

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.380/2023**

**Privind aprobarea prelungirii unui număr de 3 contracte având ca obiect concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale sau stomatologice situate în clădirea Dispensarului Medical Petrești – Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii unui număr de 3 contracte având ca obiect concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale sau stomatologice situate în clădirea Dispensarului Medical Petrești – Sebeș;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 72199/23.10.2023, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **111/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2023, inclusiv Contract de furnizare de servicii medicale în asistență medicală primară cu Casa de Asigurări de Sănătate Alba - valabil;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 72191/23.10.2023, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr. **112/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2023, însoțită de Contract de furnizare servicii medicale cu CAS Alba - valabil;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 72189/23.10.2023, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **113/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2023, însoțită de Contract de furnizare servicii medicale cu CAS Alba - valabil;

- Act adițional nr. 7 la Contractul de concesiune– cabinet medical nr. **111/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 7 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **112/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 7 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **113/30.11.2004**;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularii contractelor nu înregistrează datorii la plata chiriei/redevenței.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.74719/27.10.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre – Primarul Municipiului Sebeș

- raportul de specialitate nr.74752/27.10.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.75405/397/01.11.2023 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.75403/01.11.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

Având avizul nr.982/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.999/2023 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, așa cu completările și modificările ulterioare;

În considerația prevederilor Art.13.1 din Contractul de concesiune – cabinet medical nr. 113/30.11.2004; nr. 11/30.11.2004 și nr. 112/30.11.2004;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ:

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea cu un an, începând cu data de 01.12.2023 și până în data de 30.11.2024, inclusiv, a duratei unui număr de 3 (trei) contracte de concesiune – cabinete medicale situate în clădirea Dispensarului Medical Petrești – Sebeș, după cum urmează:

- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 111/30.11.2004, titular dr. BRAN Ioan;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 112/30.11.2004, titular dr. BRAN Lucia - Liana;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 113/30.11.2004, titular dr. IRIMIE Viorica;

**Art.2.** Actele adiționale având ca obiect prelungirea contractelor de concesiune, aprobată la Art. 1, se vor încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul/contractele își încetează valabilitatea, iar titularul debitor va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

**Art.3.** (1) Concesionarii cabinetelor medicale care fac obiectul art. 1 au obligația de a face dovada existenței contractului de furnizare de servicii de asistență medicală primară încheiat cu Casa de Asigurări de Sănătate Alba pentru perioada 01.01.2023-30.11.2024.

(2) În cazul în care concesionarul nu depune contractul de furnizare de servicii de asistență medicală la care se face referire la art. 1 sau a avizelor prevăzute legal, contractul de concesiune încetează de drept la data de 31.12.2023, concesionarul având obligația de a preda spațiul în termen de 15 zile de la încetarea contractului.

**Art.4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare asociații de proprietari; Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Compartimentului Urbanism și Compartimentului Autorizări și Disciplină în Construcții;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- dnei. dr. IRIMIE Viorica, mun. Sebeș, loc. Petrești, str. 1 Mai, nr.28;
- dlui. dr. BRAN Ioan, mun. Sebeș, loc. Petrești, str. 1 Mai, nr. 28;
- dnei. dr. BRAN Lucia - Liana, mun. Sebeș, loc. Petrești, str. 1 Mai, nr. 28.

**Sebeș la 28.11.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, Marcu Alexandru Dan**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-