

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.350/2023**

**Privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea doamnei PRICOP Valerica, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, nr. 27, înscris în C.F. nr. 77219 Sebeș, cad. 3273/8, deținut de aceasta în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea doamnei PRICOP Valerica, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, nr. 27, înscris în C.F. nr. 77219 Sebeș, cad. 3273/8, deținut de aceasta în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003;

Văzând:

- Cererea doamnei Pricop Valerica, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 62491/10.10.2023;

- Declarație de consimțământ privind datele cu caracter personal;

- Act identitate (C.I.) pe numele Pricop Valerica;

- Extras C.F. nr. 77219 Sebeș, data 10.10.2023;

- Autorizația de construire nr. 157/20.09.2023;

- Hotărârea nr. 288/2012, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la H.C.L. 288/2012, nr. crt. 16 din tabel;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că solicitanta nu înregistrează debite la Bugetul local al Municipiului Sebeș;

- Set planșe foto (construcție);

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre - Primarul Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr.68550/17.10.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.68588/18.10.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.68861/20.10.2023 al Arhitectului șef și raportul de specialitate nr.68860/20.10.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.904/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația prevederilor Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

Luând în considerație dispozițiile Art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 Cod civil;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu cu privire la vânzarea construcției (stadiu construcției este la roșu) proprietatea doamnei Pricop Valerica, edificată de aceasta pe terenul situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Arini, nr. 27, înscris în C.F. nr. 77219 Sebeș, cad. 3273/8 aflat în proprietatea Municipiului Sebeș.

**Art.2.** După perfectarea vânzării aprobate la Art.1 la notar public, se va încheia un Contractul de concesiune având ca obiect terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Arini, nr. 27, jud. Alba, în favoarea dobânditorului construcției.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari;
- dna. Pricop Valerica, mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 70, ap. 6, jud. Alba.

**Sebeș la 31.10.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local, Marcu Alexandru Dan**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**

**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19 <sup>✓</sup>
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .