

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința din data de

Analizând referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024;

Având în vedere Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024, elaborat urmare a contractului de prestări servicii nr. 190/75477/30.08.2024, între Municipiul Sebeș și S.C. PRODESIGN RS S.R.L.;

Având în vedere Tema de proiectare nr. 23493/05.04.2024 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“;

Analizând raportul de specialitate nr. întocmit de către Fărcașiu Radu, consilier în cadrul Compartimentului Investiții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 17160/11.03.2025, încheiat cu ocazia dazbaterii public a proiectului “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“ – faza DALI;

Având în vedere H.G. 907/2016 privind etapele de etapele de elaborare și conținutului -cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4 , lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1). Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș”, proiect nr. 22/2024, varianta 2, cuprins în Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

(2). Se aprobă:

1. Valoarea totală a investiției este de 5.189.838,79 lei fără TVA, respectiv 5.997.100,85 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.696.637,28 lei fără TVA, respectiv 3.208.998,37 lei, inclusiv T.V.A.;

2. Durata estimată pentru execuția lucrărilor, este de 24 luni;

3. Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Sebeș și din alte surse legal constituite.

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția ATU și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Compartiment Investiții Publice;
- Compartiment Achiziții Publice;
- Compartiment Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Aparatului permanent al Consiliului local.

Notă: prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ în sensul prevederilor Legii nr. 55/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD**

**INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR**

ROMÂNIA
JUD. ALBA
MUN. SEBEȘ
PRIMĂRIA SEBEȘ
PRIMAR
Nr.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024

Urmare a necesității elaborării DALI- ului, s-a încheiat contractul de prestări servicii nr. 190/75477/30.08.2024, între Municipiul Sebeș și S.C. PRODESIGN RS S.R.L

Conform prevederilor contractului nr. 190/75477/30.08.2024, proiectantul S.C PRODESIGN RS S.R.L. a elaborat DALI-ul, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024.

Conform prevederilor H.C.L. nr. 177/2015, documentația a fost supusă dezbaterii publice în data de 11.03.2025, pentru care s-a încheiat Procesul verbal nr. 17160/11.03.2025 anexat în copie la prezentul raport de specialitate.

DALI-ul a fost verificat și recepționat conform Procesului-verbal de recepție nr. 14905/03.03.2025.

Prin DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș“, proiect nr. 22/2024, s-a prevăzut îmbunătățirea din punct de vedere constructiv, funcțional și estetic a clădirii.

Prin DALI, s-au prevăzut următorii indicatori tehnico- economici:

1.Valoarea totală a investiției este de 5.189.838,79 lei fără TVA, respectiv 5.997.100,85 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.696.637,28 lei fără TVA, respectiv 3.208.998,37 lei, inclusiv T.V.A.;

2. Durata estimată pentru execuția lucrărilor, este de 24 luni;

3. Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Sebeș și din alte surse legal constituite.

Având în vedere cele prezentate mai sus;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2017 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere prevederile art.44, alin.1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ca urmare a celor sus menționate, propun aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții -DALI, pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, cu următorii indicatori economici::

1.Valoarea totală a investiției este de 5.189.838,79 lei fără TVA, respectiv 5.997.100,85 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.696.637,28 lei fără TVA, respectiv 3.208.998,37 lei, inclusiv T.V.A.;

2. Durata estimată pentru execuția lucrărilor, este de 24 luni;

3. Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Sebeș și din alte surse legal constituite.

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 39 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 19/2009, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr.

PRIMAR
DORIN NISTOR

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș”, proiect nr. 22/2024

Urmare a necesității elaborării DALI-ului, s-a încheiat contractul de prestări servicii nr. 190/75477/30.08.2024, între Municipiul Sebeș și S.C. PRODESIGN RS S.R.L

Conform prevederilor contractului nr. 190/75477/30.08.2024, proiectantul S.C PRODESIGN RS S.R.L. a elaborat DALI-ul, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș”, proiect nr. 22/2024,.

Conform prevederilor H.C.L. nr. 177/2015, documentația a fost supusă dezbaterii publice în data de 11.03.2025, pentru care s-a încheiat Procesul verbal nr. 17160/11.03.2025 anexat în copie la prezentul raport de specialitate.

DALI-ul a fost verificat și recepționat conform Procesului-verbal de recepție nr. 14905/03.03.2025.

Prin DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Sebeș”, proiect nr. 22/2024, s-a prevăzut îmbunătățirea din punct de vedere constructiv, funcțional și estetic a clădirii.

Prin DALI, s-au prevăzut următorii indicatori tehnico- economici:

1. Valoarea totală a investiției este de 5.189.838,79 lei fără TVA, respectiv 5.997.100,85 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.696.637,28 lei fără TVA, respectiv 3.208.998,37 lei, inclusiv T.V.A.;

2. Durata estimată pentru execuția lucrărilor, este de 24 luni de la semnarea contractului;

Având în vedere cele prezentate mai sus;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2017 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere prevederile art.44, alin.1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ca urmare a celor sus menționate, se propune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI, pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, cu următorii indicatori economici::

1.Valoarea totală a investiției este de 5.189.838,79 lei fără TVA, respectiv 5.997.100,85 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.696.637,28 lei fără TVA, respectiv 3.208.998,37 lei, inclusiv T.V.A.;

2. Durata estimată pentru execuția lucrărilor, este de 24 luni;

3. Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Sebeș și din alte surse legal constituite.

Prenume, nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr.ex.
Avizat: - Borz Daniela	Director exec. adj.			
Întocmit: Fărcașiu Radu	Consilier		25.03.2025	