

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.349/2023

Privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba:

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2023, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș;

Văzând:

- Cererea nr. 55825/13.09.2023 prin care dl. FEIEREISZ Natanael solicită cesionarea terenului în suprafață de 303 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 40, în favoarea noilor dobânditori ai construcției;

- H.C.L. nr. 214/2023, privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea domnului FEIEREISZ Natanael edificată pe terenul în suprafață de 303 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș, cad. 76113;

- Contract de vânzare, autentificat la Notar public Olimpiu Burz – Sebeș, cu Încheiere de autentificare nr. 2459 din 13.09.2023;

-Actele de Identitate ale noilor dobânditori, Bozan Sorin-Ioan și soția Bozan Alina-Margareta;

- Extras C.F. nr. 76113 Sebeș;

- Contractul de Concesiune nr. 162/42797/04.07.2022;

- Referatul de aprobare nr.60288/04.10.2023 al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr.60340/04.10.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.60425/05.10.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparentă Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.903/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul:

- Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

- art. 108 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu art. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cesionarea Contractului de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 303 mp. înscris în CF. nr. 76113 Sebeș, nr. cad. 76113, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 40, asupra noilor dobânditori,

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022, în aplicarea prevederilor art. 1 al prezentei.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- D-lui. FEIEREISZ Natanael, mun. Sebeș, str. Spicului, nr. 37, jud. Alba
- D-lui. Bozan Sorin-Ioan, com. Șpring, sat Cunța, str. Principală, nr. 74, jud. Alba

Sebeș la 31.10.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Marcu Alexandru Dan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ILENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-