

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.364/2023

privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș - domeniul public, al imobilului - teren intravilan, în suprafață de 826 mp. situat în Municipiul Sebeș, loc. Sebeș, bulevardul Lucian Blaga, nr. 45A, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 71215 Sebeș, nr. cad. 71215

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș - domeniul public, al imobilului - teren intravilan, în suprafață de 826 mp. situat în Municipiul Sebeș, loc. Sebeș, bulevardul Lucian Blaga, nr. 45A, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 71215 Sebeș, nr. cad. 71215;

Văzând:

- Extras C.F. nr. 71215 – Sebeș, nr. cad. 71215, pentru informare;
- Plan de amplasament și delimitare imobil;
- Fișă mijloc fix "Centru de îngrijire persoane cu handicap" - domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inv. 11112;
- H.C.L. nr. 413/2006 privind parcelarea imobilului înscris în C.F. nr. 6138 Sebeș.
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.74711/27.10.2023;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.75295/31.10.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.
- referatul nr.59379/02.10.2023 privind justificarea introducerii suplimentar pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre a Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având avizul nr.944/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- Art. 10 alin. (2) Art. 24 alin. (3) și Art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Art. 18 și Art. 72 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă întabularea definitivă a imobilului teren intravilan în suprafață de 826 mp. situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Sebeș, bulevardul Lucian Blaga, nr. 45A, județul Alba, înscris în C.F. nr. 71215, nr. cad. 71215, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș sub nr. inv.11112, din favoarea Statului Român în favoarea Municipiului Sebeș – domeniul public.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului - teren intravilan în suprafață de 826 mp. cu datele de identificare de la Art.1 și se declară de uz și de interes public local.

Art.3. Solicită OCPI. Alba - BCPI. Sebeș înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare de la Art. 1, în domeniul public al Municipiului Sebeș, conform art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018).

Art.4. Se confirmă identitatea dintre imobilul înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș - cu datele de identificare de la Art.1 și imobilul al cărei înscriere definitivă se solicită OCPI. Alba - BCPI Sebeș.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociației de proprietari.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Registru Agricol;
- Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 31.10.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, Marcu Alexandru Dan

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. MO/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2