

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”Dezvoltarea
mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința _____ din data de _____;

Analizând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții **”Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”** ;

Având în vedere HCL 65/2025 prin care a fost aprobat actualizarea Studiului de oportunitate și Devizul General pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”;

Analizând raportul de specialitate nr./.....întocmit de către Compartimentul Investiții Publice, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș Devizul General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții **„Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”**;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4 , lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat al obiectivului de investiții **„Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”**, conform căruia:

- - Valoarea totală a investiției este de 20.336.157,35 lei fără TVA, respectiv 24.602.950,39 lei cu TVA.

Art. 2. Devizul general actualizat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Directorului Executiv adjunct;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Serviciul juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Serviciul Contabilitate și Monitorizare;
- Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare
- Aparatul permanent al Consiliului Local Sebeș.

NOTĂ: Prezentul proiect de hotarare nu constituie act administrativ si nu produce efecte juridice.

AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMĂRIA SEBEȘ
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”

Urmare a necesității și oportunității elaborării de studii de specialitate pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”, s-a încheiat Contractul de servicii nr. 154/39086/19.06.2024, între Municipiul Sebeș și Romactiv Business Consulting S.R.L.

Conform prevederilor contractului, proiectantul Romactiv Business Consulting S.R.L. a elaborat Studiu de trafic și Studiu de oportunitate și Devizul General.

Documentațiile sus menționate au fost verificate și recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 83629/02.10.2024.

Ca urmare, prin HCL 339/2024 au fost aprobate Studiul de trafic, Studiul de oportunitate și Devizul general pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

Prin HCL 359/2024 s-a aprobat Devizul general actualizat pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

În vederea întocmirii documentației de contractare pentru cererea de finanțare “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”, cod SMIS 319677, AM PR-ADR Centru, solicită Hotărârea de aprobare a Studiului de oportunitate actualizat, datorită necesității corelării informațiilor în ce privește locațiile de amplasare a stațiilor de încărcare cu cele menționate în cererea de finanțare.

Ca urmare proiectantul Romactiv Business Consulting S.R.L. a actualizat Studiu de oportunitate și Devizul General, acestea fiind verificate și recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 19524/20.03.2025.

Prin HCL 65/21.03.2025 a fost aprobat Studiului de oportunitate actualizat și Devizul General pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

În vederea realizării acestui obiectiv de investiții, între Municipiul Sebeș și ADR Centru s-a încheiat Contractul de finanțare nr. 238/31.03.2025.

Având în vedere Matricea de corelare a bugetului proiectului cu Devizul general al investiției, conform căreia autobuzele echipate cu sisteme ITS și E-ticketing sunt cuprinse la subcapitolul 4.5- Dotări și nu la subcapitolul 4.4-Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, este necesar a se proceda în consecință, respectiv mutarea sumei alocate la subcapitolul 4.4 la subcapitolul 4.5.

Având în vedere faptul că au avut loc modificări legislative și anume: în conformitate cu art. II. pct.42. din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale, s-a modificat art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul că :

"ART. 291

(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

Potrivit art. VII alin. 1 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale prevederile art. II intră în vigoare la data de 1 august 2025.

În consecință este necesar a se actualiza devizul general al acestui obiectiv de investiții.

Având în vedere prevederile art. 10, alin. (4), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevede *”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar,”*.

Devizul general actualizat al obiectivului de investiții **”Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”**, se va actualiza astfel :

- Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, se majorează cu suma de 5.680,00 lei cu TVA, de la 564.060,00 lei cu TVA, la 569.740,00 lei cu TVA valorile fără TVA ramanând neschimbate.
- Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază, se majorează cu suma de 383.555,38 lei cu TVA, de la 22.821.544,99 lei cu TVA, la 23.205.100,37 lei cu TVA valorile fără TVA ramanând neschimbate.
- Capitolul 5 – Alte cheltuieli, se majorează cu suma de 13.687,77 lei cu TVA, de la 814.422,24 lei cu TVA, la 828.110,01 lei cu TVA valorile fără TVA ramanând neschimbate.

Având în vedere faptul că până în prezent au fost efectuate plăți cu TVA 19%, acestea nu se vor modifica în cadrul devizului general (subap. 3.1.3).

Ca urmare valoarea totală a Devizul General se majorează cu suma de **402.923,16** lei cu TVA (diferența de 2% de la 19% la 21%) valoarea fără TVA ramanând neschimbată.

Având în vedere prevederile art.44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, prin care se arată: *“Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, si alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ca urmare a celor sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții **“Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”**, conform căruia:

1. Valoarea totală a investiției 20.336.157,35 lei fără TVA, respectiv 24.602.950,39 lei cu TVA.

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 39 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 19/2009, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr _____.

PRIMAR
DORIN NISTOR

MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMĂRIA
DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI,
URBANISM SI DEZVOLTARE
Compartiment Investiții Publice
Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”

Urmare a necesității și oportunității elaborării de studii de specialitate pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”, s-a încheiat Contractul de servicii nr. 154/39086/19.06.2024, între Municipiul Sebeș și Romactiv Business Consulting S.R.L.

Conform prevederilor contractului, proiectantul Romactiv Business Consulting S.R.L. a elaborat Studiu de trafic și Studiu de oportunitate și Devizul General.

Documentațiile sus menționate au fost verificate și recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 83629/02.10.2024.

Ca urmare, prin HCL 339/2024 au fost aprobate Studiul de trafic, Studiul de oportunitate și Devizul general pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

Prin HCL 359/2024 s-a aprobat Devizul general actualizat pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

În vederea întocmirii documentației de contractare pentru cererea de finanțare “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”, cod SMIS 319677, AM PR-ADR Centru, solicită Hotărârea de aprobare a Studiului de oportunitate actualizat, datorită necesității corelării informațiilor în ce privește locațiile de amplasare a stațiilor de încărcare cu cele menționate în cererea de finanțare.

Ca urmare proiectantul Romactiv Business Consulting S.R.L. a actualizat Studiu de oportunitate și Devizul General, acestea fiind verificate și recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 19524/20.03.2025.

Prin HCL 65/21.03.2025 a fost aprobat Studiului de oportunitate actualizat și Devizul General pentru proiectul “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”.

În vederea realizării acestui obiectiv de investiții, între Municipiul Sebeș și ADR Centru s-a încheiat Contractul de finanțare nr. 238/31.03.2025.

Având în vedere Matricea de corelare a bugetului proiectului cu Devizul general al investiției, conform căreia autobuzele echipate cu sisteme ITS și E-ticketing sunt cuprinse la subcapitolul 4.5-Dotări și nu la subcapitolul 4.4-Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, este necesar a se proceda în consecință, respectiv mutarea sumei alocate la subcapitolul 4.4 la subcapitolul 4.5.

Având în vedere faptul că au avut loc modificări legislative și anume: în conformitate cu art. II. pct.42. din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale, s-a modificat art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul că:

"ART. 291

(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

Potrivit art. VII alin. 1 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale prevederile art. II intră în vigoare la data de 1 august 2025.

În consecință este necesar a se actualiza devizul general al acestui obiectiv de investiții.

Având în vedere prevederile art. 10, alin. (4), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevede *"Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar,*".

Devizul general actualizat al obiectivului de investiții *"Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș"*, se va actualiza astfel :

- Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, se majorează cu suma de 5.680,00 lei cu TVA, de la 564.060,00 lei cu TVA, la 569.740,00 lei cu TVA valorile fără TVA rămânând neschimbate.
- Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază, se majorează cu suma de 383.555,38 lei cu TVA, de la 22.821.544,99 lei cu TVA, la 23.205.100,37 lei cu TVA valorile fără TVA rămânând neschimbate.
- Capitolul 5 – Alte cheltuieli, se majorează cu suma de 13.687,77 lei cu TVA, de la 814.422,24 lei cu TVA, la 828.110,01 lei cu TVA valorile fără TVA rămânând neschimbate.

Având în vedere faptul că până în prezent au fost efectuate plăți cu TVA 19%, acestea nu se vor modifica în cadrul devizului general (subcap. 3.1.3).

Ca urmare valoarea totală a Devizul General se majorează cu suma de **402.923,16** lei cu TVA (diferența de 2% de la 19% la 21%) valoarea fără TVA rămânând neschimbată.

Având în vedere prevederile art.44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, prin care se arată: *"Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative"*;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, si alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ca urmare a celor sus menționate se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții **"Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș"**, conform căruia:

1. Valoarea totală a investiției 20.336.157,35 lei fără TVA, respectiv 24.602.950,39 lei cu TVA.

Se anexează la prezentul raport:

- Devizul general actualizat al obiectivului de investitii “Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiul Sebeș”;
- Devizul general aprobat prin HCL nr.65/2025.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Morariu Dan	Sef serviciu Resurse Umane, Digitalizare si Comunicare		07.10.2025	2
Verificat: Borz Daniela	Director executiv adj.			
Ana Simona Căta	Șef serviciu Contabilitate și Monitorizare			
Întocmit: Cristea Daniel	consilier			