

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr.251/06.04.2026

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 26.03.2026, ora 14,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba. Participă la ședință: dl. Morariu D, dl. Mucenicu M, dna Gligor D, dl. Miron C, dna Borz D, dna. Ekart Simona, dl. Ordean D- SPAP, dl. Cănița N- Poliția Locală, dna Goția R-Direcția de Asistență Socială, dna Franchini A-Spitalul Municipal Sebeș și dl. Moraru M-Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Dna Simu Isabela- prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.92/20.03.2026 se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi 26.03.2026, ora 14,00. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe situată în Piața Primăriei, nr.1.

Dna Vlad Cristina face prezența domnilor consilieri. Răspund prezent un număr de 18 consilieri din totalul de 19, lipsește domnul consilier local Popa Dumitru Emil. Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Vlad Cristina- aş dori să supun votului dumneavoastră:

-procesul verbal al ședinței de îndată din data de 19.03.2026 – se aprobă în unanimitate 18 voturi.

Dna Simu Isabela - pe ordinea de zi avem 20 proiecte de hotărâri și 8 informări iar pe ordinea suplimentară 5 proiecte de hotărâri și 4 informări.

Dl. Primar- aş dori să retrag de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre de la pct.8- Proiect de hotărâre privind prelungirea avizului Consiliului Local al Municipiului Sebeș, pentru prestarea de servicii funerare de către SERVICII FUNERARE DENDIU SRL.

Dna Simu Isabela -supune la vot ordinea de zi împreună cu ordinea suplimentară - se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție anual al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 31.12.2025 și a situațiilor financiare întocmite la 31.12.2025

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

2. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Locuințe de serviciu” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 174, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilelor, înscrise în C.F. nr. 83586 Sebeș, situate administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Simion Bărnuțiu, nr. 45, în favoarea Municipiului Sebeș, domeniul privat

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilelor înscrise în C.F. nr.73475 Sebeș, C.F. nr. 70001-C1-U16 Sebeș respectiv C.F. nr. 70001-C1-U17 Sebeș, în favoarea Municipiului Sebeș, domeniul privat.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

5. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „Post trafo PTz35” ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiții «Reglementare instalații electrice pentru obiectivul de investiții „Transformare imobil, fostă centrală termică Aleea Parc – Municipiul Sebeș în Creșă”»

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei la H.C.L. nr. 231/2019 privind aprobarea „Criteriilor cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii” construite prin A.N.L., în Municipiul Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

7. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri (teren și clădire) înscrise în C.F. nr. 78996 Săsciori din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

8. Proiect de hotărâre privind prelungirea avizului Consiliului Local al Municipiului Sebeș, pentru prestarea de servicii funerare de către SERVICII FUNERARE DENDIU SRL.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și revitalizare Parc Arini – Regenerare spații publice”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism

10. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cadrul devizului general cuprins în Anexa 1 a HCL nr. 377/2025 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Modernizare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice Sebeș” – proiect nr. 2/2025

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin procedură de licitație publică, a imobilului spațiu comercial situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Viteazu, nr. 3, ap. 1 aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

12. Proiect de hotărâre privind actualizarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

13. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și revitalizare Parc Arini – Investiții infrastructură verde”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină,
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea
 teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru
 agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 19/2026 privind aprobarea Programului activităților socio-culturale pe anul 2026 al Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină,
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ,
 cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și
 familie.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină,
 Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea
 teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 62/21.09.2007 și încetarea contractelor de concesiune nr. 5545/21.03.2001 și nr. 15871/06.09.2001, încheiate cu George & Meri SRL, având ca obiect terenul în suprafață de

65 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, înscris în CF nr. 73757

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea categoriilor vulnerabile și acordarea gratuității la transportul public local de persoane cu mijloace de transport în comun pe toate liniile de pe raza administrativ teritorială a municipiului Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea facilităților de transport pentru elevii școlarizați pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș la transportul public local și metropolitan pentru anul școlar 2025-2026.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii fără plată a unor bunuri achiziționate (materiale didactice pentru cabinete de asistență psihopedagogică) în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ din Municipiul Sebeș”, cod F-PNRR Dotări 2023 – 4188 către unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativă a Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

21. Informarea nr.13484/25.02.2026 a SC MEDIA PORDAMPI SRL.

22. Informarea nr.16887/10.03.2026 – S.C ECOSTAR GROUP SRL.

23. Informarea nr.16443/09.03.2026- Compania Națională „Loteria Română” S.A

24. Informarea nr.18007/16.03.2026 a dlui Voicu Adrian

25. Informarea nr.17997/16.03.2026 a DMS BET LIVE SRL

26. Informarea nr.19141/18.03.2026- raport privind aplicarea prevederilor Legii 52/2003 și Legii 544/2001.

27. Informarea nr.19182/18.03.2026 a DMS BET LIVE SRL.

28. Raportul Primarului Municipiului Sebeș privind starea socio-economică și de mediu a municipiului Sebeș anul 2025

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul „Locuințe sociale”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Alunului, nr. 9B, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

2. Proiect de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe sociale construite prin Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

3. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „LES 20 kV – racord PTAB 73 Sebeș”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL 202/2024 privind aprobarea valorii finale a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

6. Informarea nr.21068/25.03.2026 -EXPROGAME- Patronatul Organizatorilor, Producătorilor și Exploatatorilor de Jocuri de Noroc.

7. Informarea nr.15145/03.03.2026 Loteria Română.

8. Informarea nr.20143/23.03.2026 Trans Iviniș- solicitare intenție de achiziționare părți sociale deținute de Consiliul Local Sebeș.

9. Informarea nr.19903/20.03.2026 Trans Iviniș- intenție schimbare obiect de activitate.

ORDINEA DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție anual al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 31.12.2025 și a situațiilor financiare întocmite la 31.12.2025.

Comisia economică- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.60/2026**

2. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Locuințe de serviciu” situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 174, jud. Alba

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.61/2026**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilelor, înscrise în C.F. nr. 83586 Sebeș, situate administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Simion Bărnuțiu, nr. 45, în favoarea Municipiului Sebeș, domeniul privat

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.62/2026**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării dreptului de proprietate asupra imobilelor înscrise în C.F. nr.73475 Sebeș, C.F. nr. 70001-C1-U16 Sebeș respectiv C.F. nr. 70001-C1-U17 Sebeș, în favoarea Municipiului Sebeș, domeniul privat.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.63/2026**

5. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „Post trafo PTz35” ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiții «Reglementare instalații electrice pentru obiectivul de investiții „Transformare imobil, fostă centrală termică Aleea Parc – Municipiul Sebeș în Creșă”»

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.64/2026**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei la H.C.L. nr. 231/2019 privind aprobarea „Criteriilor cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii” construite prin A.N.L., în Municipiul Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.65/2026**

7. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri (teren și clădire) înscrise în C.F. nr. 78996 Săsciori din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.66/2026**

8. Proiect de hotărâre privind prelungirea avizului Consiliului Local al Municipiului Sebeș, pentru prestarea de servicii funerare de către SERVICII FUNERARE DENDIU SRL.

Proiect retras de pe ordinea de zi al propunerea inițiatorului.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și revitalizare Parc Arini – Regenerare spații publice”

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.67/2026**

10. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cadrul devizului general cuprins în Anexa 1 a HCL nr. 377/2025 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Modernizare Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice Sebeș” – proiect nr. 2/2025

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.68/2026**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin procedură de licitație publică, a imobilului spațiu comercial situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Viteazu, nr. 3, ap. 1 aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Itu -nu particip nici la avizul comisie și nici la votul proiectului de hotărâre.

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.69/2026**

12. Proiect de hotărâre privind actualizarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane în aria teritorială de competență a municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.70/2026**

13. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului societății TRANSPORT PUBLIC SEBEȘ S.R.L.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.71/2026**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și revitalizare Parc Arini – Investiții infrastructură verde”

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil
 Comisia de urbanism- aviz favorabil
 Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
 Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.72/2026**

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 19/2026 privind aprobarea Programului activităților socio-culturale pe anul 2026 al Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil
 Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
 Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.73/2026**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil
 Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
 Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.74/2026**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 62/21.09.2007 și încetarea contractelor de concesiune nr. 5545/21.03.2001 și nr. 15871/06.09.2001, încheiate cu George & Meri SRL, având ca obiect terenul în suprafață de 65 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, înscris în CF nr. 73757.

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil
 Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
 Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.75/2026**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea categoriilor vulnerabile și acordarea gratuității la transportul public local de persoane cu mijloace de transport în comun pe toate liniile de pe raza administrativ teritorială a municipiului Sebeș

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil
 Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
 Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.76/2026**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea facilităților de transport pentru elevii școlarizați pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș la transportul public local și metropolitan pentru anul școlar 2025-2026.

Comisia economică- aviz favorabil
 Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.77/2026**

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii fără plată a unor bunuri achiziționate (materiale didactice pentru cabinete de asistență psihopedagogică) în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ din Municipiul Sebeș”, cod F-PNRR Dotări 2023 – 4188 către unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativă a Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.78/2026**

21. Informarea nr.13484/25.02.2026 a SC MEDIA PORDAMPI SRL.

22. Informarea nr.16887/10.03.2026 – S.C ECOSTAR GROUP SRL.

23. Informarea nr.16443/09.03.2026- Compania Națională „Loteria Română” S.A

24. Informarea nr.18007/16.03.2026 a dlui Voicu Adrian

25. Informarea nr.17997/16.03.2026 a DMS BET LIVE SRL

26. Informarea nr.19141/18.03.2026- raport privind aplicarea prevederilor Legii 52/2003 și Legii 544/2001.

27. Informarea nr.19182/18.03.2026 a DMS BET LIVE SRL.

28. Raportul Primarului Municipiului Sebeș privind starea socio-economică și de mediu a municipiului Sebeș anul 2025

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș cu imobilul „Locuințe sociale”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Alunului, nr. 9B, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.
Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.79/2026**

2. Proiect de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe sociale construite prin Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Stoica Petru – nu participă la vot.

Dl. Bogdan Adrian- sunt persoane pe tabel care au primit în Kogălniceanu apartament acum 6, 7 ani?

Dl. Stoica Petru- dl consilier țin să vă reamintesc că la cine vă referiți nu este fiica mea. Eu m-am abținut și nu am participat la vot, pentru că este o comunitate mai mare și care nu prinde lista crede că am favorizat pe alții.

Dl. Bogdan Adrian- au fost discuții și foarte bine că ai intervenit și foarte bine că s-au adus lămuriri.

Dl. Primar- există un regulament aprobat privind atribuirea, se depun documente, au fost multe cereri, mult mai multe decât disponibilitate, s-a făcut punctajul în funcție de ce am aprobat, chiar nu cred că este absolut nici o problemă, nu a fost altceva decât ceea ce am aprobat noi, nu se poate altfel.

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

- 14 voturi pentru-Albu Dorin, Alisie Crina, Apolzan Mihai, Bogdan Adrian, Bogdan Viorel, Dodu Vasile, Itu Simona, Lorintz Liliana, Lupu Ovidiu, Poloșan Ioan, Simu Isabela, Trif Nicolae, Vlad Sorin, Vlad Petru.

- 3 abțineri- Medrea Cosmin, Spătariu Nadia, Todoran Raul

- vot contra –

-1 neparticipare- Stoica Petru

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.80/2026**

3. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș cu mijlocul fix „LES 20 kV – racord PTAB 73 Sebeș”, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 18 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.81/2026**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Vlad Sorin- nu participă la vot.

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.82/2026**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL 202/2024 privind aprobarea valorii finale a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dna. Simu Isabela - supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad Cristina - arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr.83/2026**

6. Informarea nr.21068/25.03.2026 -EXPROGAME- Patronatul Organizatorilor, Producătorilor și Exploatatorilor de Jocuri de Noroc.

7. Informarea nr.15145/03.03.2026 Loteria Română.

8. Informarea nr.20143/23.03.2026 Trans Iviniș- solicitare intenție de achiziționare părți sociale deținute de Consiliul Local Sebeș.

9. Informarea nr.19903/20.03.2026 Trans Iviniș- intenție schimbare obiect de activitate.

INFORMĂRI

Dl. Primar- ați văzut că avem mai multe informări pe ordinea de zi, cele mai multe dintre ele se referă la jocurile de noroc. În data de 11.03 am inițiat un proiect de hotărâre prin care solicităm

închiderea tuturor activităților care sunt legate de jocurile de noroc pe raza municipiului Sebeș. Există o procedură, el trebuie să stea în dezbatere publică, după care o să facem o întâlnire propriu zisă cu toți cei interesați, bineînțeles o să fiți contactați și dumneavoastră și aș vrea să participați la această întâlnire pentru că cu siguranță vom asculta păreri pro și contra. Dacă ați citit informările ați văzut că atât organisme care să zic reprezintă pe cei care se ocupă cu astfel de activități, cât și diverse persoane fizice sau juridice se pronunță în această direcție, unii militând pentru ceea ce înseamnă impactul asupra angajaților, impactul asupra spațiilor comerciale pentru că automat dacă se închide dispar. Alții ne nuancează și faptul că prin interzicere de fapt nu rezolvăm problema celor care joacă și bineînțeles doresc să joace în continuare întrucât pot să o facă în sistem online. În ceea ce privește acest subiect vom avea o discuție dedicată și vom analiza toate aspectele. Am avut o întâlnire online și cu alți primari, fiecare și-a exprimat opțiunea, localități care vor autoriza, localități care încă se mai gândesc, există și soluția ca până când se va decide de consiliul local să facă o aprobare provizorie adică sunt situații care au gândit și sub această formă. Ce pot să vă spun este că decizia aparține consiliului local, așa se prevede special în lege. Până acum primăria nu putea autoriza adică nu avea atributul de a autoriza aceste jocuri de noroc. Pe de altă parte există și discuția cu taxarea acestor spații, taxarea neputându-se realiza pe anul acesta întrucât taxele și impozitele locale pentru anul în curs se stabilesc cu un an înainte așa că introducerea unei taxe la jocurile de noroc în 2026 ar fi aplicabilă din anul 2027. Există primării care au înțeles să autorizeze și să taxeze suplimentar această activitate. Există voci care solicită guvernului să prelungească aplicabilitatea încă un an de zile pentru că impactul bugetar în cazul interzicerii totale ar fi de aproximativ 1 miliar și jumătate de euro pe an, suma încasată în general înainte de a obține licența, deci nu e o sumă mică plus ceea ce se plătește ca impozit probabil că taxele ajung undeva spre 3 miliarde. Asta chiar nu e problema noastră. Cam asta despre jocurile de noroc.

Informarea nr.13484/25.02.2026 a SC MEDIA PORDAMPI SRL.

Informarea nr.16887/10.03.2026 – S.C ECOSTAR GROUP SRL.

Informarea nr.16443/09.03.2026- Compania Națională „Loteria Română” S.A

Informarea nr.18007/16.03.2026 a dlui Voicu Adrian

Dl. Primar- nu suntem interesați.

Informarea nr.17997/16.03.2026 a DMS BET LIVE SRL

Informarea nr.19141/18.03.2026- raport privind aplicarea prevederilor Legii 52/2003 și Legii 544/2001.

Informarea nr.19182/18.03.2026 a DMS BET LIVE SRL.

Raportul Primarului Municipiului Sebeș privind starea socio-economică și de mediu a municipiului Sebeș anul 2025

Informarea nr.21068/25.03.2026 -EXPROGAME- Patronatul Organizatorilor, Producătorilor și Exploatatorilor de Jocuri de Noroc.

Informarea nr.15145/03.03.2026 Loteria Română.

Informarea nr.20143/23.03.2026 Trans Iviniș- solicitare intenție de achiziționare părți sociale deținute de Consiliul Local Sebeș.

Dl. Primar- noi avem acolo 11, 12%, există o dorință a acționarului majoritar să achiziționeze și cei 11,12% care se află în proprietatea municipiului Sebeș. As vrea să vă întreb în principiu dacă sunteți de acord pentru că dacă se dorește acest lucru trebuie să procedăm la evaluare, bineînțeles să venim în fața dumneavoastră și să stabilim dacă și cu ce sumă suntem de acord să ne vindem părțile. Dacă nu sunteți de acord nu are rost să demarăm nici o acțiune. Cam cât primim pe an dividende? Undeva la 30.000 de lei. Să dăm un vot de principiu ca să știm dacă mergem mai departe sau nu, nu e nici o problemă.

Dl. Medrea Cosmin- să achiziționăm noi mai multe acțiuni să fim în parteneriat, să încasăm mai mult dacă se poate, dacă valoarea lor e o sumă cât de cât mică pentru noi, pentru Sebeș.

Dl. Primar- dumneavoastră decideți dacă să facem evaluare sau nu.

Dl. Medrea Cosmin- să facem evaluare și pe urmă stabilim dacă vrem sau nu, că așa ne dăm un vot de principiu pe ce?

Dl. Primar-noi încasăm 30.000 de lei pe an în momentul acesta, valoarea de acolo nu știu cât este, putem să vindem și să folosim resursa într-un fel adică să continuăm dezvoltarea orașului sau putem să rămânem așa cum suntem astăzi pentru că de-a lungul timpului s-a mai vândut de către acționar și Sebeșul nu a fost niciodată interesat să vândă. Dacă decidem să vindem, că putem fi interesați, astăzi vă întreb dacă dumneavoastră sunteți de acord să avem o deschidere și să vindem facem evaluare, dacă nu aprobă consiliul local indiferent de valoare el va aproba valoarea cu care se vinde, dacă dorește să vândă dacă nu rămânem ca atare. Adică rămânem cu cei 11.12% numai trebuie să știm că noi nu putem lua decizii în ceea ce privește managementul acestei companii. Atunci când am participat acolo ca și parte am participat cu terenul, cei care sunt mai vechi știu, asta a fost participarea municipiului Sebeș.

Dl. Bogdan Adrian- avem cam 1500 de metri acolo, un mic istoric au fost 8 sau 9 acționari acolo, au rămas 2 și de aici poate că ar trebui să plecăm de aici să aibă un scurt istoric și pe urmă să își pună un punct de vedere ca să fie o transparență, ca să cunoască fiecare dacă considerați de cuviință.

Dl. Primar- să dăm un vot de principiu.

Dna Itu- eu nu particip la vot.

Majoritatea consilierilor locali decid că nu este oportună vânzarea.

Dl. Primar- nu vindem, nu facem evaluare.

Informarea nr.19903/20.03.2026 Trans Iviniș- intenție schimbare obiect de activitate.

Dl. Primar- pentru schimbarea obiectului de activitate suntem de acord.

Dna Simu Isabela —declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare. Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată care se completează cu înregistrarea ședinței mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat, deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebeș la 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Simu Maria Isabela

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit
Consilier GALAȚĂ CARMEN