

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. \_\_\_\_\_**  
privind aprobarea actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul  
Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada  
2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022

Consiliul local al Municipiului Sebes, jud. Alba;  
Întrunit în ședința publică \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_;

Analizând referatul de aprobare prezentat de Primarul Municipiului Sebeș la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022;

Analizând raportul de specialitate nr. .... din ..... al Direcției Economice, Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă, al Direcției Amenajarea teritoriului, Urbanism și Dezvoltare, al Compartimentului Proiecte cu finanțare internă și internațională prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Sebeș actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022;

Ținând seama de prevederile Programului Operațional Regional al Regiunii Centru pentru perioada 2021-2027 și de Ghidul de depunere Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană, Programul Operațional Regional 2021-2027 - Regiunea Centru;

Având în vedere prevederile art. 42, alin (1), lit. a) și ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) și e), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ.

În baza art. 196, alin. (1) lit. a) din aceeași OUG,

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale HCL nr.nr. 153/2022 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU), rămân neschimbate.

**Art.3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Economice
- Direcției Amenajarea teritoriului, Urbanism și Dezvoltare
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice. Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local
- Compartimentul Proiecte cu finanțare internă și internațională
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
DORIN NISTOR

*Notă: Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ în sensul prevederilor Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Avizat,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA ELENA VLAD

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**PRIMAR**

**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul  
Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada  
2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030 reprezintă un document-cheie al cărui scop este reprezentat de asigurarea unei viziuni coerente de dezvoltare la nivelul unităților administrative teritoriale, transpuse într-un portofoliu de propuneri prioritare, ideal sprijinite de comunitate prin bugetul local și finanțabile de către Uniunea Europeană și celelalte organisme finanțatoare internaționale și naționale.

Având prevederile Programului Operațional Regional al Regiunii Centru pentru perioada 2021-2027 și de Ghidul de depunere Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană, Programul Operațional Regional 2021-2027- Regiunea Centru;

Având în vedere faptul că au fost aplicate criteriile utilizate pentru prioritizarea proiectelor și au fost efectuate următoarele modificări și completări:

- Titlul proiectului „Reabilitare și revitalizare Parc Arini” a fost modificat în „Reabilitare și revitalizare Parc Arini - Investiții în infrastructura verde”;
- Titlul proiectului „Dotare cu autobuze nepoluante” a fost modificat în „Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”;
- Introducerea în lista de proiecte prioritare a proiectului cu titlul „Reabilitare și revitalizare Parc Arini - Regenerare spații publice”, în vederea realizării obiectivului specific *Regenerare urbană și infrastructură de turism, patrimoniu și cultură din zonele urbane*;

Având în vedere HCL nr. 332/2025 privind aprobarea Temei de proiectare nr. 82582/29.10.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții ”Amenajare pădure urbană în Municipiul Sebeș” - faza SF;

În contextul actual marcat de oportunitățile de accesare a fondurilor nerambursabile în exercițiu financiar al Uniunii Europene (2021-2027) și al fondurilor din programele guvernamentale de dezvoltare locală, Municipiul Sebeș se confruntă cu nevoia elaborării și actualizării continue a viziunii sale de dezvoltare și a misiunii autorității publice.

În temeiul art. 155 alin. (1) lit d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, al Cap. IX, art. 39, alin.1 și alin.5 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 19/2009, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_.

PRIMAR,  
DORIN NISTOR

## MUNICIPIUL SEBEȘ

Direcția Economică

Serviciu Juridic, Patrimoniu și Arhivă

Direcția Amenajarea teritoriului, Urbanism și Dezvoltare

Compartimentul Proiecte cu finanțare internă și internațională

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022

În contextul actual marcat de oportunitățile de accesare a fondurilor nerambursabile în exercițiul financiar al Uniunii Europene (2021 – 2027) și al fondurilor din programele guvernamentale de dezvoltare locală, Municipiul Sebeș se confruntă cu nevoia elaborării și actualizării continue a viziunii sale de dezvoltare și a misiunii autorității publice.

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030 reprezintă un document-cheie al cărui scop este reprezentat de asigurarea unei viziuni coerente de dezvoltare la nivelul unităților administrative teritoriale, transpuse într-un portofoliu de propuneri prioritare, ideal sprijinite de comunitate prin bugetul local și finanțabile de către Uniunea Europeană și celelalte organisme finanțatoare internaționale și naționale.

Având în vedere faptul că au fost aplicate criteriile utilizate pentru prioritizarea proiectelor au fost efectuate următoarele modificări și completări:

- Titlul proiectului „Reabilitare și revitalizare Parc Arini” a fost modificat în „Reabilitare și revitalizare Parc Arini - Investiții în infrastructura verde”;
- Titlul proiectului „Dotare cu autobuze nepoluante” a fost modificat în „Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”;
- Introducerea în lista de proiecte prioritare a proiectului cu titlul „Reabilitare și revitalizare Parc Arini - Regenerare spații publice”, în vederea realizării obiectivului specific *Regenerare urbană și infrastructură de turism, patrimoniu și cultură din zonele urbane*.

Având în vedere HCL nr. 332/2025 privind aprobarea Temei de proiectare nr. 82582/29.10.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții ”Amenajare pădure urbană în Municipiul Sebeș” - faza SF;

În temeiul prevederilor art. 42, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, potrivit cărora ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale întocmesc anual programul de investiții publice pe clasificarea funcțională, respectiv documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

În temeiul art. 129 alin (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. D) și e) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, Consiliul Local al Municipiului Sebeș are atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau a municipiului, respectiv aprobă, la propunerea primarului documentațiile tehnico-economice pentru lucrările

de investiții de interes local în condițiile legii precum și strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ teritoriale.

Față de cele de mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării Listei complete a intervențiilor propuse în cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2030, aprobată prin HCL nr. 153/2022.

<b>Prenume, Nume</b>	<b>Funcția publică</b>	<b>Semnătura</b>	<b>Data</b>	<b>Nr. ex.</b>
Daniel Morariu	Director executiv		18.11.2025	
Delia Gligor	Șef Serviciu			
Cosmin Miron	Arhitect șef			
Daniela Borz	Director executiv adjunct			
Florina Kherecheș	Consilier			