

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.388/2023

privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 103 mp, înscris în C.F. nr. 99088 Sebeș, nr. cad. 99088

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 103 mp, înscris în C.F. nr. 99088 Sebeș, nr. cad. 99088;

Văzând:

- Extras C.F. nr. 99088– Sebeș, nr. cad. 99088, pentru informare din 03.10.2023;
- Plan de amplasament și delimitare imobil;
- H.C.L. nr. 296/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.84963-Sebeș, cu nr. cad. 84963, în suprafață de 1692 mp. domeniul privat Municipiul Sebeș, jud. Alba;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inv.81032222, domeniul privat al Municipiului Sebeș;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.76431/06.11.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.76614/06.11.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.76672/15.11.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.76673/06.11.2023 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.994/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.1004/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- Art. 10 alin. (2) Art. 24 alin. (3) și Art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Art. 18 și Art. 72 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor Art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului - teren intravilan în suprafață măsurată de 103 mp. înscris în C.F. nr. 99088 Sebeș, cu nr. cad. 99088, categorie de folosință "curți construcții" valoare de inv. 24.720 lei.

Art.2. Trecerea imobilului cu datele de identificare de la Art.1. din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al municipiului Sebeș este necesară în vederea asigurării condițiilor pentru implementarea proiectului referitor la realizarea unei "Grădini terapeutice" pentru persoanele cu dizabilități.

Art.3. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului cu datele de identificare de la Art.1. și se completează corespunzător inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș, însușit prin H.C.L.nr. 125/2001 și atestat conform H.G. nr. 974/2002, Anexa nr.5.

Art.4. Imobilul cu datele de identificare de la Art.1 se declară de uz și de interes public local.

Art.5. Se aprobă întabularea definitivă a imobilului teren în suprafață de 103 mp. categorie de folosință "curți construcții", situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, înscris în C.F. nr. 99088 Sebeș, nr. cad. 99088, în favoarea domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art.6. Solicită OCPI. Alba - BCPI. Sebeș înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare de la Art. 1, în domeniul public al Municipiului Sebeș, conform art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018).

Art.7. Se aprobă introducerea în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului identificat la Art.1. cu respectarea procedurii legale de la Art.289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.8. Se confirmă identitatea dintre imobilul înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș - cu datele de identificare de la Art.1 și imobilul al cărei înscriere definitivă se solicită OCPI. Alba - BCPI Sebeș.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Registru Agricol;

- Biroului Contencios Juridic Administrație Transparentă Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 28.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Marcu Alexandru Dan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. BGH/CG/CV conține 3 pagini

pagina 3 din 3