ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 457/30.05.2025

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 16.05.2025, ora 13,00 cu ocazia şedinţei extraordinare, cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Sebeş , jud. Alba.

Dl.Poloșan Ioan- prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.368/2025 se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință extraordinară cu convocare de îndată astăzi 16.05.2025 ora 13,00. Ședința se desfășoară pe aplicația Zoom.

Dna Vlad Cristina- face prezența domnilor consilieri. Răspund prezent un număr de 18 consilieri din totalul de 19, lipsește dl consilier local Vlad Sorin. Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Vlad Cristina- aș dori să supun votului dumneavoastră procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 08.05.2025- se aprobă în unanimitate-18 voturi pentru.

Dl.Poloșan Ioan -pe ordinea de zi avem 5 proiecte de hotărâri și 1 informare

Dl.Poloșan Ioan - dă citire ordinii de zi a ședinței de consiliu de îndată.

ORDINE DE ZI

1. 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii activității CREȘA „COPIILOR VOIOȘI" SEBEŞ cu nivel antepreșcolar, structură arondată Liceului Tehnologic Sebeș, unitate cu personalitate juridică

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii activității GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT GERMANĂ PETREȘTI cu nivel antepreșcolar și preșcolar, structură arondată LICEULUI GERMAN SEBEŞ, unitate cu personalitate juridică

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general revizuit și aprobarea modificării Art.1 din H.C.L nr.290/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Amenajare parc, Zona Zăvoi, Petrești, Municipiul Sebeș"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea locației pentru gararea autobuzelor electrice ale societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L la Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

5. Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2025 cu suma de 2.647,27 mii lei.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

6. Informarea nr.32646/14.05.2025-INTERCOM MANAGEMENT SPRL.

Dl. Poloșan -supune la vot ordinea de zi- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii activității CREȘA „COPIILOR VOIOȘI" SEBEȘ cu nivel antepreșcolar, structură arondată Liceului Tehnologic Sebeș, unitate cu personalitate juridică

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- Aviz favorabil

Dl. Poloșan Ioan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.139/2025**

Dl. Vlad Sorin- participă la ședință de consiliu- 19 consilieri prezenți.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii activității GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT GERMANĂ PETREȘTI cu nivel antepreșcolar și preșcolar, structură arondată LICEULUI GERMAN SEBEȘ, unitate cu personalitate juridică

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan Ioan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.

Dna Vlad - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.140/2025**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general revizuit și aprobarea modificării Art.1 din H.C.L nr.290/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Amenajare parc, Zona Zăvoi, Petrești, Municipiul Sebeș"

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Poloșan Ioan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.

Dna Vlad - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.141/2025**

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea locației pentru gararea autobuzelor electrice ale societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L la Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan Ioan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.142/2025**

5. Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2025 cu suma de 2.647,27 mii lei.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Poloșan Ioan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 19 voturi pentru.
Dna Vlad - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.143/2025**

6. Informarea nr.32646/14.05.2025-INTERCOM MANAGEMENT SPRL.

Dl. Primar- este vorba despre acel demers de care am discutat și în ședința precedentă de a primi informații suplimentare privind acele suprafețe de teren aflate la fosta Mobis, că ele sunt 3 companii acolo care dețin suprafețele de teren. Am primit datele de la cei care sunt proprietari acolo și bineînțeles că am scos și din tabelul creanțelor să vedem în ce stadiu este partea de lichidare a activelor companiilor respective și vreau să vă cer cumva un vot de principiu să demarăm în continuare, dacă ați studiat acolo se pot vedea și suprafețele și cine sunt companiile. De data asta avem concret lucrurile, o să facem o evaluare și pe urmă în urma a ceea ce rezultă acolo o să încercăm o propunere de achiziție. Nu cred că ne interesează toate suprafețele pentru că sunt suprafețe mai mari acolo, e vorba de vreo 9 hectare și ceva, e cam mult dar o să discutăm mai târziu când avem date concrete despre valori pentru că dacă ar fi să ne uităm după valorile estimate de ei, ele sunt reduse cu 55% din valoarea inițială, oricum tot se ajunge undeva în jur de 4 milioane de euro. De aceea spun că suma este prea mare pentru noi, probabil nu ne vor interesa toate suprafețele, dar eu rămân consecvent că e important să analizăm din punct de vedere al realizării unei parcări pentru Kogălniceanu, o zonă verde, să facem acolo tot ce trebuie, de ce nu poate chiar să construim și un garaj pentru autobuze în zona din spate, nu chiar la șosea că tot discutăm de autobază. Astăzi am aprobat să le depozităm la SPAP dar este clar o chestiune cu caracter temporar până vom reuși să identificăm un teren sau o zonă în care să facem acest lucru. Noi ne-am propus la momentul potrivit pentru că acolo aveam teren în Șirinii Lancrămului dar bineînțeles că acolo investiția ar presupune inclusiv partea de utilități și dacă vom ajunge aici la o soluție ne vom gândi dacă nu cumva vom repoziționa autobuzele în partea aceasta, cumva să fie ca un punct de plecare de dimineață și retragere seara. Ca vot de principiu vreau să știu dacă este cineva împotrivă să demarăm evaluarea și să continuăm demersurile? Înțeleg că în unanimitate sunteți de acord să mergem mai departe. Vă mulțumesc!
Dl. Poloșan Ioan - declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, şedinţa ia sfârşit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată.

Sebeș la 16.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Poloșan Ioan

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit
Consilier GALAȚĂ CARMEN