ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.1092/20.12.2023

MINUTA

Ședinței publice ordinare din data de 20.12.2023, ora 16,00 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenţi 17 consilieri.

1.Hotărârea Nr.407/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Municipiul Sebeș, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 392/2018 BENEFICIAR: Municipiul Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

2. Hotărârea Nr.408/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2024.

Voturi:

-13 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa,Popiuc, Radu A, Rodean,Stăliștean, Șerbănescu

-3 abtineri-Blaga, Salău, Radu C.
- 1vot contra – Bogdan D
-neparticipare la vot-

3. Hotărârea Nr.409/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

4. Hotărârea Nr.410/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului - Teren intravilan în suprafață măsurată de 407 mp. situat în Sebeș, aferent str. Arini, F.N. jud. Alba, înscris în C.F. nr. 73294 Sebeș, nr. cad. 73294, nr. de inventar 80048 aflat

în domeniul privat al Municipiului Sebeș și aprobarea Documentației de atribuire a contractului având ca obiect vânzarea acestuia.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

5.Hotărârea Nr.411/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea apartamentării imobilului „locuințe de serviciu" din fondul locativ al Municipiului Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 174, jud, Alba, înscris în C.F. nr. 84969 – Sebeș de sub A 1.1 – domeniul public

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

6. Hotărârea Nr.412/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea încheierii Contractului de concesiune având ca obiect teren situat administrativ în loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 24, înscris în C.F. nr. 76127 Sebeș, cad. 76127, în suprafață de 284 mp.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

7. Hotărârea Nr.413/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului neîmprejmuit în suprafață de 3640 mp. situat administrativ în extravilanul Municipiului Sebeș, localitatea Lancrăm, înscris în C.F. nr. 96027 Sebeș, cu nr. cad. 96027 și nr. inv.81032228, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș

Voturi:

-13 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa,Popiuc, Radu A, Rodean,Stăliștean, Șerbănescu

-1 abtinere- Bogdan D

-3 voturi contra – Blaga, Salău,Radu C

-neparticipare la vot-

8. Hotărârea Nr.414/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

9. Hotărârea Nr.415/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea documentației P.U.Z. și R.L.U, proiect nr. 11/2023„- Amplasare stație de telefonie mobilă Orange, alimentare cu energie electrică și tubulatură pentru fibră optică„ Petrești, extravilan;Beneficiar : Orange România S.A.

Voturi:

-16 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

-1 abtinere- Radu C.

- vot contra –

-neparticipare la vot-

10.Hotărârea Nr416./2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului Municipal Sebeș, județul Alba.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

11. Hotărârea Nr.417/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea vânzării prin licitație publică a două terenuri în suprafață de 97 mp. și respectiv de 158 mp, aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

12. Hotărârea Nr.418/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea nivelului subvenţiei ce urmează a fi acordată Asociației Filiala Filantropia Ortodoxă Sebeş, pe anul 2024, precum şi aprobarea Convenţiei provizorii pentru acordarea de servicii de asistenţă socială.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

13. Hotărârea Nr.419/2023 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind situațiilor deosebite, a metodologiei în vederea acordării ajutoarelor de urgență din bugetul local, persoanelor singure sau familiilor din Municipiul Sebeș și a localităților aparținătoare.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-

- vot contra –

-neparticipare la vot-

<u>14.</u> Proiect de hotărâre privind reorganizarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Sebeș, modificarea și aprobarea organigramei, statului de funcţii și aprobarea Regulamentului de organizare si funcţionare.-retras de pe ordinea de zi la propunerea inițiatorului.

<u>15.</u> <u>Hotărârea Nr.420/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Referatului de admitere a dezmembrării imobilului cu nr. cad. 76217, în suprafață măsurată de 1.058 mp. teren împrejmuit cu gard de beton și delimitat de zidurile construcției, situat administrativ în mun. Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 5, jud. Alba, în 2 imobile (nr. cad. 100200 – în suprafață măsurată de 517 mp. și nr. cad. 100201 în suprafață de 541 mp.)

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

<u>16. Hotărârea Nr.421/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș pentru modificarea Anexei nr.1 la H.C.L nr.30/2023 privind aprobarea calendarului de activități cultural- educative care se vor desfășura în cursul anului 2023, în Municipiul Sebeș.

Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

<u>17. Hotărârea Nr.422/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea volumului maxim al masei lemnoase care se va recolta şi valorifica în cursul anului 2024 din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Sebeș şi aflat în administrarea Ocolului Silvic Sebeș R.A., a tipurilor de valorificare, a prețurilor de valorificare prin vânzare directă și a nivelului maxim al tarifului pentru serviciile de exploatare forestieră si transport și darea în administrare a unui bun.

Voturi:

-15 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa,Popiuc, Radu A,Radu C,Rodean,Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- 2 voturi contra – Blaga, Salău.
-neparticipare la vot-

<u>18. Hotărârea Nr.423/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind prorogarea unor termene stabilite prin H.C.L. nr.404/2023 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș și prin H.C.L. nr.406/2023 privind reorganizarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Sebeș și de completare a prevederilor HCL.nr.405/2023 de aprobare a Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Voturi:

-14 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa,Popiuc, Radu A,Rodean,Stăliștean, Șerbănescu

-3 abțineri- Blaga, Salău, Radu C.
- vot contra –
-neparticipare la vot-

19. <u>Hotărârea Nr.424/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Referatului de admitere a dezmembrării imobilului cu nr. cad. 85889, în suprafață măsurată de 16.046 mp. teren împrejmuit, situat administrativ în mun. Sebeș, str. Viilor, nr. 28, jud. Alba, în 2 imobile (nr. cad. 100222 – în suprafață măsurată de 3.708 mp. și nr. cad. 100223 în suprafață de 12.338 mp.)
Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

20. <u>Hotărârea Nr.425/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind diminuarea bugetului local pe anul 2023 cu suma de 4.000,00 mii lei și redistribuiri de credite bugetare între capitolele bugetului local.
Voturi:

-17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- abtineri-
- vot contra –
-neparticipare la vot-

21. <u>Hotărârea Nr.426/2023</u> a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind aprobarea "Tarifelor percepute de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș ",
Voturi:

-16 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Poloșan,Popa,Popiuc, Radu A,Radu C,Rodean,Salău, Stăliștean, Șerbănescu

- 1 abtinere- Bogdan D
- vot contra –
-neparticipare la vot-

Sebeș la 20.12.2023

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, MARCU ALEXANDRU DAN

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Consilier, Galață Carmen