ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 612/13.08.2024

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 27.06.2024, ora 14,00 cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Participă la ședință dl. Primar- Dorin Nistor, dna Cristina Vlad- Secretar General, Rotaru A, Galață C, Borz D,Miron C, Morariu Gh, Decean C, Țărean I, Benga E, Cănija N, Anca Franchini-Spitalul Municipal Sebeș, Ramona Goția- DGASMC, Toca M- Căminul pentru Persoane Vârstnice, Cănija N- Direcția Poliția Locală.

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent şi anunţă că sunt prezenţi 15 consilieri din totalul de 19. Lipsesc domnii consilieri locali: Bogdan D(C.O), Bogdan G (C.O), Marcu A și Șerbănescu R (C.O) Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Vlad- aș dori să supun votului dumneavoastră procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 19.06.2024- se aprobă în unanimitate - 15 voturi pentru.

Dl. Poloșan -prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.372/2024 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi 27.06.2024 ora 14,00, ședința se va desfășura cu prezența fizică.

Dl. Poloșan -pe ordinea de zi avem 11 proiecte de hotărâri și 4 informări iar pe ordinea de zi suplimentară avem 5 proiecte.

Dl. Poloșan- supune la vot ordinea de zi împreună cu ordinea de zi suplimentară- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din domeniul privat, precum și al locuințelor sociale din Municipiul Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2.Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horea, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași - tronson cuprins intre intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO din Municipiul Sebeș."

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

4. Proiect de hotărâre privind diminuarea valorii de inventar a imobilului „ Grădinița nr.4 Sebeș", situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. I. L. Caragiale, nr.3, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

5. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Grădinița nr. 7, Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 114 A, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului compensațiilor în bani care se vor acorda voluntarilor din Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al Municipiului Sebeș, pentru timpul efectiv de lucru.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcţii ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții, ale Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

9. Proiect de hotărâre privind stabilirea sediului în care își va desfășura activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Comunitară Sebeș și a Căminului pentru Persoane Vârstnice Sebeș, modificarea și aprobarea organigramei și statului de funcții.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

11. Proiect de hotărâre privind modificarea valorii de inventar a imobilului „Complex Sportiv Arini Corp A", aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

12.Informarea nr.38121/13.06.2024 a Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari- privind aprobarea vânzării prin licitație publică a două terenuri.
13.Informarea nr.34420/28.05.2024 a dlui VAYASDI BOGDAN- solicitare acord pentru utilizare/amenajare teren.
14.Informarea nr.37615/12.06.2024 a dlui MIRION NICOLAE- solicitare aprobare concesionare suprafață de 0,8 ha teren în vederea construirii unui saivan pentru animale.
15.Informarea nr.39737/21.06.2024 a Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari privind exercitarea/neexercitarea premțiunii pentru imobilul situat în Municipiul Sebeș, L. Blaga nr.39.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3 și 4 ale HCL nr. 140/2024 privind aprobarea implementării etapei a II a proiectului „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș", în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, în scopul finalizării integrale precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „ Introducere rețea apă str. Păcii, Petrești, Municipiul Sebeș"- proiect nr.8014/2024.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

3. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații la evenimentul „Noaptea Culturii 2024", din Büdingen, Germania, în perioada 10-16 iulie 2024

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Înființare și dotare compartiment de microbiologie în cadrul Spitalului Municipal Sebeș" în cadrul Programului Sănătate, Apel nr. PS/359/PS_P3/OP4/RSO4.5/PS_P3_RSO4.5_A7

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 88/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţionarii publici şi personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș și din cadrul instituţiilor şi serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din domeniul privat, precum și al locuințelor sociale din Municipiul Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 147/2024**

2.Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 148/2024**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horea, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași - tronson cuprins intre intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO din Municipiul Sebeș."

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 149/2024**

4. Proiect de hotărâre privind diminuarea valorii de inventar a imobilului „ Grădinița nr.4 Sebeș", situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. I. L. Caragiale, nr.3, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu – participă la ședința de consiliu- 16 consilieri prezenți.
Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 150/2024**

5. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Grădinița nr. 7, Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 114 A, jud. Alba, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 151/2024**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului compensațiilor în bani care se vor acorda voluntarilor din Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al Municipiului Sebeș, pentru timpul efectiv de lucru.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 152/2024**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcţii ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popa- nu participă la vot.
Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 153/2024**

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții, ale Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 154/2024**

9. Proiect de hotărâre privind stabilirea sediului în care își va desfășura activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 155/2024**

10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Comunitară Sebeș și a Căminului pentru Persoane Vârstnice Sebeș, modificarea și aprobarea organigramei și statului de funcții.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 156/2024**

11. Proiect de hotărâre privind modificarea valorii de inventar a imobilului „Complex Sportiv Arini Corp A", aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 157/2024**

12.Informarea nr.38121/13.06.2024 a Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari- privind aprobarea vânzării prin licitație publică a două terenuri.
13.Informarea nr.34420/28.05.2024 a dlui VAYASDI BOGDAN- solicitare acord pentru utilizare/amenajare teren.
14.Informarea nr.37615/12.06.2024 a dlui MIRION NICOLAE- solicitare aprobare concesionare suprafață de 0,8 ha teren în vederea construirii unui saivan pentru animale.
15.Informarea nr.39737/21.06.2024 a Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari privind exercitarea/neexercitarea premțiunii pentru imobilul situat în Municipiul Sebeș, L. Blaga nr.39.
Dl. Primar- vrem să obținem un vot de principiu, nu suntem interesați de achiziționarea imobilului.
Dl. Poloșan- vot de principiu pentru neexercitare- unanimitate- 16 voturi pentru.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3 și 4 ale HCL nr. 140/2024 privind aprobarea implementării etapei a II a proiectului „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș”, în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, în scopul finalizării integrale precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 158/2024**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „ Introducere rețea apă str. Păcii, Petrești, Municipiul Sebeș”- proiect nr.8014/2024.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 159/2024**

3. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații la evenimentul „Noaptea Culturii 2024”, din Büdingen, Germania, în perioada 10-16 iulie 2024

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Poloșan- aș dori să supun la vot, modalitatea de vot, fiind vorba e persoane- vot deschis- se aprobă în unanimitate.
Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 160/2024**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “Înființare și dotare compartiment de microbiologie în cadrul Spitalului Municipal Sebeș” în cadrul Programului Sănătate, Apel nr. PS/359/PS_P3/OP4/RSO4.5/PS_P3_RSO4.5_A7

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 161/2024**

5. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 88/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţionarii publici şi personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș și din cadrul instituţiilor şi serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popa- nu participă la vot.

Dl. Poloșan- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 162/2024**

Dl.Primar- cer permisiunea să prezint Consiliului Local 2 informări care au ajuns astăzi, chiar dacă este în ultima clipă, ar trebui aduse la cunoștință, este vorba de 2 solicitări. Ambele vin din partea asociației comitetului de părinți a Liceului German. Este vorba de o solicitare privind depozitarea a unei cantități de pământ. Noi am aprobat o suprafață de teren pentru a se construi o creșă și grădiniță în drumul Vințului, vizavi de Star Assembly, acolo unde este și cimitirul municipal. Au început lucrările pentru a se construi această creșă și grădiniță, iar în ceea ce privește pământul care a rezultat în urma decopertării, o parte din el va fi refolosit, o parte va fi dus spre depozitare în altă parte, să fim de acord să îl depoziteze pe terenul nostru de lângă și la terminarea lucrărilor să elibereze în totalitate terenul. Este vorba de o zonă pe care în acest moment nu o folosim.

Dl.Primar- sunteți de acord, este cineva împotrivă? Înțeleg că toată lumea este de acord.

Dl.Primar- a doua solicitare este de a consolida podul de trecere peste acel șanț către cimitir, astfel încât să poată trece mașini de un anumit tonaj, am solicitat s se aducă la cunoștință și SPAP-ului. O să le răspundem în acest sens că suntem de acord, dacă dumneavoastră sunteți de acord și condiția este dl .director ca lucrările care se vor realiza acolo să fie făcute în așa fel încât să nu îngusteze sub nici o formă șanțul respectiv.

Dl.Poloșan —declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, şedinţa ia sfârşit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată care se completează cu înregistrarea ședinței, mai puţin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat şi consemnat, deoarece nu s-a vorbit la microfon şi într-o ordine bine stabilită.

Sebeș 27.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Poloșan Ioan

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit
Cons. GALAȚĂ CARMEN