



4466951

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

**Subsemnatul NISTOR D. DORIN-GHEORGHE, având funcția de Primar la Municipiul Sebes, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2002	460 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR VIRGINIA-NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2007	298 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR VIRGINIA-NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2019	3119 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR ANA

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████████	Intravilan	2019	600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2017	2600 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Intravilan	2016	2156 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	6001 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: ██████████	Agricol	2005	5600 m2	1/1	Contract de donație	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2900 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	1200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2000 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5300 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2800 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5000 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	3500 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	1200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	3143 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	15100 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2400 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA

Adresa: ████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	5200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	9306 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ████████	Agricol	2019	10400 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	4600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	16280 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2408 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5392 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2900 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	16200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	6951 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2821 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	79 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5800 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	926 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5348 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	12197 m2	10.32 %	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2023	4400 m2	1/1	Moștenire	NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sebes - Adresa: ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	5200 m2	1/2	Moștenire	CIORAN ANA-MARIA NISTOR VIRGINIA- NICOLETA

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2004	116.11 m2	1/1	Construcție	NISTOR VIRGINIA-NICOLETA NISTOR DORIN-GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	315 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR ANA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	AUDI	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	NISSAN	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	TOYOTA	1	2001	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2007	1338
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	67209
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	22069
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	17013

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.



Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
RADU Alexandru	Împrumuturi acordate în nume personal	0	45000 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA TRANSILVANIA	2007	2037	75000 EUR

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat**

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
NISTOR DORIN-GHEORGHE	Municipiul Sebes, ALBA, SEBEȘ, PIAȚA PRIMĂRIEI, NR. 1	PRIMAR	153810 RON
1.2. Soț/soție			
NISTOR VIRGINIA-NICOLETA	Directia Generala Regionala A Finantelor Publice Brasov, BRAȘOV, MUN. BRAȘOV, STR. MIHAIL KOGĂLNICEANU, NR. 7	CONSILIER JURIDIC	83176 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
NISTOR EDUARD-GEORGE	AJPIS ALBA, ALBA IULIA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR. 10B	ALOCAȚIE	2803 RON
NISTOR EDUARD-GEORGE	COLEGIUL NAȚIONAL HOREA, CLOȘCA ȘI CRIȘAN, Alba, Alba Iulia, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11	BURSĂ	1462 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
11-11-2024	