

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.414/2023

Privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 20.12.2023, ora 16,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu;

Văzând:

- H.C.L. nr.152/2023 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș;

- Dispoziția nr. 649/2023 privind aprobarea numirii comisiei de examinare privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș;

- Procesul – verbal al Comisiei de examinare privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr. 78267/13.11.2023, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje și procesul verbal nr.83475/06.12.2023;

- Raportul Comisiei de examinare privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr. 78269/13.11.2023 și nr.83476/06.12.2023;

- Referatul de aprobare nr.83639/07.12.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș, dl. Dorin Nistor;

- adresa nr.83478/06.12.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.83656/07.12.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.79379/07.12.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.1063/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Hotărârii nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului “Construcția de locuințe de serviciu”, Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se completează cu dispozițiile Codului civil privind contractul de locațiune, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea

chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 241/2001, Legii nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarului public, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Sebeș;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe de serviciu, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre – parte integrantă a acesteia.

Art.2. Lista însușită la Art. 1 va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Sebeș și comunicată persoanelor nominalizate în cuprinsul acesteia.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Direcția Venituri, Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Compartiment Relații Publice Comunicare și Informatică.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Persoanelor înscrise în Lista însușită la Art. 1.

Sebeș la 20.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Marcu Alexandru Dan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. MO/CG/CV conține 3 pagini și anexă

pagina 3 din 3

LISTA PUNTAJE LOCUINȚE DE SERVICIU

Anexă la H.C.L. nr. 414 /2023

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr./ Data cererii	Situația locativă	Nivelul studiilor	Vechimea solicitantului în instituția publică	Starea de sănătate	Situația familială	Venit net/memb ru de familie	Vechimea cererii	Total puncte	Observații
1	EKART JELMĂREAN SIMONA ADRIANA	66096/ 30.09.2023	0	15	10	8	20	10	0	63	Locuință repartizată, etj. 2, ap. 12
2	RUSU MARIUS	56638/ 02.09.2023	0	15	6	0	20	10	0	51	Locuință repartizată, etj. 2, ap. 14
3	Ghibu ELIZA	38051/ 15.06.2023	10	15	6	0	8	10	0	49	Locuință repartizată, etj. 3, ap. 17
4	BENA TRAIAN ILIE	60224/ 04.10.2023	10	10	10	0	8	10	0	48	Locuință repartizată, etj. 1, ap. 9
5	CÎMPAN PETRONELA SIMONA	68037/ 16.10.2023	10	10	10	0	8	10	0	48	Locuință repartizată, parter, ap. 5
6	ANTON ALBERTO CĂTĂLIN	27508/ 28.04.2023	10	15	1	0	10	10	0	46	Locuință repartizată, etj. 1, ap. 7
7	IENEA ADRIAN	11908/ 17.02.2023	15	15	1	0	5	10	0	46	Locuință repartizată, etj. 1, ap. 10
8	PETRIȘOR MARIA ALEXANDRA	67810/ 16.10.2023	10	13	3	0	8	10	0	44	Renunțat cu adresa nr. 83478/06.12.2023
9	BIȘBOACĂ VASILE	79193/ 16.11.2023	0	15	0	0	16	10	0	41	Locuință repartizată, etj. 2; ap. 15
10	ILEA MARIA MONICA	78983/ 15.11.2023	0	15	0	0	8	10	0	33	Locuință repartizată, etj. 3; ap. 19
11	DAMIAN BIANCA MARIA	68032/ 16.10.2023								0	DESCALIFICATĂ

12	DAVID DUMITRU	11619/ 16.02.2023								0	DESCALIFICAT
----	---------------	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	---	--------------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL MARCU ALEXANDRU DAN

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA