



4463956

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul ALBU D. DORIN, având funcția de Viceprimar la Municipiul Sebes, CNP**, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	534 m2	1/3	Moștenire	ALBU DORIN ALBU MARINA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Pianu De Sus - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	2400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	ALBU DORIN
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2003	700 m2	1/3	Moștenire	ALBU DORIN ALBU MARINA

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2003	300 m2	1/3	Moștenire	ALBU DORIN ALBU MARINA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2003	2900 m2	1/3	Moștenire	ALBU DORIN ALBU MARINA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2003	1156 m2	1/3	Moștenire	ALBU DORIN ALBU MARINA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	1250 m2	1/1	Contract de donație	ALBU DORIN
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	246 m2	1/1	Contract de donație	ALBU DORIN
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	1000 m2	1/1	Contract de donație	ALBU DORIN
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	450 m2	1/1	Contract de donație	ALBU DORIN

[REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	550 m2	1/1	Contract de donație	ALBU DORIN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Lancram - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2003	200 m2	1/3	Moștenire	ALBU MARINA ALBU DORIN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	DACIA	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
RADU Alexandru	Împrumuturi acordate în nume personal	0	15000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-----------	---------	--------

-	-	-
---	---	---

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANK	2008	2038	30000 EUR
ZINOVEI Iulian	2024	2027	10000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
ALBU DORIN	Municipiul Sebes, ALBA, SEBEȘ, PIAȚA PRIMĂRIEI, NR. 1	VICEPRIMAR	130306 RON

1.2. Soț/soție			
ALBU NUȚI-SIMONA	Centrul Judetean De Resurse Si Asistenta Educationala - Hunedoara, ALBA, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 39	PROFESOR CONSILIER	58249 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
ALBU DORIN	SC SAZ UTILAJE LANCRĂM SRL, ALBA, SEBEȘ, STR. DECEBAL, NR. 98	DIVIDENDE	11040 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
ALBU ANDREI-DORIN	AJPIS, ALBA, ALBA IULIA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR. 10B	ALOCAȚIE	3072 RON
ALBU ANDREI-DORIN	COLEGIUL NAȚIONAL LUCIAN BLAGA SEBEȘ, ALBA, SEBEȘ, STR. CĂLUGĂRENI, NR. 49	BURSĂ	1119 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
26-11-2024	