

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr.199/29.02.2024

MINUTA

Ședinței publice ordinare din data de 29.02.2024, ora 14,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenți 17 consilieri.

1.Hotărârea Nr.45/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Complex Sportiv Arini Corp A”, pentru obiectivul de investiție „Instalație interioară de utilizare gaze naturale; Instalație hidraulică în camera centralei termice, racordarea la instalații existente, instalare centrale termice pe gaz, la Complex Sportiv Arini Corp A, situat pe str. Parc Arini, nr. 1, Municipiul Sebeș” aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

2. Hotărârea Nr.46/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de identificare și confirmare a faptului că imobilul ”drum” înscris în Cartea Funciară nr. 99121 Sebeș, nr. cadastral 99121 proprietatea publică a municipiului Sebeș, este traversat de calea ferată industrială privată proprietatea Societății Z.G. Timber Sebeș S.R.L.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

3. Hotărârea Nr.47/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite din fonduri A.N.L.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

4. Hotărârea Nr.48/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea Inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “Transformare clădiri centrală termică și depozit de cărbune în Creșă și Grădiniță Valea Frumoasei”

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abțineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

5.Hotărârea Nr.49/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației cadastrale de înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului construcție situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str.1907, nr.3, jud. Alba în favoarea soților CĂIAN Gheorghe și CĂIAN Ana.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abțineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

6. Hotărârea Nr.50/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea închirierii prin licitație publică a trei spații cu destinație cabinete medicale, proprietatea Municipiului Sebeș, unul situat în clădirea Dispensarului Medical, cartier Mihail Kogălniceanu și două situate în clădirea Centrului de Sănătate, strada Mihai Viteazu, nr. 28.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abțineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

7. Hotărârea Nr.51/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Parc de Joacă – str. Fagului”, pentru obiectivul de investiție „Împrejmuire parc de joacă SAN CASA” situat administrativ în localitatea Petrești, str. Fagului, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abțineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 13/2023- „Elaborare P.U.Z. Introducere în intravilan și reglementare zonă de agrement,, Sebeș, De 880 (prelungire str. Viilor) Beneficiari : Lupu Ioan și Lupu Ana Adela- proiect retras la propunerea inițiatorului.

9. Hotărârea Nr.52/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea H.C.L. nr. 148/2023 privind aprobarea Temei de proiectare nr. 2600/16.06.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Relocare sens giratoriu “TURN”, Municipiul Sebeș ”-faza S.F

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de întabulare definitivă în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului ”Cartier Aleea Parc” teren ”curți construcții” în suprafață măsurată de 21594 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba.- proiect retras la propunerea inițiatorului.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de întabulare definitivă în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului ”Cartier Lucian Blaga” teren ”curți construcții” în suprafață măsurată de 27845 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba.- proiect retras la propunerea inițiatorului.

12. Hotărârea Nr.53/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

13 Proiect de hotărâre privind amplasarea a 7 cișmele publice stradale în Municipiul Sebeș.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,

- abțineri-

- 12 voturi contra – Albu,Alisie,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Rodean,
Stoica,Șerbănescu

- neparticipare la vot-

14. Hotărârea Nr.54/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Sebeș pentru anul 2024.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

15. Hotărârea Nr.55/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Acordului de Cooperare între Municipiul Sebeș, Județul Alba din România și Municipiul Shuozhou, Provincia Shanxi din Republica Populară Chineză.

Voturi:

- 16 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abtineri-
- 1 vot contra – Bogdan D
- neparticipare la vot-

16. Hotărârea Nr.56/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuință nr. 10/12672/02.04.2015 – titular ARGATU Costică Cristinel.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abtineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

17. Hotărârea Nr.57/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 16, înscris în C.F. nr. 77438 Sebeș, cad. 3273/74, în suprafață de 300 mp.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abtineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

18. Hotărârea Nr.58/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a anexelor pe anul 2024 la Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Voturi:

- 12 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Rodean, Stoica,Șerbănescu
- 2 abtineri-Bogdan D, Luca
- 3 voturi contra – Blaga, Radu C, Salău
- neparticipare la vot-

19. Hotărârea Nr.59/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea “ Organigramei ” conform Anexei nr.1 si a “ Statului de funcții ” conform Anexei nr.2, a Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Voturi:

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu
- abtineri-
- vot contra –
- neparticipare la vot-

20. Hotărârea Nr.60/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 24/2023 „ Construire locuințe semicolective P+1E+1Er ” Sebeș, str. Vișinului. Beneficiari : Bițoană Cristian și Marinela; Coșovean Dorin și Elena

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

21. Hotărârea Nr.61/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 15/2023 „Construire hală de producție și împrejmuire” Sebeș, extravilan, loc numit topic Mihoage. Beneficiari : Iosif Cosmin Ioan, Iosif Maria, Henegariu Eugenia, Henegariu Aurel.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

22. Hotărârea Nr.62/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și RLU proiect nr. 14/2023 „Construire locuințe individuale unifamiliale, cuplate și înșiruite” Petrești, str. Caisului, nr. 21. Beneficiar: SC Interdelmar Construct SRL.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

23. Hotărârea Nr.63/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire Sală de Sport, Școala Gimnazială Petrești, Municipiul Sebeș”

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

24. Hotărârea Nr.64/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc- Municipiul Sebeș, în Creșă”

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan, Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

25. Hotărârea Nr.65/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 13/2024 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2024 în Municipiul Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Poloșan,
Popa,Popiuc,Radu C,Rodean,Salău, Stoica,Șerbănescu

- abțineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

Sebeș la 29.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POPA DUMITRU EMIL

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen

