ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.41/2026

Privind completarea inventarului domeniul privat al Municipiului Sebeș cu imobilul teren în suprafață de 65 mp, situat în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 26.02.2026, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind completarea inventarului domeniul privat al Municipiului Sebeș cu imobilul teren în suprafață de 65 mp, situat în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba;

Văzând:

- H.C.L. nr. 23/2026 privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilului teren, înscris în CF nr. 73757 Sebeș, nr. cad 3950, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba, în favoarea Municipiului Sebeș – domeniul privat;
- CF nr. 73757 Sebeș, nr. cad 3950;
- H.C.L. nr. 359/2025 privind însușirea rezultatului evaluării activelor fixe aflate în patrimonial Municipiului Sebeș;
- Referatul de aprobare nr.11125/16.02.2026 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș.

Având în vedere raportul de specialitate comun cu nr.11155/16.02.2026 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Contencios Juridic Administrație și Transparență Decizională și raportul de specialitate nr.11547/17.02.2026 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.104/2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.115/2026 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul dispozițiilor:

- art. 553 alin. (1), din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354, art. 355 și art. 357, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu prevederile 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului teren în suprafață de 65 mp, înscris în CF nr. 73757 Sebeș, nr. cad 3950, situat în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba.

Art.2. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș, la poziția 13, cu imobilul teren în suprafață de 65 mp, înscris în CF nr. 73757 Sebeș, nr. cad 3950, situat în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba, având datele de identificare în Anexa - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș se actualizează potrivit art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Buget Finanțe Contabilitate și Salarizare.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Buget Finanțe Contabilitate și Salarizare.

Sebeș la 26.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SIMU MARIA ISABELA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

Anexa 1 la H.C.L. nr. 61 /2026

COMPLETAREA
inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Municipiul Sebeș

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	**Codul de clasificare**	**Denumirea Bunului**	**Elemente de identificare**	**Anul dobândirii și/sau al dării în folosință**	**Valoarea de inventar**	**Situația juridică actuală**
0	1	2	3	4	5	6
13	8	Teren 65 mp.	Situat în Mun. Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba, teren în suprafață de 65 mp **Vecini:** E - Mun. Sebeș, V- Mun. Sebeș, N - Mun. Sebeș, S - Mun. Sebeș	2026	19.500 lei	CF nr. 73757, nr. cad 3950 Municipiul Sebeș, domeniul privat

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL SIMU MARIA ISABELA

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA