

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General revizuit
a obiectivului de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**”

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică din data de

Având în vedere prevederile H.C.L nr. 178/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizate, pentru obiectivul de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**”.

Analizând raportul de specialitate nr. întocmit de către Cristea Daniel, consilier în cadrul Compartimentului Investiții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, modificarea Devizului General pentru obiectivului de investiții „Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș”.

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș”, revizuire care constă în:

- diminuarea cu suma de 4.165,00 lei inclusiv TVA, respectiv 3.500,00 lei fără TVA la Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute;

- majorarea cu suma de 4.165,00 lei inclusiv TVA, respectiv 3.500,00 lei fără TVA la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.

Art. 2. Devizul General modificat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și arhivă;
- Compartiment Investiții Publice;
- Compartiment Achiziții Publice;
- Compartiment Relații Publice, Comunicare și Informatică;
- Aparatul permanent al Consiliului local.

Sebeș la

Notă : prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ în sensul prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

Avizat legalitate
Secretar General
VLAD CRISTINA ELENA

ROMÂNIA
JUD. ALBA
MUN. SEBEȘ
PRIMĂRIA SEBEȘ
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului General revizuit
a obiectivului de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv
„Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**”

Urmare a necesității și oportunității modernizării corpului de clădire E din cadrul Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” situat pe strada Lucian Blaga nr.76 și a alocării în buget a sumei necesare realizării obiectivului de investiții sus menționat, prin HCL nr.178/2022 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizată, și Devizul general, cu următorii indicatori economici :

- valoarea totală a investiției = 1.316.895,00 lei inclusiv TVA, din care :
- construcții montaj (C + M) = 905.590,00 lei inclusiv TVA.

Având în vedere referatul nr. 39525/ 20.06.2024 al Compartimentului Investiții publice prin care se solicită achiziția serviciului de Certificare a Performanței Energetice a corpului de clădire E -Liceul cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, din cadrul obiectivului de investiții: „Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” .

Conform prevederilor Capitolului 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, subcapitolul 3.4. – Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, din devizul general, aprobat prin H.C.L. nr.178/2022, suma prevăzută pentru Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor a fost 2.500,00 lei fara TVA, respectiv 2.975,00 lei inclusiv TVA , sumă cheltuită la momentul elaborării Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor faza D.A.L.I.

Ca urmare este necesară cuprinderea cheltuielilor de achiziție serviciului de Certificare a Performanței Energetice, cheltuieli în sumă de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA la Cap.3 cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.

Conform cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016, – Hotărârea privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se justifică compensarea cheltuielilor între Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute și Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor..

Această compensare conduce la revizuirea Devizului General aprobat, modificare ce constă în diminuarea cu suma de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA la Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute și majorarea cu aceeași sumă la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.

În conformitate cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016, – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propun aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu**

program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” prin compensarea cheltuielilor între Cap. 5 și Cap. 3, în cadrul aceleiași valori totale aprobate prin HCL 178/2022.

Ca urmare valoarea totală a Devizul General revizuit rămâne neschimbată și este de 1.316.895,00 lei inclusiv TVA, respectiv 1.107.971,00 lei fără TVA, din care C+M în valoare de 905.590,00 lei inclusiv TVA, respectiv 761.000,00 lei fără TVA.

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2 lit. b și alin. 4, lit.d din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 39 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 19/2009, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr.

PRIMAR
DORIN NISTOR

Nr. 39674/21.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Devizului General revizuit
a obiectivului de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv
„Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**”

Urmare a necesității și oportunității modernizării corpului de clădire E din cadrul Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” situat pe strada Lucian Blaga nr.76 și a alocării în buget a sumei necesare realizării obiectivului de investiții sus menționat, prin HCL nr. 178/2022 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizată, cu următorii indicatori economici :

- valoarea totală a investiției = 1.316.895,00 lei inclusiv TVA, din care :
- construcții montaj (C + M) = 905.590,00 lei inclusiv TVA.

Prin referatul nr. 39525/ 20.06.2024 al Compartimentului Investiții publice prin care se arată necesitatea achiziției serviciului de Certificare a Performanței Energetice a corpului de clădire E - Liceul cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, din cadrul obiectivului de investiții: „Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș” ,și în acest sens este necesar a se aloca suma necesară pentru achiziția . serviciului de Certificare a Performanței Energetice.

Ca urmare este necesară cuprinderea cheltuielilor de achiziție serviciului de Certificare a Performanței Energetice, cheltuieli în sumă de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.

Conform prevederilor Capitolului 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, subcapitolul 3.4. – Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, din devizul general, aprobat prin H.C.L. nr.178/2022, suma prevăzută pentru Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor a fost 2.500,00 lei fara TVA, respectiv 2.975,00 lei inclusiv TVA , sumă cheltuită la momentul elaborării Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor faza D.A.L.I.

Ca urmare este necesar a se suplimenta suma alocata la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor cu suma de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA .

Conform cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 – Hotărârea privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se justifică compensarea cheltuielilor între Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute și Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție.

Această compensare conduce la modificarea Devizului General aprobat, modificare ce constă în diminuarea cu suma de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA la Cap. 5 Alte

cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute și majorarea cu aceeași sumă la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică.

În conformitate cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016, – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se propune aprobarea revizuirii Devizului General, aprobat prin HCL 178/2022, pentru realizarea obiectivului de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”, Municipiul Sebeș**” prin compensarea cheltuielilor între Cap. 5 și Cap. 3, în cadrul aceleiași valori totale aprobate prin HCL 178/2022.

Ca urmare valoarea totală a Devizul General modificat rămâne neschimbată și este de 1.316.895,00 lei inclusiv TVA, respectiv 1.107.971,00 lei fără TVA, din care C+M în valoare de 905.590,00 lei inclusiv TVA, respectiv 761.000,00 lei fără TVA.

Având în vedere prevederile art.II, alin.(1) din HG nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținut-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care prevede “Pentru obiectivele/proiectele de investiții aflate în diferite stadii de implementare la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, devizele generale sunt refăcute, prin grija beneficiarului investiției /investitorului, cu includerea secțiunii a 7-a ”Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț”, prevăzut la art.I pct.15 “, în cadrul devizului general se include Capitolul 7.

Având în vedere prevederile art.44, alin 1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, prin care se arată: “*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*”;

Având în vedere prevederile HG 907/2016 – Hotărârea privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor-proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 10 alin (5).

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2 lit. b și alin. 4, lit.d din OUG nr.57/2019 Privind Codul Administrativ ;

Ca urmare se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General revizuit pentru obiectivul de investiții „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”**”, cuprins în anexa nr. 1, revizuire care consta în diminuarea cu suma de 3.500,00 lei fără TVA, respectiv 4.165,00 lei inclusiv TVA la Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute și majorarea cu aceeași sumă la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică.

Anexez la prezentul raport:

- referatul nr.39525/20.06.2024 al Compartimentului Investiții publice;
- Devizul General, privind cheltuielile necesare realizării investiției „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”**”, aprobat prin HCL 178/2022;
- Devizul General modificat, privind cheltuielile necesare realizării investiției „**Modernizare corp de clădire E din cadrul Liceului cu program sportiv „Florin Fleșeriu”**”

Prenume, nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr.ex.
Morariu Daniel	Șef Comp. Cheltuieli si Resurse Umane			
Avizat: Borz Daniela	Director tehnic		21.06.2024	2
Întocmit: Cristea Daniel	Consilier			

