ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba;
Întrunit în şedinţa publică ordinară din data de _____;
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. _____/_____;
Văzând:
- Adresa nr. 40890/04.06.2025 a Compartimentului Investitii Publice privind predarea către Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari a documentației referitoare la finalizarea obiectivului de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73132/22.08.2024 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”;
- Fișa contului 231000002A001 - perioada ianuarie – decembrie 2024;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 18158761 și valoarea de 616.503,43 lei;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 18158743 și valoarea de 11.187,25 lei;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 18158751 și valoarea de 96.448,27 lei;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 18158750 și valoarea de 43.290,45 lei;
- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 18158767 și valoarea de 78.553,62 lei;
- Referatul de aprobare al iniţiatorului proiectului de hotărâre - Primarului Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr. _____/_____, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
Având în vedere:
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeş nr. 125/2001 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Oraşului Sebeş;
- Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Alba, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Alba, cu modificările şi completările ulterioare, Anexa nr. 5 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Sebeş;
Având avizul Comisiei _____;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), precum și art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza Art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se declară ca fiind de uz și de interes public și se aprobă introducerea în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeş cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 289 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 Cod administrativ, a mijloacelor fixe reprezentând sisteme de iluminat public, ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș".

Art. 2. Se aprobă modificarea inventarul domeniului public, potrivit Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă completarea inventarul domeniului public, potrivit Anexei 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Arhitectului şef
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare şi Monitor Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari
- Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Investiții Publice
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Sebeş, la ……..

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
P R I M A R
Nr. _____/_____

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”

Văzând:

- Adresa nr. 40890/04.06.2025 a Compartimentului Investitii Publice privind predarea către Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari a documentației referitoare la finalizarea obiectivului de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”;

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73132/22.08.2024 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”;

- Fișa contului 231000002A001 - perioada ianuarie – decembrie 2024;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeş nr. 125/2001 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Oraşului Sebeş;

- Hotărârii Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Alba, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Alba, cu modificările şi completările ulterioare, Anexa nr. 5 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Sebeş;

În fapt, Municipiul Sebeș a derulat obiectivul de investiții „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș”. Ca urmare a finalizării și efectuării recepției la acest obiectiv de investiții, urmează ca mijloacele fixe să fie introduse în inventarul domeniului public, acesta completându-se sau modificându-se în mod corespunzător.

În drept, au fost avute în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), precum și art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019, inițiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr._____.

INIȚIATOR
P R I M A R,
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari
Nr. _____/_____

RAPORT DE SPECIALITATE
La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș"

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/2025, însoțit de Referatul de aprobare al Inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș și de următoarele documente:

- Adresa nr. 40890/04.06.2025 a Compartimentului Investitii Publice privind predarea către Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari a documentației referitoare la finalizarea obiectivului de investiții: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș";
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73132/22.08.2024 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș";
- Fișa contului 231000002A001 - perioada ianuarie – decembrie 2024;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 125/2001 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Oraşului Sebeş;
- Hotărârii Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Alba, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Alba, cu modificările şi completările ulterioare, Anexa nr. 5 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Sebeş;

În considerația stării de fapt, Municipiul Sebeș a derulat obiectivul de investiții „Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horia, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș". Ca urmare a finalizării și efectuării recepției la acest obiectiv de investiții, urmează ca mijloacele fixe să fie introduse în inventarul domeniului public, acesta completându-se sau modificându-se în mod corespunzător.

Investiția realizată este descrisă, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire obiect	Valoare (cu TVA)	Din care	
			C+M	Dotări
	Modernizare sistem de iluminat public pe străzile: Pieții, Piața Dacia, 1848, Peneș Curcanul, Horea, Teilor, Șurianu, Călugăreni, Spitalului, Unirii, Parângului, Ștefan cel Mare, Mureșului, 1907, Călărași – tronson cuprins între intersecția cu strada	**1.140.725,22**	**1.123.811,46**	**16.913,76**

	Gării și intersecția cu strada PECO, din Municipiul Sebeș			
	1. Str. Călărași – intersecția str. Gării până la str. PECO – 14 lămpi LED 75W complet echipate + cârje montaj	88.736,43	88.736,43	
	2. Str. Peneș Curcanul – 11 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	68.013,34	68.013,34	
	3. Piața Dacia – 9 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	56.163,26	56.163,26	
	4. Str. 1848 – 6 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	37.139,46	37.139,46	
	5. Str. Pieții – 13 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj – HUB C (Controler individual de corp multirol cu rol de concentrator de date)	87.220,58	78.763,70	8.456,88
	6. Str. 1907 – 5 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	31.100,91	31.100,91	
	7. Str. Mureșului – 10 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	62.201,92	62.201,92	
	8. Str. Stefan cel Mare – 41 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj – HUB C (Controler individual de corp multirol cu rol de concentrator de date)	259.516,52	251.059,64	8.456,88
	9. Str. Șureanu –16 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	100.249,47	100.249,47	
	10. Str. Teilor – 3 lămpi LED 60W complet echipate + cârje montaj	18.822,19	18.822,19	
	11. Str. Spitalului – 20 lămpi LED 40W complet echipate + cârje montaj	109.185,76	109.185,76	
	12. Str. Unirii – 3 lămpi LED 40W complet echipate + cârje montaj	16.252,99	16.252,99	
	13. Str. Călugăreni –10 lămpi LED 40W complet echipate + cârje montaj	54.933,43	54.933,43	
	14. Str. Parângului –5 lămpi LED 40W complet echipate + cârje montaj	27.466,71	27.466,71	
	15. Str. Horea –20 lămpi LED 60W complet echipate + cârje mont	123.722,25	123.722,25	
	TOTAL GENERAL	**1.140.725,22**	**1.123.811,46**	**16.913,76**

Valoarea totală a obiectivului de investiții în sumă de 1.140.725,22 lei se compune din:

- **45.000,00 lei** reprezentând contravaloare elaborare DTAC;
- **46.000,00 lei** reprezentând contravaloare elaborare PT;
- **3.570,00 lei** reprezentând contravaloarea asistenței tehnice;
- **976.736,23 lei** reprezentând contravaloarea execuției lucrărilor;
- **16.913,76 lei** reprezentând contravaloarea dotărilor;
- **2.380,00 lei** reprezentând contravaloarea auditului energetic;
- **1.130,51 lei** reprezentând contravaloarea panoului publicitar;
- **2.937,20 lei** reprezentând contravaloarea cotelor ISC;
- **1.987,52 lei** reprezentând contravaloarea regularizării cotelor ISC;
- **4.800,00 lei** reprezentând dirigenția de șantier;

- **39.270,00 lei** reprezentând contravaloarea managementului de proiect.

La elaborarea prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere următoarele **temeiuri de drept:** - art. 129 alin. (2) lit. c), precum și art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În concluzie la cele expuse, susținem prezentul proiect de hotărâre întrunește cerințele de legalitate potrivit art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Prenume, Nume	Funcţia publică	Semnătura	Nr. ex.
Aprobat: Delia Gligor	Șef Serviciu		
Întocmit: Mirela Oltean	Inspector		