



4463941

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul NISTOR D. DORIN-GHEORGHE, având funcția de Primar la Municipiul Sebes, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2002	460 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR VIRGINIA-NICOLETA NISTOR DORIN-GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2007	298 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR VIRGINIA-NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2019	3119 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN-GHEORGHE NISTOR ANA

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████████	Intravilan	2019	600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2017	2600 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR VIRGINIA- NICOLETA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Intravilan	2016	2156 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	6001 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	NISTOR VIRGINIA- NICOLETA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: ██████████	Agricol	2005	5600 m2	1/1	Contract de donație	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2900 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	1200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2000 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5300 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2800 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5000 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	3500 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	1200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	3143 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	15100 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2400 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	9306 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	10400 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	4600 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	16280 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2408 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5392 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	2900 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	16200 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	6951 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos -	Agricol	2019	2821 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	79 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5800 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	926 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	5348 m2	1/2	Moștenire	NISTOR ANA NISTOR DORIN- GHEORGHE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2019	12197 m2	10.32 %	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: ██████████	Agricol	2023	4400 m2	1/1	Moștenire	NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sebes - Adresa: ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	5200 m2	1/2	Moștenire	CIORAN ANA-MARIA NISTOR VIRGINIA- NICOLETA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2004	116.11 m2	1/1	Construcție	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR VIRGINIA- NICOLETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vintu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	315 m2	1/2	Moștenire	NISTOR DORIN- GHEORGHE NISTOR ANA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	AUDI	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	NISSAN	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	TOYOTA	1	2001	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2007	1338
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	67209
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	22069
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	17013

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
RADU Alexandru	Împrumuturi acordate în nume personal	0	45000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA TRANSILVANIA	2007	2037	75000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
NISTOR DORIN-GHEORGHE	Municipiul Sebes, ALBA, SEBEȘ, PIAȚA PRIMĂRIEI, NR. 1	PRIMAR	153810 RON
1.2. Soț/soție			
NISTOR VIRGINIA-NICOLETA	Directia Generala Regionala A Finantelor Publice Brasov, BRAȘOV, MUN. BRAȘOV, STR. MIHAIL KOGĂLNICEANU, NR. 7	CONSILIER JURIDIC	83176 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
NISTOR EDUARD-GEORGE	AJPIS ALBA, ALBA IULIA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR. 10B	ALOCAȚIE	2803 RON
NISTOR EDUARD-GEORGE	COLEGIUL NAȚIONAL HOREA, CLOȘCA ȘI CRIȘAN, Alba, Alba Iulia, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11	BURSĂ	1462 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-11-2024	