ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.621/08.08.2025

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 31.07.2025, ora 14,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba.

Dna Spătariu Nadia- prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.456/2025 se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi 31.07.2025, ora 14,00. Ședința se va desfășura în conformitate cu art.134 alin (5) lit. a indice 2, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, pe aplicația Zoom.

Dna Vlad Cristina face prezența domnilor consilieri. Răspund prezent un număr de 19 consilieri din totalul de 19.Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Vlad Cristina- aș dori să supun votului dumneavoastră:

- procesul verbal al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată din data de 16.07.2025- se aprobă în unanimitate 19 voturi pentru.
- procesul verbal al ședinței extraordinare, cu convocare de îndată din data de 30.07.2025- se aprobă în unanimitate 19 voturi pentru.

Dna Spătariu Nadia - pe ordinea de zi avem 25 proiecte de hotărâri și 3 informări iar pe ordinea suplimentară 1 proiect de hotărâre.

Dna Spătariu Nadia -supune la vot ordinea de zi împreună cu ordinea suplimentară - se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Ocolului Silvic Sebeș R.A. a imobilului "Clădire Făgădău Răhău", situat administrativ în localitatea Răhău, str. Școlii, nr. 175, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

2. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare curte interioară și canalizare pentru imobilul situat pe strada Depozitelor, nr. 2, Municipiul Sebeș" și modificarea denumirii și valorilor acestor imobile.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

3. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Unirea" a județului Alba a imobilelor situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Depozitelor, nr. 2A și a mijloacelor fixe aferente.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de dezmembrare în două loturi a imobilului teren intravilan, cu nr. cad. 75447, în suprafață măsurată de 2.989 mp - domeniul public, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de dezmembrare în două loturi a imobilului teren intravilan, cu nr. cad. 75446, în suprafață măsurată de 2.139 mp - domeniul public, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractelor de concesiune nr.81/15.11.2004 și nr.144/29.07.2005-titular Popa Vasile.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al HCL nr. 182/2025 privind acceptarea ofertei de donație a lucrărilor executate, constând în edificarea unei intersecții cu sens giratoriu pe str. Augustin Bena (DN7), respectiv lărgirea străzii Industriilor și racord stradal.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

8. Proiect de hotărâre privind atestarea domului Niculici Florian Dan în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții "Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

11.Proiect de hotărâre privind avizarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Localităților din Județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

12. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren aferent clădire Dispensar II" cu nr. inventar 80045 la care s-au efectuat lucrări de împrejmuire.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

13. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil (teren) înscris în C.F. nr. 102126 – Sebeș, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

14. Proiect de hotărâre privind premierea elevilor care au obținut rezultate remarcabile la Evaluarea Națională 2025, BAC 2025 și a elevilor șefi de promoție 2025.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

15. Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL nr.59/2025 privind aprobarea Programului activităților socio-culturale pe anul 2025 al Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea continuării implementării Proiectului „ Prin educație spre vocație" finanțat prin Grandurile SEE și Norvegiene 2014-2021, pe perioada de sustenabilitate (an școlar 2025-2026).

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.06.2025.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării Contractului de concesiune nr. 578/26.01.1995 în favoarea noului dobânditor al imobilelor înscrise în CF nr. 97163 Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

20. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor din cadrul proiectului „Crearea de facilități de producție de energie electrică din SER pentru consumul propriu al APA CTTA" realizate din fondul I.I.D. și predarea acestora către operatorul APA CTTA S.A., prin intermediul Asociaţiei Intercomunitare Apa Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

21. Proiect de hotărâre de aprobare a REGULAMENTULUI PRIVIND UTILIZAREA BAZELOR SPORTIVE AFLATE PE RAZA TERITORIALĂ A MUNICIPIULUI SEBEȘ.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

22. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești" – „Parc de joacă - Petrești"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

23. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș cu imobilul „Clădire Sală de Sport" situat administrativ în Municipiul Sebeș, Localitatea Petrești, str. Decebal, nr. 94 A, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Construire Sală de Sport, Școala Gimnazială Petrești, Municipiul Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Școlii Gimnaziale Petrești.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

24. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 17/2024 - Elaborare P.U.Z. „Construire hală industrială" - Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; beneficiar: Jurj Marius și Panta Viorica

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

26. Informarea nr.51443/11.07.2025 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Sebeș.
27. Informarea nr.50228/07.07.2025 a Direcției de Asistență Socială Sebeș.
28. Informarea nr.51985/15.07.2025 privind deplasarea dlui viceprimar Albu Dorin în perioada 27 iunie-01 iulie 2025, la Salzburg Austria.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul Grădiniță și Creșă „Blauer Stern" înscris în CF nr.95544- Municipiul Sebeș, str.Augustin Bena, nr.85A și darea acestuia în administrarea Liceului German Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

ORDINEA DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Ocolului Silvic Sebeș R.A. a imobilului "Clădire Făgădău Răhău", situat administrativ în localitatea Răhău, str. Școlii, nr. 175, jud. Alba.
Dna Spătariu Nadia- dacă ne poate răspunde cineva, eu împreună cu colegii am dori să știm cine va prelua în administrare imobilul din Făgădău, prin acest proiect?
Dl Albu Dorin- compartimentul patrimoniu de la noi din instituție.
Dna Spătariu Nadia- și dacă va fi specificat?
Dl Albu Dorin- revine automat al nostru.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.199/2025**

2. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare curte interioară și canalizare pentru imobilul situat pe strada Depozitelor, nr. 2, Municipiul Sebeș" și modificarea denumirii și valorilor acestor imobile.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.200/2025**

3. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Unirea" a județului Alba a imobilelor situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Depozitelor, nr. 2A și a mijloacelor fixe aferente.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.201/2025**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de dezmembrare în două loturi a imobilului teren intravilan, cu nr. cad. 75447, în suprafață măsurată de 2.989 mp - domeniul public, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.202/2025**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de dezmembrare în două loturi a imobilului teren intravilan, cu nr. cad. 75446, în suprafață măsurată de 2.139 mp - domeniul public, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.203/2025**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractelor de concesiune nr.81/15.11.2004 și nr.144/29.07.2005-titular Popa Vasile.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.204/2025**

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al HCL nr. 182/2025 privind acceptarea ofertei de donație a lucrărilor executate, constând în edificarea unei intersecții cu sens giratoriu pe str. Augustin Bena (DN7), respectiv lărgirea străzii Industriilor și racord stradal.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.205/2025**

8. Proiect de hotărâre privind atestarea domului Niculici Florian Dan în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.206/2025**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții "Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș"

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia- am primit o sesizare importantă din partea cetățenilor din Răhău. În urma săpăturilor pentru stațiile de reîncărcare s-a format un șanț iar în zilele trecute când a plouat, respectiv în aproprierea caselor cu nr.243 și 244, au pricinuit inundații în pivniță. Dacă puteți să luați cunoștință de acest aspect.
Dl. Albu Dorin- o să vorbesc cu executantul lucrării și să remedieze șanțul.
Dna Spătariu Nadia- vă rugăm, ar fi de bun augur.Mulțumesc!
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.207/2025**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.208/2025**

11.Proiect de hotărâre privind avizarea Regulamentului serviciului de salubrizare a Localităților din Județul Alba.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.209/2025**

12. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren aferent clădire Dispensar II" cu nr. inventar 80045 la care s-au efectuat lucrări de împrejmuire.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.210/2025**

13. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil (teren) înscris în C.F. nr. 102126 – Sebeș, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.211/2025**

14. Proiect de hotărâre privind premierea elevilor care au obținut rezultate remarcabile la Evaluarea Națională 2025, BAC 2025 și a elevilor șefi de promoție 2025.
Dna Spătariu Nadia- propun procedura de vot deschis.
Dl.Primar- am un amendament la proiectul de hotărâre.
Se modifică Art. 1 **„***În cadrul evenimentului „Armonii în Sebeș. Sărbătoarea Orașului. Zilele Sebeșului" se aprobă alocarea sumei de* ***15,16 mii lei*** *pentru premierea elevilor care au obținut rezultate deosebite la Evaluarea Națională și Examenul de Bacalaureat, sesiunea 2025, precum și a șefilor de promoție, conform Anexei 1",* cu următorul „*În cadrul evenimentului „Armonii în Sebeș. Sărbătoarea Orașului. Zilele Sebeșului" se aprobă alocarea sumei de* ***16,85 mii lei*** *pentru premierea elevilor care au obținut rezultate deosebite la Evaluarea Națională și Examenul de Bacalaureat, sesiunea 2025, precum și a șefilor de promoție, conform Anexei 1*".
Se modifică Anexa 1 la proiectul de hotărâre prin adăugarea a 3 elevi pe lista inițială, respectiv: *Drăgoi Carla Elena (media 9,95), Bogdan Nicoleta-Georgiana (media 9,92) și Ștefănescu Sergiu Nicolae (media 9,80), elevi ai Colegiului „Lucian Blaga".*
Dna Spătariu Nadia- supune la vot amendamentul propus- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Spătariu Nadia- supune la vot procedura de vot- vot deschis- unanimitate- 19 voturi pentru.
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.212/2025**

15. Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L
Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.213/2025**

16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL nr.59/2025 privind aprobarea Programului activităților socio-culturale pe anul 2025 al Direcției de Asistență Socială Sebeș.
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.214/2025**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea continuării implementării Proiectului „ Prin educație spre vocație" finanțat prin Grandurile SEE și Norvegiene 2014-2021, pe perioada de sustenabilitate (an școlar 2025-2026).
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.215/2025**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.06.2025.
Comisia economică- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.216/2025**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării Contractului de concesiune nr. 578/26.01.1995 în favoarea noului dobânditor al imobilelor înscrise în CF nr. 97163 Sebeș.
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.217/2025**

20. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor din cadrul proiectului „Crearea de facilități de producție de energie electrică din SER pentru consumul propriu al APA CTTA" realizate din fondul I.I.D. și predarea acestora către operatorul APA CTTA S.A., prin intermediul Asociaţiei Intercomunitare Apa Alba.
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.218/2025**

21. Proiect de hotărâre de aprobare a REGULAMENTULUI PRIVIND UTILIZAREA BAZELOR SPORTIVE AFLATE PE RAZA TERITORIALĂ A MUNICIPIULUI SEBEȘ.
Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Dna Spătariu Nadia- eu împreună cu colegii mei am dori să solicităm un răspuns din partea SPAP privind modul în care a fost dat spre folosință terenul sintetic de fotbal de la Pielaru către clubul sportiv Universitar Alba Iulia. Dacă este vorba despre titlu gratuit sau un contract de închiriere. Nu știu dacă ne poate răspunde cineva în acest moment.
Dl.Albu Dorin- noi avem cu ei un contract prin care folosesc terenul, o să vi-l punem la dispoziție.

Dna Spătariu Nadia- mă interesează dacă este cu titlu gratuit.
Dl. Albu Dorin- o să vă punem contractual integral la dispoziție.
Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.219/2025**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești" – „Parc de joacă - Petrești"

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.220/2025**

23. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș cu imobilul „Clădire Sală de Sport" situat administrativ în Municipiul Sebeș, Localitatea Petrești, str. Decebal, nr. 94 A, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Construire Sală de Sport, Școala Gimnazială Petrești, Municipiul Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Școlii Gimnaziale Petrești.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.221/2025**

24. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești"

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.222/2025**

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 17/2024 - Elaborare P.U.Z. „Construire hală industrială" - Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; beneficiar: Jurj Marius și Panta Viorica

Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.223/2025**

INFORMĂRI

26. Informarea nr.51443/11.07.2025 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Sebeș.
27. Informarea nr.50228/07.07.2025 a Direcției de Asistență Socială Sebeș.
28. Informarea nr.51985/15.07.2025 privind deplasarea dlui viceprimar Albu Dorin în perioada 27 iunie-01 iulie 2025, la Salzburg Austria.

Dna Spătariu Nadia- aș vrea să știu dacă sunt discuții pe baza acestora. Dacă nu sunt discuții să trecem la ordinea suplimentară.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul Grădiniță și Creșă „Blauer Stern" înscris în CF nr.95544- Municipiul Sebeș, str.Augustin Bena, nr.85A și darea acestuia în administrarea Liceului German Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Spătariu Nadia - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.224/2025**

Dna Spătariu Nadia —declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare. Epuizându-se ordinea de zi, şedinţa ia sfârşit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată care se completează cu înregistrarea ședinței mai puţin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat şi consemnat, deoarece nu s-a vorbit la microfon şi într-o ordine bine stabilită.

Sebeș la 31.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Spătariu Nadia

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit
Consilier GALAȚĂ CARMEN