ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.699/28.08.2025

MINUTA

Şedinţei publice ordinare din data de 28.08.2025, ora 14,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenţi 19 consilieri.

1.Hotărârea Nr.239/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea cesionării Contractelor de concesiune nr. 81/15.11.2004 și nr. 144/29.07.2005 în favoarea noului dobânditor al imobilelor situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 162, ap. 1, jud. Alba.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

2. Hotărârea Nr.240/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „ Parc de joacă strada Crângului, Municipiul Sebeș”.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

3. Hotărârea Nr.241/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării locuinţei A.N.L. situată administrativ în Municipiul Sebeş, str. L. Blaga, bl. 53, sc. C, ap. 4, jud. Alba.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

4. Hotărârea Nr.242/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel,

Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

5.Hotărârea Nr.243/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 06/2024-Construire locuință familială"-Lancrăm, str. Nichita Stănescu, FN; beneficiar Ștefan Gheorghe.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

6.Hotărârea Nr.244/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.D, proiect nr. 15/2025 „Construire locuință familială și împrejmuire" Petrești, str. Crizantemelor, nr.24 A Beneficiar: Mărginean Ana.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

7.Hotărârea Nr.245/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.D, proiect nr.10/2025 „Construire locuință familială și împrejmuire" Petrești, str. Crizantemelor, nr.9 A. Beneficiar : Pitea Valentin

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

8.Hotărârea Nr.246/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației aprobarea documentației P.U.D, proiect nr. 428/2025„Construire hală depozitare (max.500 mp)„ Petrești, Mihai Viteazu, nr.78 A; Beneficiar: Bîscă Eleonora.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

9. Hotărârea Nr.247/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U. proiect nr. 24/2024-Elaborare P.U.Z. „Construire sediu

administrativ, hală-garaj și împrejmuire”-Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; beneficiar: S.C.Eurospeed Many SRL prin Nandrea Florin.
Voturi:
- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

10.Hotărârea Nr.248/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului „construcție finalizată”, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 38, înscris în C.F. nr. 77225 Sebeș – proprietatea doamnei Istrate Emanuela–Mioara, construcție edificată de aceasta pe terenul aflat în folosință gratuită.
Voturi:
- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

11.Hotărârea Nr.249/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”
Voturi:
- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

12.Hotărârea Nr.250/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Regulamentului privind acordarea facilităților de transport pentru elevii școlarizați pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș la transportul public local și metropolitan pentru anul școlar 2025-2026.
Voturi:
- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

13.Hotărârea Nr.251/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind acceptarea ofertei donației San Casa S.R.L., a unor terenuri, a branșamentului de apă și racord canalizare și a sistemului de iluminat, situate administrativ în Municipiul Sebeş, str. Transilvania, nr. 2, jud. Alba
Voturi:
- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel,

Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

14. Hotărârea Nr.252/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind inițierea procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație și încredințarea mandatelor administratorilor din cadrul Consiliului de administrație a Ocolului Silvic Sebeș R.A ca administratori provizorii, până la numirea noilor membrii ai Consiliului de Administrație.

Voturi:

- 15 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Stoica Petru, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- 3 abțineri- Medrea Cosmin, Spătariu Nadia, Todoran Raul
- 1 vot contra – Bogdan Adrian
- neparticipare-

15. Hotărârea Nr.253/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării directe către chiriaș a unui imobil (locuință) din domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

16. Hotărârea Nr.254/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării și completării CONTRACTULUI DE DELEGARE A ACTIVITĂȚII DE DEZINSECȚIE, DERATIZARE ȘI DEZINFECȚIE - PARTE COMPONENTĂ A SERVICIULUI DE SALUBRIZARE ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ PRIN ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII Nr. 96/35328/26.05.2025.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

17. Hotărârea Nr.255/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sebeș în Consiliile de Administrație ale Unităților de învățământ preuniversitar de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, pentru anul școlar 2025-2026.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

18. Hotărârea Nr.256/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe strazile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horea, Teilor, Șurianu, Călugareni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Calarași - tronson cuprins intre intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO din Municipiul Sebeș."

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

19. Hotărârea Nr.257/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind majorarea bugetului local pe anul 2025 și modificarea Programului de investiții publice pe obiective de investiții, pe surse de finanțare pe anul 2025 și estimări 2026-2028.

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

20. Hotărârea Nr.258/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind alocarea suplimentară a sumei de 6.300 de lei pentru premierea a 7 cupluri care au împlinit 50 de ani de căsătorie în anul 2025

Voturi:

- 19 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

Sebeș la 28.08.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, Spătariu Nadia-Diana

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen