

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.298/2025
privind aprobarea Devizului General actualizat
al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în
Municipiul Sebeș, județul Alba”

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.10.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, județul Alba”

Având în vedere:

- HCL nr. 340/2024 privind aprobarea Devizului General revizuit al obiectivului de investiții „Înființare centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, Județul Alba”;
- Devizul General actualizat al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, județul Alba”;
- referatul de aprobare nr.72529/13.10.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, județul Alba”

Analizând raportul de specialitate comun nr.72539/13.10.2025 al Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare, Compartimentul Investiții Publice, al Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare și al Serviciului Contabilitate și Monitorizare, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, județul Alba”;

Având avizul nr.842/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.810/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.833/2025 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- art. II. pct.42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale;
- prevederile art. 10, alin. (4), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Înființare Centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Sebeș, județul Alba”, conform căruia:

- Valoarea totală a investiției este de 4.971.771,54 inclusiv TVA, respectiv 4.130.512,33 lei fără TVA, din care C+M 2.260.063,12 lei fără TVA, respectiv 2.714.209,05 lei cu TVA.

Art. 2. Devizul General actualizat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

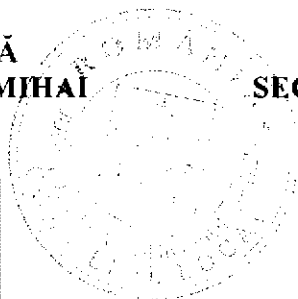
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Directorului executiv adjunct;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Serviciului Juridic Patrimoniu și Arhivă;

Sebeș la **30.10.2025**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, **APOLZAN MIHAI**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. DC/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

ANEXA LA HCL NR. 298/2025

conform HG nr. 907 din 2016

OBIECTIV: INFINTARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR, MUNICIPIUL SEBES, JUDETUL ALBA

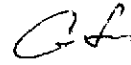
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Infintarea Centru Colectare prin aport voluntar, Municipiul Sebes, Jud. Alba

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	TVA TOTAL (19%+21%)	Valoare cu TVA
		lei			lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	Asigurări utilități	110,000.00	0.00	23,100.00	23,100.00	133,100.00
	TOTAL CAPITOL 2	110,000.00	0.00	23,100.00	23,100.00	133,100.00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	300.07	298.35	598.41	3,598.41
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	79,600.00	15,124.00	0.00	15,124.00	94,724.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și diviz generală	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27,000.00	5,130.00	0.00	5,130.00	32,130.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,800.00	1,482.00	0.00	1,482.00	9,282.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	44,800.00	8,512.00	0.00	8,512.00	53,312.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	170,000.00	5,700.00	29,400.00	35,100.00	205,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	170,000.00	5,700.00	29,400.00	35,100.00	205,100.00
	3.7.1.1. Management implementare proiect	140,000.00	0.00	29,400.00	29,400.00	169,400.00
	3.7.1.2. Consultanța obținere finanțare	30,000.00	5,700.00	0.00	5,700.00	35,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	32,300.00	2,435.14	4,091.53	6,526.67	38,826.67
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,300.00	0.00	1,533.00	1,533.00	8,833.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.00	0.00	840.00	840.00	4,840.00
	3.8.1.2. Dirigenții de șantier	25,000.00	2,435.14	2,558.53	4,993.67	29,993.67
	TOTAL CAPITOL 3	784,900.00	23,559.20	33,789.88	57,349.08	842,749.08
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	2,131,511.07	194,439.59	232,710.41	427,150.00	2,558,661.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,552.05	0.00	3,895.93	3,895.93	22,447.98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,518,460.00	0.00	318,876.60	318,876.60	1,837,336.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,668,523.12	194,439.59	555,482.94	749,922.53	4,418,445.65
CAPITOLUL 5						
AHE cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexie organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,529.21	0.00	0.00	0.00	14,529.21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	11,300.32	0.00	0.00	0.00	11,300.32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2,260.06	0.00	0.00	0.00	2,260.06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșantier	968.83	0.00	0.00	0.00	968.83
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,000.00	0.00	2,100.00	2,100.00	12,100.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	42,560.00	1,425.00	7,362.60	8,787.60	51,347.60
	5.4.1. Informare și publicitate-campanie	27,560.00	1,425.00	4,212.60	5,637.60	33,197.60
	5.4.2. Promovare online	15,000.00	0.00	3,150.00	3,150.00	18,150.00
	TOTAL CAPITOL 5	67,089.21	1,425.00	9,462.60	10,867.60	77,956.81

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Preșterea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,130,512.33	219,423.79	621,835.42	841,259.21	4,971,771.34
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,260,063.12	194,439.59	259,706.34	454,145.93	2,714,209.05

Intocmit : Cristea Daniel

Verificat : Borz Daniela




PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL APOLZAN MIHAI

SECRETAR GENERAL | MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

