ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.456/30.05.2025

MINUTA

Ședinței publice ordinare din data de 30.05.2025, ora 13,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenţi 18 consilieri.

1.Hotărârea Nr.144/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Contului de execuție anual al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 31.12.2024 și a situațiilor financiare întocmite la 31.12.2024.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

2. Hotărârea Nr.145/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada 02 iunie 2025- 29 august 2025.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

3. Hotărârea Nr.146/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș, jud.Alba

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

4. Hotărârea Nr.147/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului „strada Garoafelor tronson. 1" situată administrativ în Localitatea Petrești, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

5.Hotărârea Nr.148/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului „strada Garoafelor tronson. 2" situată administrativ în Localitatea Petrești, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

6.Hotărârea Nr.149/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr.164/42884/05.07.2022 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Ghiocelului, nr.5, înscris în C.F. nr.76132 Sebeș, cad.76132.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

7.Hotărârea Nr.150/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Beiwerg, nr. 5, jud. Alba, înscris în CF nr. 77022 Sebeș, nr. top. 3799/1, 3800, 3801, 3802/1/1.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

8.Hotărârea Nr.151/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș pentru modificarea HCL nr.270/2024 privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș" situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr.2, jud. Alba, ca urmare a finalizării obiectivului de investiție „ Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș" și darea în administrarea acestui imobil în favoarea Liceului Tehnologic Sebeș.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

9. Hotărârea Nr.152/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de înregistrare în planul cadastral al imobilului situat în intravilanul Municipiului Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 76, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

10.Hotărârea Nr.153/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului B-dul. Lucian Blaga - Tronson 2, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

11.Hotărârea Nr.154/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului str. Piața Dacia - Tronson 2, Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

12.Hotărârea Nr.155/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 124/80015/30.12.2020 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Salciei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 76154 Sebeș, cad. 76154.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel,

Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

13.Hotărârea Nr.156/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării a două locuințe A.N.L. situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. L. Blaga, bl. 53, sc. C, ap. 5 și ap.10, jud. Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

14. Hotărârea Nr.157/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării/completării contractelor cu operatorul de telecomunicații ORANGE ROMÂNIA S.A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

15. Hotărârea Nr.158/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării/completării contractului de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora nr. 51/21061/13.06.2017 cu operatorul de telecomunicații DIRECT ONE S.A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

16. Hotărârea Nr.159/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării/completării contractelor cu operatorul de telecomunicații DIGI ROMÂNIA S.A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

17. Hotărârea Nr.160/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea modificării/completării contractelor cu operatorul de telecomunicații VODAFONE ROMÂNIA S.A.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

18. Hotărârea Nr.161/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 30/2024-Elaborare P.U.Z. „Construire locuință unifamilială (P) și împrejmuire"-Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; beneficiar: Popa Daniel Vasile.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

19. Hotărârea Nr.162/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U. proiect nr. 403/2024-Elaborare P.U.Z. „Construire hale depozitare"-Sebeș, extravilan F.N., jud. Alba; beneficiar: DML Invest SRL -prin Drăghiciu Lucian Petru

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

20. Hotărârea Nr.163/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului Municipal Sebeş, Judeţul Alba.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

21.Hotărârea Nr.164/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului „construcție finalizată", situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, nr. 36, înscris în C.F. nr. 75342 Sebeș – proprietatea domnului Condrea Dan, imobil edificat pe terenul aflat în folosință gratuită proprietarului construcției.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

22.Hotărârea Nr.165/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind redistribuirea sumelor între programele aprobate pentru finanțare prin H.C.L. 64/2025 și acordarea din bugetul local al Municipiului Sebeș a sumei de 456.023,61 lei sub formă de finanțări nerambursabile pentru activități non-profit de interes local pe anul 2025.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- 1neparticipare- Popa Dumitru

23. Hotărârea Nr.166/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Temei de proiectare nr. 2319/28.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Amenajare parcări în Cartier Mihail Kogălniceanu, Municipiul Sebeș"-faza SF.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

24. Hotărârea Nr.167/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Temei de proiectare nr. 2318/28.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Construcție de utilitate publică în Cimitirul Municipal, Municipiul Sebeș"-faza S.F.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- abținere-
- vot contra –
- neparticipare-

25. Hotărârea Nr.168/2025 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea situațiilor financiare la Ocolul Silvic Sebeș R.A pe anul 2024.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- 1 abținere- Bogdan Adrian
- vot contra –
- neparticipare-

26. <u>Hotărârea Nr.169/2025</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a anexelor pe anul 2025 la Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Matei Nicolaie, Medrea Cosmin, Poloșan Ioan, Popa Dumitru, Simu Isabela, Spătariu Nadia, Stoica Petru, Todoran Raul, Vlad Sorin, Vlad Petru.
- 1 abținere- Bogdan Adrian
- vot contra –
- neparticipare-

Sebeș la 30.05.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, Poloșan Ioan

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen