ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.784/30.09.2025

MINUTA

Şedinţei publice ordinare din data de 30.09.2025, ora 14,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenţi 18 consilieri.

1.Hotărârea Nr.263/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeş privind alegerea preşedintelui de şedinţă pentru perioada 30 septembrie 2025 – 30 decembrie 2025.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

2. Hotărârea Nr.264/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea majorării valorii de inventar ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Demolare sală de sport Petrești, strada Decebal, nr. 94 A – Municipiul Sebeș" și radierea din Inventarul domeniului privat a imobilului situat în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Decebal, nr. 94A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

3. Hotărârea Nr.265/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc – Municipiul Sebeș în Creșă" și darea acesteia în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 2 – Sebeș.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

4. Hotărârea Nr.266/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea Art. 3 a H.C.L. nr. 222/2025 privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al

Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești”.
Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

5.Hotărârea Nr.267/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local al Municipiului Sebeş în Comisiile de Evaluare şi Asigurarea Calităţii, ce se vor constitui la nivelul Instituţiilor din învăţământul preuniversitar de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeş pentru anul școlar 2025-2026
Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

6.Hotărârea Nr.268/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării, prin procedură de licitație publică, a două imobile (locuințe) situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Viteazu, nr. 3, ap. 2 și ap. 4 aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș
Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

7.Hotărârea Nr.269/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării directe către chiriași a șapte imobile (locuințe) din domeniul privat al Municipiului Sebeș
Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

8.Hotărârea Nr.270/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții „Dotarea cu vehicule nepoluante pentru transportul public în Municipiul Sebeș”-Stații de reîncărcare vehicule electrice-proiect nr.3435/2.
Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

9. Hotărârea Nr.271/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilelor teren, înscrise în C.F. nr.79142 Sebeș, C.F. nr. 78740 Sebeș, C.F. nr. 77681 Sebeș, respectiv C.F. nr. 77225 Sebeș, în favoarea Municipiului Sebeș, domeniul privat.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

10.Hotărârea Nr.272/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării Art. 1, alin (2), punctul 1 din H.C..L nr. 235/2025 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiţii: „Reabilitarea și creşterea eficienţei energetice a clădirii sălii de sport „Florin Fleșeriu"", înscris în CF nr. 96003, proiect nr. 23/2024 și aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

11.Hotărârea Nr.273/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea listei partizilor "pe picior" pentru licitația intermediară producția anului 2025, a modului de valorificare a acestora și a prețurilor de pornire.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

12.Hotărârea Nr.274/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind trecerea unor bunuri (construcții/mijloace fixe) din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

13.Hotărârea Nr.275/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind acordarea unui mandat special de a vota în Adunarea generală a Asociației „APA ALBA"

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

14. Hotărârea Nr.276/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

15. Hotărârea Nr.277/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind majorarea valorii de inventar a imobilului construcție „Colegiu Lucian Blaga corp B", ca urmare a finalizării obiectului de investiții „Reabilitare și modernizare clădiri existente (Corp A, Corp B, Corp C, Sala festivă, Sala de sport, Internat) – corp B" a Colegiului Național „Lucian Blaga" Sebeș aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, identificat la poziția 665 din Anexa 5 la H.G. 974/2002.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

16. Hotărârea Nr.278/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare spațiu public urban și zonă pietonală pe str. Alunului, Municipiul Sebeș"

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

17. Hotărârea Nr.279/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind retragerea din administrarea Spitalului Municipal Sebeș a locuinței, situată administrativ în loc. Petrești, str. 1 Mai, nr. 83B, jud Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

18. Hotărârea Nr.280/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc-Municipiul Sebeș în Creșă".

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

19. Hotărârea Nr.281/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind încetarea prevederilor H.C.L. nr. 215/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș în domeniul public al Statului în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a imobilului teren intravilan, identificat prin CF nr. 94728 Sebeș, nr. cad. 94728 în suprafață de 17.275 mp. și respectiv prin C.F. nr. 94731 Sebeș, nr. cad. 94731 în suprafață de 16.235 mp și demararea procedurilor legale de sistematizare și dezvoltare.
Voturi:
- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

20. Hotărârea Nr.282/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind completarea domeniul public al Municipiului Sebeș ca urmare a încheierii unor contracte de donație.
Voturi:
- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

21. Hotărârea Nr.283/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiţii „Reabilitare clădire maternitate”
Voturi:
- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

22. Hotărârea Nr.284/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”
Voturi:
- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

23. Hotărârea Nr.285/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării Art. 1, alin (2), punctul 1 din H.C.L. nr. 362/2024 privind aprobarea actualizării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare și revitalizare Parc Arini – Investiții infrastructură verde" – proiect nr. 30/2024 şi aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiţii.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

24. Hotărârea Nr.286/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind alocarea suplimentară a sumei de 2.700 de lei pentru premierea a 3 cupluri care au împlinit 50 de ani de căsătorie în anul 2025.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

25. Hotărârea Nr.287/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr. 103016 și CF nr. 103019 – Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 114A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

26. Hotărârea Nr.288/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind majorarea bugetului local pe anul 2025 și modificarea Programului de investiții publice pe obiective de investiții, pe surse de finanțare pe anul 2025 și estimări 2026-2028.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

27. Hotărârea Nr.289/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 2/2025 „-Elaborare P.U.Z. parcelare teren și creare acces la parcelă pentru construire locuință familială"- Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; Beneficiar Jejeran Stelian -Patrița.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

28. Hotărârea Nr.290/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.D, proiect nr. 44/2025,,Construire locuință individuală, anexe gospodărești(garaj, magazie, filigorie) și împrejmuire" Petrești, str. Crizantemelor, nr.26 B Beneficiar: Fodor Adrian Traian și Fodor Iulia Cătălina.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

29. Hotărârea Nr.291/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind constituirea comisiei de selecție și nominalizare a membrilor consiliului de administrație al Ocolului Silvic Sebeș RA.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

Sebeș la 30.09.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, APOLZAN MIHAI

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen