

Primăria Municipiului Sebes

Data anunțului: 29.07.2024

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME D+P+5E+1R
(conform Certificat de Urbanism nr. 276 din data 27.06.2024)

Localizare: JUDEȚUL ALBA, LOC. SEBES, STRADA TRANSILVANIA, NR.FN

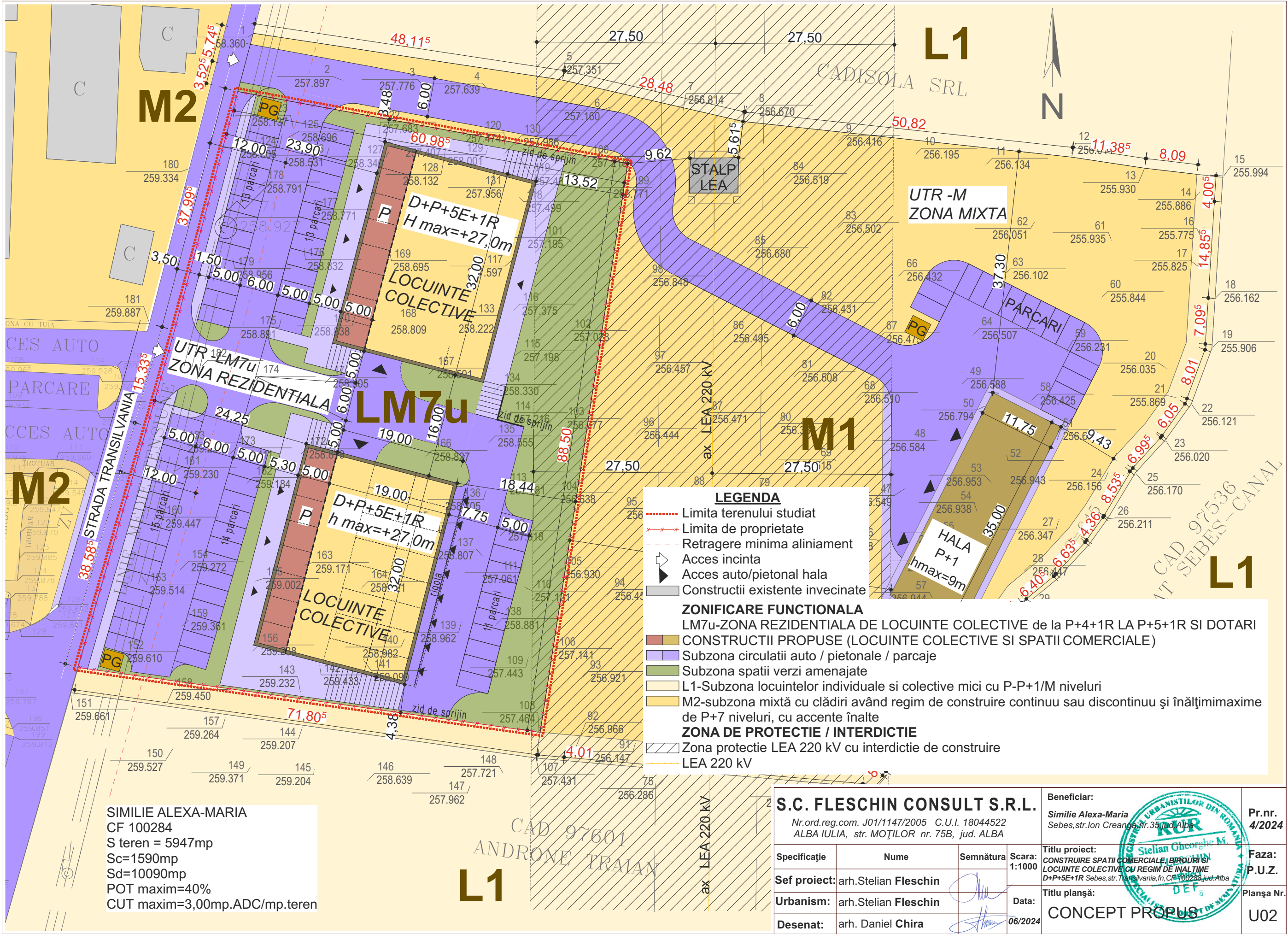
Inițiatori: SIMILIE ALEXA-MARIA

Elaborator: S.C. FLESCHIN CONSULT S.R.L.

Argumentare: Prin actualul PUZ se dorește:
Se propune construirea unor spatii comerciale si
locuințe colective cu regim de înălțime D+P+5E+1R.
S-a emis aviz de oportunitate nr.5/23.07.2024

Publicul este invitat să transmită observații și
propuneri privind intenția de elaborare a Planului
Urbanistic Zonal
în perioada 29.07.2024 - 07.08.2024 (10 zile)

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:
Miron Marius Cosmin, Șef Serviciu Urbanism,
Primăria municipiului Sebes, Piata Primariei, nr. 1,
telefon 0258 731 004, e-mail
secretariat@primariasebes.ro si SC FLESCHIN
CONSULT SRL telefon 0258 833 506



Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

08.08.2024 - 01.09.2024 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.

Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.

După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.