

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.72/2025**

**Privind completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren, Parc – zonă de agrement” în suprafață de 3.515 mp., înscris în C.F. nr. 95998 - Sebeș situat administrativ în Municipiul Sebeș, jud. Alba**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.03.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren, Parc – zonă de agrement” în suprafață de 3.515 mp., înscris în C.F. nr. 95998 - Sebeș situat administrativ în Municipiul Sebeș, jud. Alba;

Văzând:

- Procesul verbal nr. 7815/03.02.2025, privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;

- Fișa mijlocului fix nr. 81032258 – domeniul public;

- Extras C.F. nr. 95998 Sebeș;

- Procesul - verbal înregistrat sub nr. 3954/22.01.2025 al Comisiei numite prin Dispoziția nr. 245/2024, privind determinarea unei valori juste de inventar a mijloacelor fixe – terenuri aflate în proprietatea Municipiului Sebeș;

- Referatul de aprobare nr.18935/18.03.2025 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate comun nr.18936/18.03.2025 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietar și Compartimentul Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.207/2025 Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.216/2025 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), raportat la art. 286 alin. (4) și art. 289 completat cu Art. 155 alin. (5) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor Art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

pagina 1 din 2

**Art.1.** Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul „Teren, Parc – zonă de agrement” în suprafață de 3.515 mp., înscris în C.F. nr. 95998 – Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, în proximitatea străzii Crângului, jud. Alba, având datele de identificare menționate în Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren, Parc – zonă de agrement” în suprafață de 3.515 mp.,” înscris în C.F. nr. 95998 – Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, jud. Alba și se declară de uz și interes public local.

**Art.3.** Modificarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș, se va face cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 289 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu și Coordonare asociații de proprietari.

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică, Digitalizare și M.O.L.;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare asociații de proprietari;
- Compartimentului Cadastru și Sistem Informatic Geografic.

**Sebeș la 31.03.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local, **POLOȘAN IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

**COMPLETAREA**  
**Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiul Sebeș**

Secțiunea I – Bunuri imobile						
0	1	2	3	4	5	6
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
	8	Teren, Parc – zonă de agrement	Teren intravilan, neîmprejmuit, situat administrativ în Municipiul Sebeș. Teren, Parc – zonă de agrement, categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 3515 mp. Vecini: N – IE 84433 – Cartier Valea Frumoasei; S – Aloman Constantin; V – Râul Sebeș; E – IE 84375 str. Crângului	2023	347.738,95 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, C.F. nr. 95998 -Sebeș, nr. cad 95998

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
 CONSILIER LOCAL POLOȘAN IOAN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ  
 VLAD CRISTINA ELENA