

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării a două terenuri (înscrise în CF nr. 74614 și CF nr. 77681), atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, aferente construcțiilor edificate pe aceste terenuri și aflate în proprietatea acestora**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

Având în vedere:

- Cererea doamnei Falk Carmen Mariana înregistrată la instituția noastră sub nr. 39592/20.06.2024, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 300 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș;

- Extras C.F. nr. 74614 Sebeș;

- Contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022;

- HCL nr. 127/2022 privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 domnului Barbu Emil, asupra terenului în suprafață de 300 mp, înscris în CF. nr. 74614 Sebeș, nr. cad. 74614, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, ca urmare a vânzării construcției (casă de locuit finalizată);

- Cererea soților Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena înregistrată la instituția noastră sub nr. 10699/12.02.2025 prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 305 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, Jud. Alba, înscris în C.F. nr. 77681;

- Extras C.F. nr. 77681 Sebeș;

- Contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024;

- HCL nr. 301/2024 privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în CF nr. 77681 Sebeș, cad. 77681, în suprafață de 305 mp;

- Fișa mijlocului fix cu nr. de inventar 80074 – domeniul privat;

- H.C.L. nr. 375/2018 referitor la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru privind repartizarea terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Raportul de analiză nr. 68804/29/09.2025 al Comisiei de analiză a cererilor privind vânzarea terenurilor atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat AXACONSULT SRL, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 102584/13.12.2024 prin care au fost evaluate trei terenuri atribuite la Legea nr. 15/2003 în vederea stabilirii prețului de vânzare;

- Adresele S.C. AXACONSULT SRL înregistrate la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 67461 și 67462 din 23.09.2025 privind menținerea aceluiași preț de vânzare stabilit în Raportul de evaluare;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

- Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;

În temeiul:

- Art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 363 alin. (6) și art. 364 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 557 alin. (2) Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 292 alin. (2) lit. f) Capitolul IX - Operațiuni scutite de taxă din Legea 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

**Art.1** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat ANEVAR – S.C. AXACOSULT S.R.L., și adresele nr. 67461 și nr. 67462 din 23.09.2025, constituite în anexe nr. 1, nr. 2 și nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 300 mp, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș soților Falk Ștefan și Falk Carmen Mariana, la prețul de **46.500 lei**. Taxa pe valoarea adăugată (TVA) nu se aplică acestei tranzacții imobiliare.

**(2)** La data semnării contractului de vânzare-cumpărare, încetează de drept contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022.

**Art.3 (1)** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 305 mp., situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 77681 Sebeș, soților Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena, la prețul de **47.275 lei**. Taxa pe valoarea adăugată (TVA) nu se aplică acestei tranzacții imobiliare.

**(2)** La data semnării contractului de vânzare-cumpărare, încetează de drept contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024.

**Art.4 (1)** Prețul de vânzare a terenurilor identificate la Art. 2 și Art. 3 este valabil până la data de 15.12.2025, termen până la care trebuie perfectat contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**(2)** Plata valorii de vânzare se va face cu achitarea integrală a prețului, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, din surse proprii ale beneficiarului și/sau din credite contractate de beneficiar de la instituții financiare autorizate, inclusiv cu garanția statului.

**(3)** Prețul de vânzare al imobilului se face venit la bugetul local.

**(4)** Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

**Art.5** La data perfectării contractului de vânzare - cumpărare, cumpărătorul va prezenta Certificatul fiscal eliberat de autoritatea locală din care să rezulte că nu are datorii față de bugetul local.

**Art.6** Se împuternicește Primarul Municipiului Sebeș, ori un împuternicit al acestuia - consilier juridic din cadrul Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională să facă toate demersurile necesare pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.7** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentul Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională și Serviciul Venituri.

**Art.8** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Serviciului Venituri;
- D-lui. Falk Ștefan și soției Falk Carmen Mariana, Loc. Petrești str. Decebal, nr. 79, jud. Alba;
- D-lui. Cîrgea Ionel și soției Cîrgea Elena, Sat Vidra (Com. Vidra), nr. 12, jud. Alba.

Sebeș, la .....

**Avizat de legalitate,  
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU  
CRISTINA - ELENA VLAD**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**PRIMAR**

**REFERAT DE APROBARE**

**La proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării a două terenuri (înscrise în CF nr. 74614 și CF nr. 77681), atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, aferente construcțiilor edificate pe aceste terenuri și aflate în proprietatea acestora**

Văzând:

- Cererea doamnei Falk Carmen Mariana înregistrată la instanța noastră sub nr. 39592/20.06.2024, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 300 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș;
- Extras C.F. nr. 74614 Sebeș;
- Contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022;
- HCL nr. 127/2022 privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 domnului Barbu Emil, asupra terenului în suprafață de 300 mp, înscris în CF. nr. 74614 Sebeș, nr. cad. 74614, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, ca urmare a vânzării construcției (casă de locuit finalizată);
- Cererea soților Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena înregistrată la instanța noastră sub nr. 10699/12.02.2025 prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 305 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, Jud. Alba, înscris în C.F. nr. 77681;
- Extras C.F. nr. 77681 Sebeș;
- Contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024;
- HCL nr. 301/2024 privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în CF nr. 77681 Sebeș, cad. 77681, în suprafață de 305 mp;
- Fișa mijlocului fix cu nr. de inventar 80074 – domeniul privat;
- H.C.L. nr. 375/2018 referitor la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru privind repartizarea terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Raportul de analiză nr. 68804/29/09.2025 al Comisiei de analiză a cererilor privind vânzarea terenurilor atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat AXACONSULT SRL, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 102584/13.12.2024 prin care au fost evaluate trei terenuri atribuite la Legea nr. 15/2003 în vederea stabilirii prețului de vânzare;
- Adresele S.C. AXACONSULT SRL înregistrate la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 67461 și 67462 din 23.09.2025 privind menținerea aceluiași preț de vânzare stabilit în Raportul de evaluare;

**În fapt**, prin solicitarea doamnei Falk Carmen Mariana înregistrată la instanța noastră sub nr. 39592/20.06.2024, se face cunoscută intenția de cumpărare a imobilului teren înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș, nr. top. 3273/65, în suprafață de 300 mp., teren aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș. Având în vedere că prin HCL nr. 127/2022 a fost aprobată ridicarea dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 domnului Barbu Emil, asupra terenului în suprafață de 300 mp, înscris în CF. nr. 74614 Sebeș, nr. cad. 74614, situat în mun. Sebeș, loc.

Lancrăm, str. Râului, nr. 34, ca urmare a vânzării construcției (casă de locuit finalizată), s-a încheiat Contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024

De asemenea, soții Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena, solicită prin adresa nr. 10699/12.02.2025 cumpărarea terenului înscris în C.F. nr. 77681 Sebeș, nr. top. 3273/52, în suprafață de 305 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș. Având în vedere că prin HCL nr. 301/2024 s-a aprobat încheierea Contractului de concesiune având ca obiect teren în suprafață de 305 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în CF nr. 77681 Sebeș, cad. 77681, s-a încheiat Contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022.

Având în vedere că art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că „După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.”

Prin H.C.L. nr. 375/2018 a fost aprobat Regulamentul pentru stabilirea metodologiei cadru privind repartizarea terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin care la Cap. VI este descrisă metodologia de vânzare a acestor terenuri.

Având în vedere cele de mai sus, AXACONSULT SRL a întocmit Raportul de evaluare prin care au fost evaluate trei terenuri atribuite la Legea nr. 15/2003 în vederea stabilirii prețului de vânzare, stabilindu-se o valoare de vânzare a terenului în suprafață de 300 mp, de 44.600 lei, însemnând o valoare de 148,66 lei/mp, echivalentul la 8.972 euro la cursul de 1 euro = 4,9709 lei valabil în 11.12.2024.

Deoarece valoarea era stabilită la luna decembrie 2024, iar solicitările de cumpărare au fost analizate în anul 2025, s-a solicitat evaluatorului precizări cu privire la valoarea de vânzare actuală, iar răspunsul AXACONSULT SRL a fost că se menține același preț de vânzare stabilit în Raportul de evaluare.

Prin Raportul de analiză nr. 68804/29/09.2025 al Comisiei de analiză a cererilor privind vânzarea terenurilor atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia a analizat cele două cereri de cumpărare depuse de d-na, Falk Carmen Mariana, respectiv de soții Cîrgea Ionel și Elena. Urmare a analizării documentelor, comisia a admis cererile de vânzare a acestora.

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_.

**INIȚIATOR  
P R I M A R,  
DORIN NISTOR**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**

**Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**La proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării a două terenuri (înscrise în CF nr. 74614 și CF nr. 77681), atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, aferente construcțiilor edificate pe aceste terenuri și aflate în proprietatea acestora**

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. \_\_\_\_\_/2025, însoțit de Referatul de aprobare al Inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș și de următoarele documente:

- Cererea doamnei Falk Carmen Mariana înregistrată la instituția noastră sub nr. 39592/20.06.2024, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 300 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș;

- Extras C.F. nr. 74614 Sebeș;

- Contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022;

- HCL nr. 127/2022 privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 domnului Barbu Emil, asupra terenului în suprafață de 300 mp, înscris în CF. nr. 74614 Sebeș, nr. cad. 74614, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, ca urmare a vânzării construcției (casă de locuit finalizată);

- Cererea soților Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena înregistrată la instituția noastră sub nr. 10699/12.02.2025 prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 305 mp. aferent imobilului aflat în proprietate, situat în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, Jud. Alba, înscris în C.F. nr. 77681;

- Extras C.F. nr. 77681 Sebeș;

- Contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024;

- HCL nr. 301/2024 privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în CF nr. 77681 Sebeș, cad. 77681, în suprafață de 305 mp;

- Fișa mijlocului fix cu nr. de inventar 80074 – domeniul privat;

- H.C.L. nr. 375/2018 referitor la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru privind repartizarea terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Raportul de analiză nr. 68804/29/09.2025 al Comisiei de analiză a cererilor privind vânzarea terenurilor atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat AXACONSULT SRL, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 102584/13.12.2024 prin care au fost evaluate trei terenuri atribuite la Legea nr. 15/2003 în vederea stabilirii prețului de vânzare;

- Adresele S.C. AXACONSULT SRL înregistrate la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 67461 și 67462 din 23.09.2025 privind menținerea aceluiași preț de vânzare stabilit în Raportul de evaluare;

**Potrivit situației de fapt**, prin solicitarea doamnei Falk Carmen Mariana înregistrată la instituția noastră sub nr. 39592/20.06.2024, se face cunoscută intenția de cumpărare a imobilului

teren înscris în C.F. nr. 74614 Sebeș, nr. top. 3273/65, în suprafață de 300 mp., teren aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș. Având în vedere că prin HCL nr. 127/2022 a fost aprobată ridicarea dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 domnului Barbu Emil, asupra terenului în suprafață de 300 mp, înscris în CF. nr. 74614 Sebeș, nr. cad. 74614, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 34, ca urmare a vânzării construcției (casă de locuit finalizată), s-a încheiat Contractul de concesiune nr. 219/91092/31.10.2024

De asemenea, soții Cîrgea Ionel și Cîrgea Elena, solicită prin adresa nr. 10699/12.02.2025 cumpărarea terenului înscris în C.F. nr. 77681 Sebeș, nr. top. 3273/52, în suprafață de 305 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș. Având în vedere că prin HCL nr. 301/2024 s-a aprobat încheierea Contractului de concesiune având ca obiect teren în suprafață de 305 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 17, jud. Alba, înscris în CF nr. 77681 Sebeș, cad. 77681, s-a încheiat Contractul de concesiune nr. 154/39022/17.06.2022.

Având în vedere că art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că „După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.”

Prin H.C.L. nr. 375/2018 a fost aprobat Regulamentul pentru stabilirea metodologiei cadru privind repartizarea terenurilor care fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin care la Cap. VI este descrisă metodologia de vânzare a acestor terenuri.

Având în vedere cele de mai sus, AXACONSULT SRL a întocmit Raportul de evaluare prin care au fost evaluate trei terenuri atribuite la Legea nr. 15/2003 în vederea stabilirii prețului de vânzare, stabilindu-se o valoare de vânzare a terenului în suprafață de 300 mp, de 44.600 lei, însemnând o valoare de 148,66 lei/mp, echivalentul la 8.972 euro la cursul de 1 euro = 4,9709 lei valabil în 11.12.2024.

Deoarece valoarea era stabilită la luna decembrie 2024, iar solicitările de cumpărare au fost analizate în anul 2025, s-a solicitat evaluatorului precizări cu privire la valoarea de vânzare actuală, iar răspunsul AXACONSULT SRL a fost că se menține același preț de vânzare stabilit în Raportul de evaluare.

Prin Raportul de analiză nr. 68804/29/09.2025 al Comisiei de analiză a cererilor privind vânzarea terenurilor atribuite în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia a analizat cele două cereri de cumpărare depuse de d-na, Falk Carmen Mariana, respectiv de soții Cîrgea Ionel și Elena. Urmare a analizării documentelor, comisia a admis cererile de vânzare a acestora.

La stabilirea prețului de vânzare s-a avut în vedere costul raportului de evaluare precum și fluctuația cursului euro. Astfel, terenul în suprafață de 300 mp titular Falk Carmen Mariana se va vinde cu prețul de 46.500 lei, iar terenul în suprafață de 305 mp. titular Cârgea Ionel se va vinde cu prețul de 47.275 lei. Acestor tranzacții imobiliare nu li se aplică taxa pe valoarea adăugată (TVA).

**În motivarea legalității** proiectului de hotărâre, în speță sunt incidente:

- Art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 363 alin. (6) și art. 364 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 292 alin. (2) lit. f) Capitolul IX Operațiuni scutite de taxă din Legea 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și comletările ulterioare;

**În concluzie la cele expuse**, susținem că prezentul proiect de hotărâre întrunește cerințele de legalitate potrivit art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

| Prenume, Nume               | Funcția publică | Semnătura | Nr. ex. |
|-----------------------------|-----------------|-----------|---------|
| Aprobat: Delia Gligor       | Șef Serviciu    |           |         |
| Întocmit: Patricia Cipcigan | Inspector       |           |         |