impactul negativ asupra autonomiei locale și a încrederii cetățenilor în administrația publică locală — consilierii locali inițiatori solicită Consiliului Local al Municipiului Sebeș:

- 1. Convocarea de îndată a Consiliului Local în ședință extraordinară**, în temeiul art. 133 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 134 alin. (1) lit. b) și art. 134 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pentru examinarea și adoptarea proiectului de hotărâre.<sup>20</sup>
2. Adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 413/2025 — astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 418/2025, HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025 — în sensul readucerii valorilor impozabile ale clădirilor și terenurilor la nivelul stabilit prin HCL nr.

---

<sup>19</sup>Art. 133 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 134 alin. (1) lit. b) și art. 134 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ: convocare de îndată la inițiativa a cel puțin 1/3 din consilierii locali în funcție, în caz de maximă urgență.

<sup>20</sup>HCL nr. 413/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, adoptată în ședința ordinară din 22 decembrie 2025, modificată succesiv prin HCL nr. 418/2025 (ședință extraordinară cu convocare de îndată, 29 decembrie 2025), HCL nr. 419/2025 și HCL nr. 423/2025.

299/2024, aplicabil anului fiscal 2025, cu intrare în vigoare retroactiv de la 1 ianuarie 2026, conform art. IX din OUG nr. 9/2026.

3. Mandatarea Direcției Economice — Serviciul Venituri de a proceda de urgență la regularizarea sumelor plătite în plus de contribuabilii care și-au achitat obligațiile fiscale înaintea adoptării prezentei hotărâri, conform art. X din OUG nr. 9/2026.

**CONSILIERI LOCALI INIȚIATORI:**

1. BECIAN ADRIAN PAVEL 2. TRIF NICOLAE ALEXANDRU  
(Nume, prenume, semnătură) (Nume, prenume, semnătură)

3. LEBĂREȘ CĂȘKIN NICOLAE 4. TODORAN MATEI-RAUL  
(Nume, prenume, semnătură) (Nume, prenume, semnătură)

5. ȘATĂRU NADIA MARIA 6. VLAD PETRU  
(Nume, prenume, semnătură) (Nume, prenume, semnătură)

7. DOJ VASILE  
(Nume, prenume, semnătură)

Sebeș, \_\_\_\_\_ 2026

8. SIMU MARIA ISABELA  
(Nume, prenume, semnătură)