

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.407/2023**

**Privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Municipiul Sebeș,  
aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011;  
H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 329/2018  
BENEFICIAR: Municipiul Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 20.12.2023, ora 16,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității H.C.L. 127/2000, referitoare la aprobarea P.U.G., Municipiul Sebeș, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011, H.C.L. nr. 19/2013, H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 392/2018;

Având în vedere faptul ca Planul urbanistic general – P.U.G. al Municipiului Sebeș aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000 este valabil doar până la 30 decembrie 2023, așa cum rezultă din H.C.L. nr. 392/2018, referitoare la aprobarea P.U.G., Municipiul Sebeș, privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G., Municipiul Sebeș, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/21.11.2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 iar varianta de actualizare a planului urbanistic general pentru Municipiul Sebeș încă se află în procedura de elaborare;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.85056/13.12.2023 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.85315/14.12.2023 al arhitectului – șef, prin care se cere prelungirea valabilității H.C.L. nr. 127/2000, pentru aprobarea P.U.G. Municipiul Sebeș, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011, H.C.L. nr. 19/2013, H.C.L. nr. 307/2015, H.C.L. nr. 392/2018, potrivit noilor reglementari legislative;

Văzând:

- Anunțul nr.60345/04.10.2023 de afișare a proiectului de hotărâre;
- Procesul verbal nr.60346/04.10.2023 de afișare a proiectului de hotărâre;
- Adresa nr.60348/04.10.2023 de afișare a proiectului de hotărâre;
- Procesul verbal nr.964/01.11.2023 de îndeplinire a procedurii de afișaj a proiectului de hotărâre;

Având avizul nr.996/2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere Avizul favorabil MDLPA, cu nr. 212845/04.12.2023, înregistrat la primăria municipiului Sebeș cu nr. 84056/11.12.2023;

În temeiul prevederilor art. 35 și ale art. 46 din legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul coroborat cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 33/2023 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, emisă de Guvernul României și publicată în Monitorul Oficial nr. 769 din 24 august 2023, care prevede la ART.I, alin. (1) „*Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>^</sup>3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.*”, coroborate cu prevederile art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea valabilității Planului urbanistic general – P.U.G. al Municipiului Sebeș aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, referitoare la aprobare P.U.G. Municipiul Sebeș modificată prin H.C.L. nr. 283/2011, H.C.L. nr. 19/2013, H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 392/2018, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general , dar nu mai târziu de 30 decembrie 2026.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către arhitectul șef și compartimentul Urbanism; Autorizări și Disciplină în Construcții.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată în monitorul oficial al Primăriei Municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Jud. Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;

- Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului U.A.T. și A.D.C.;
- Compartimentului Relații Publice , Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;

**Sebeș la 20.12.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, Marcu Alexandru Dan**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ȚELENA**

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți                | 17 |
| Pentru                  | -  |
| Împotrivă               | -  |
| Abțineri                | -  |
| Neparticipare la vot    | -  |

2 ex. MC/CG/CV conține 3 pagini

pagina 3 din 3