

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr.973/16.11.2023

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 31.10.2023, ora 14,00 cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Participă la ședință dl. Țărean I, Gligor D, Roxana C, Borz D, Miron C, Ekart F, Benga E, Maria Toca- Căminul pentru Persoane Vârstnice, Ramona Goția- DGASMC, Paraschiv O- Direcția Poliția Locală, Ordean D- SPAP și Morar M- Ocolul Silvic Sebeș.

Dl. Marcu-prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.656/25.10.2023 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi 31.10.2023 ora 14,00. Înainte de a începe prin a vota ordinea de zi avem niște persoane, cetățeni ai Municipiului Sebeș care ar dori să ia cuvântul.

Dl.Nistor N- sunt cetățean al Municipiului Sebeș cu rădăcini în Petrești. Prin urmare doleanțele mele sunt legate atât de Sebeș cât și de Petrești.

- primul punct pe care vreau să îl ridic în fața dumneavoastră este legat de aleea pietonală care aș vrea să se facă între podul din Petrești peste râul Sebeș și până la colonia din zona unității militare poate chiar și mai încolo dacă permite puțin drumul pentru că nici pe o parte nici pe cealaltă nu există o zonă prin care să se poată deplasa pietonii.Acolo sunt firme, este capela, este cimitirul, o afluență de lume, sunt pensiuni, unitatea militară, colonia, oameni mai necăjiți care nu au mașini și care se deplasează pe jos destul de greu. Prin urmare eu văd ca utilă o astfel de alee pietonală, poate să fie chiar și cu o pistă de biciclete. Acesta este primul subiect pe care vreau să îl abordez și să fie consemnat în procesul verbal.

- subiectul 2- se referă la o toaletă în zona centrală a orașului, nu indic locul sau zona decât central.Pentru că orașul Sebeș este vizitat de foarte mulți turiști, eu vreau ca acest oraș care se numește Sebeș să aibă o toaletă pe măsura prenumelui lui, este un strict necesar nu văd un lux în chestia asta văd o necesitate.În Sebeș au fost toalete, au fost desființate și nu s-a pus nimic în loc. S-au pus niște toalete ecologice care vara te topești în ele și iarna îngheți de frig.

- punctul 3- se referă la locurile de parcare din oraș. Eu am circulat în foarte multe orașe din țară și zona centrală a orașelor este înregistrată, numerotată și prin licitație se dă diferiților locatari care stau în zonă.Se licitează, se scoate un ban prin acest punct de vedere, primăria poate să facă un ban și să construiască pe urmă locuri de parcare subterane, supraterane cum își permite bugetul, ia un ban de la cei care vor să parcheze în centru orașului.Acum câteva zile am observat că se pun niște taxe extraordinare pentru orașele care sunt poluate, se pune taxă pentru cei care circulă cu mașinile prin zona respectivă.Eu nu cer taxă de drum în zona centrală dar niște locuri inventariate, licitate ca omul să știe că dimineața poate să parcheze și altcineva acolo dar după masa să poți să stai tu pe locul tău, să dai și un ban la primărie pentru că noi suntem obișnuiți „ să facă primăria”, se pune problema ce facem noi pentru primărie.Ea face ce poate, când poate, cu banii pe care îi are.

- punctul 4- se referă la Monumentul Eroilor. Am fost la depunerea de coroane acum cu ocazia Zilei Armatei și la Petrești și la Sebeș. La Petrești rămâi așa stupefiat de înălțimea monumenului, de felul cum a fost construit, ce este trecut pe el. La Sebeș vă spun sincer mie mi-a fost puțin jenă, asta e Monumentul Eroilor pentru cei din Sebeș care s-au jertfit în primul război mondial, în al doilea război, nu există bani pentru un astfel de monument? Când treci pe lângă un astfel de monument trebuie să îți bată imina cu 120 la sută. Eu văd niște lucruri elementare dar necesare. Sunt probleme care trebuie avute în atenție. Eu știu că bugetul e mic dar pentru eroii noștri, pentru cei care și-au vărsat sângele, pentru mama care și-a trimis copilul pe front neștind dacă se mai întoarce sau nu, noi

nici măcar să îi ridicăm un monument, să îi păstrăm memoria. În Anglia când e Ziua Eroilor se poartă o floare în piept cine nu poartă e amendat. Trebuie să ne gândim și la ei, au decedat sunt acolo unde sunt dar noi suntem aici datorită lor.

-punctul 5 -piața agroalimentară din Sebeș,.Am fost și în alte orașe și tot fac alte referiri pentru că te duci și vezi și vorbești.Au piețe frumoase. Deva are o piață elegantă, aerisită, iarna nu îngheți de frig în ea, vara nu te topești, ai loc de parcare în zonă.Trebuie să ne inspirăm de la cei care au fost puțin mai deștepți ca noi. Lucrurile acestea trebuie avute în vedere.

- punctul 6- baza sportivă din Sebeș care se lasă așteptată. Am înțeles că e un proiect ceva, nu știu, nu cunosc, nu am surse să mă informez la acest plan dar am înțeles că se face ceva. E păcat să nu ai o bază sportivă în orașul acesta. La noi nu se pune accent pe acest element, sportul. Sebeșul a avut tradiția sportului acum nu se mai spune nimic de el. Eu plec de la ideea nimic pentru mine totul pentru oraș și orașul acesta pentru mine este sfânt ca și Petreștiul, țin la el și vreau să vă dați și dumneavoastră interesul. Vă rog frumos să- l faceți mai frumos. Apreciez tot ce ați făcut, clădirea liceului nou, șoselele asfaltate din Petrești arată bijuterie.

Dl.Traian Nemeș- locuiesc în Aleea Parc. Fac ture de par de vreo 2, 3 ori pe săptămână.Aș avea o problemă cu pavelele din parc, calci pe ele parcă calci pe cuie.Aș sugera dacă se poate să se toarne puțin asfalt. O problemă care ține de peisaj, s-au pus gingo biloba prin parc, în loc să pună pe lângă ei ceva plastic au venit cu trimerele și le-au tăiat la toți fașa și s-au uscat toți, unul sau doi dacă mai sunt în viață, mi se pare nefiresc.De asemenea problema câinilor din parc.Vrei nu vei te întâlnești cu câinii și stâlpii care sunt pentru iluminat se pare că sunt pentru a fi stropiți de câini acolo. Toți cei care merg pe acolo trebuie să miroase ce fac ei acolo, fac și excremente pe care nu le ia nimeni.Eu am văzut în alte parcuri ca să zic așa un regulament, că acolo se mai bea, se fumează și unde sunt copii și unde sunt ceilalți, unii se plimbă cu trotinete electrice la mare viteză, sunt copii și oameni mai în vârstă și nu e firesc. Adică trebuie să se știe, ai voie să faci aia, un telefon unde să poți anunța. O altă problemă ar fi reamenajarea Parcului Arini. Ce știți, se face ceva în direcția asta? Este prevăzut în plan? Ar mai fi o problemă.La noi în cartier când se fac lucrări la canalizare, la gurile de canal, miroase urât, nu e normal să fie așa. Am trecut prin Arini, coșurile de gunoi în afară de faptul că le-au rupt și stricat unele sunt pline și durează zile, o săptămână, două și nu le curăță nimeni. Aș vedea treaba asta ca în fiecare vineri să adune toate alea și să fie curate. Uneori chiar și la noi în cartier, în Aleea Parc coșul durează două, trei zile, o săptămână și nu le ia nimeni, acolo rămâne.

Dl.Primar- v-aș ruga să rămâneți să vă și răspund.

Dl.Primar- dl Nistor legat de subiectul cu trotuarul dintre colonie și până la podul peste râu, am făcut demersurile și o parte din drumul național, pentru că acolo este DN și zona de administrare care ținneau de cei de la drumuri naționale am reușit să obținem o Hotărâre de Guvern prin care se dă în administrare administrației locale acel drum și atunci putem să intervenim cu o investiție acolo pentru a realiza un trotuar. Niciodată nu a existat trotuar acolo așa că nu se pune problema să reparăm ceva.Au mai existat astfel de solicitări, în primul rând al celor din colonie, au mai fost și colegi din Consiliul Local care au spus aceste lucruri. Trebuie să începem un proiect de investiție nou. Probabil în anul următor o să încercăm să demarăm această investiție pentru că există câteva zone care trebuiesc abordate, aceasta ar fi una dintre ele.A doua problemă a trotuarului este și dinspre Vințul de jos spre cimitir și acolo avem nevoie de trotuar și de investiții în tot ceea ce înseamnă atât rigole, trotuar, pistă de biciclete, inclusiv iluminat. O mare problemă, ultima dată am discutat-o chiar acum la Ministerul Transporturilor, este legătura pietonală dintre Lancrăm și Sebeș, acea scăpare majoră la nivelul investiției în autostradă când nu s-a luat în calcul și nimeni nu a solicitat o astfel de legătură.Investiția în această direcție este la nivel de foarte multe milioane de euro.Cu siguranță administrația locală din Sebeș nu își permite să facă o astfel de investiție, cu atât mai mult cu cât trebuie să traverseze probabil subteran este singura soluție și autostrada și calea ferată.Suntem în discuții cu un proiect pe marginea râului, să încercăm să facem o pistă de biciclete și cumva să avem o rută alternativă.

- A doua problemă pusă de dumneavoastră este cea a toaletelor.Indiscutabil că Sebeșul merită o toaletă. Soluțiile adoptate de Cluj, acele toalete care se spală singure, că una din problemele unei

toaile publice este întreținerea ei și personalul care trebuie să se ocupe de ea. Acele toaile care se spală singure sunt undeva între 40.000-50.000 de euro bucata și indiscutabil presupune și să plătească cetățeanul modic ca și sumă, am văzut și în străinătate astfel de produse, ar fi o soluție care nu necesită foarte multă resursă umană. O toaletă publică la nivel suprateran sau subteran presupune multe avize și o investiție suplimentară. Nu este lipsită de importanță o astfel de investiție. Am avut o abordare în zona centrală unde avem piațeta din fața primăriei, în parc acolo. În planul urbanistic aflat în lucru s-a discutat și acest aspect și avizul obținut inclusiv de la Ministerul Culturii fiind într-o zonă istorică. Atunci la întâlnirile cu proiectanții, cumpărasem între timp Cec-ul și ne-am decis între timp să facem în curtea Cec-ului o astfel de toaletă și pe timpul nopții după o anumită oră să fie închisă poarta astfel încât să nu avem și noaptea persoane care să supravegheze, pentru că toailele acestea publice pot fi și un loc cu multe probleme mai ales pe parcursul nopții dacă nu sunt supravegheate adecvat. Rămâne ca obiectiv care ne interesează, o să analizăm și aceea poveste cu toailele așa cum ați văzut în Cluj. Vă mulțumim că ne comparați cu Clujul. În acest moment avem toaletă la piață, avem toaletă în Parcul Tineretului acel container și mai avem o toaletă în autogară, suntem sub un contract de întreținere a curățeniei de o firmă externalizată, asta în ideea de a reduce costurile și nu a ține o persoană angajată în fiecare toaletă.

- pentru problema pieții, indiscutabil că la nivelul județului Alba doar piața din Sebeș este cea mai mare și are nevoie de investiție majoră. Am avut o abordare cu un proiectant, există o temă să o transformăm în hală așa cum ne propuneați dumneavoastră și trebuie să creem și spații de parcare. Singura soluție acolo mai onorabilă ar costului ar fi supraterane. Investițiile la nivel de câteva milioane de euro. În acest moment nu am vrut să ne aruncăm cu capul înainte și să spunem că realizăm acest obiectiv pentru că încercăm să acoperim diferențele de valori la proiectele existente. Rămâne un obiectiv în anii următori pentru noi, cu o problemă serioasă ce vom face pe parcursul realizării investiției astfel încât ca această piață să funcționeze că altfel pe foarte mulți îi punem pe butuci, adică în sensul că le oprim activitatea. Oricum piața din Sebeș este o piață dinamică, eu zic că funcționează bine, putem îmbunătăți spațiul. Referitor la piața din Deva, acolo este o piață privată și tarifele per loc sunt cu mult mai mari decât la Sebeș.

- legat de problema parcarilor, ne aflăm într-o situație destul de grea pentru că numărul de mașini crește în fiecare an foarte mult la Sebeș. Dacă vom aloca locuri de parcare prin licitație, este singura modalitate, există riscuri, adică cu siguranță nu vor reuși toți ca atare să aibă loc și în nici un caz fiecare unde își dorește, mă refer la cartierele de blocuri. În acest moment nu avem locuri de parcare în conformitate cu prevederile legale în ceea ce privește dimensiunile obligatorii și zonele de parcaj. Așa cum știm în zonele de blocuri oamenii nu parchează doar pe locurile de parcare ci parchează pe toate trotuarele și în toată zona. Indiscutabil că taxarea ar presupune o presiune financiară asupra posesorilor de autoturisme și ar pune și în dezavantaj pe cei care nu vor câștiga licitația. Sunt persoane care au o mașină, sunt persoane care au mai multe mașini, indiscutabil ar trebui să dăm prioritate la prima mașină și pe urmă dacă rămân locuri libere la a doua sau la a treia mașină. Este o temă destul de discutabilă pentru că multe persoane ar dori să plătească o sumă modică dar ne vom trezi și cu ceilalți care nu au câștigat și care vor parca în locuri nepermise și nu vor plăti așa că va exista permanent un conflict. Acest fenomen se întâmplă și în alte orașe, am foarte multe discuții cu primarii legat de tema aceasta. În zonele centrale taxările trebuie să fie puțin mai mari, mă refer la zonele, mai ales cele de instituții și zonă comercială, astfel încât să nu îi încurajăm pe cei care vor să își lase mașina acolo multe ore să o facă.

- Referitor la ceea ce înseamnă școală spuneați de sport, am terminat baza sportivă Pielaru, este finalizată investiția, o să înceapă să o folosească copiii de la Liceul Sportiv în perioada următoare. Până primăria a fost acolo în folosință în Arini totodată cei de la Liceul Sportiv au folosit această bază sportivă pe toată perioada acestor ani. Nu am considerat că e normal să o punem în investiție și această bază. Avem în licitație pe Tipografilor o bază sportivă pentru Liceul Sportiv cu terenuri multifuncționale și inclusiv cu spații didactice. Avem și acel teren mic care se află în investiție prin Compania Națională de Investiții, sperăm că această investiție continuă pentru că ultima ordonanță de guvern pune câteva restricții în ceea ce privește Compania Națională de Investiții inclusiv pe zonele de săli de sport. Totodată în acest moment în Petrești avem o investiție pe o sală de sport,

urmează să intre într-un program de reparații și mai amplu sala Fleșeriu, sala de sport așa că cred că administrația Sebeș a demonstrat în ultimii ani că s-a aplecat asupra bazelor materiale. Avem și la Răhău un teren de sport și o sală de sport în cadrul școlii, unde am reabilitat școala în totalitate. Avem inclusiv un bazin acoperit, sperăm ca într-un an de zile să aibă contur serios dacă nu chiar finalizat ca cumva și această direcție a înotului să le-o dăm celor tineri. Vă mulțumesc domnule profesor Nistor pentru tot ce ne-ați spus, indiscutabil sunt probleme cu care ne confruntăm și pe care nu le vom neglija. Legat de resursa financiară nu ne-am plâns niciodată, eu și cu aparatul de specialitate din primărie, cu colegii de la proiecte, pentru că nu doar cei de la proiecte scriu, implementarea presupune o echipă întreagă, ajungem pe la toate serviciile, am scris proiecte.

Dl. Primar- dl Traian- legat de asfaltarea parcului, noi avem acolo o zonă asfaltată pentru pistă de biciclete, de trotinete, o astfel de abordare nu am încercat să o individualizăm, am putea să o marcăm, pista de biciclete sau trotinete sau altceva, numai pentru a-i da o funcțiune multiplă pentru toți cei care vor să o folosească. Piatra cubică pe care noi am pus-o în parc, în mare parte a fost recuperată din Sebeș, adică ea are cumva o poveste. Știți că zona centrală și multe străzi au fost străzi cu piatră cubică. E adevărat că atunci când am preluat mandatul era într-o movilă de pământ undeva pe Viilor și cineva mi-a cerut să mă scape de pământ, a aflat așa pe surse că acolo este o piatră cubică și am recuperat-o. Am încercat să o folosim pentru că este de peste sute de ani și noi am vrut să o punem în valoare. E adevărat că atunci tehnologia nu era atât de bună și laturile nu sunt foarte șlefuite. O să încercăm să punem un mastic astfel încât să devină mai adaptabil la pietoni, la mers, dar cu siguranță pentru mesul pe tocuri poate să reprezinte un disconfort.

- mulțumim pentru atenționarea cu protecția arborilor, cu siguranță o să abordăm această temă, să fim atenți și atunci când se tunde iarba dar mai ales să facem o protecție. Pot să vă spun acum că în această toamnă vom mai planta peste 250 de arbori. Avem peste 2000 deja plantați de talie medie și vrem să facem acest lucru în fiecare an.

- legat de câinii vagabonzi, eu cred că am fost atenți, avem un contract pentru ridicarea câinilor, încercăm să fim în ton și să îi ridicăm. O să îi rog pe colegii mei să monitorizeze mai atent zona. Vă referiți la câinii vagabonzi nu? Dumneavoastră ați propune să avem un regulament să nu mai lăsăm câinii acolo? Să știți că există un regulament, este un regulament al orașului nu al parcului, poate fi o temă doar că vedeți dumneavoastră în zona aceasta avem parcul și probabil că sunt iubitori de animale și au multe animale, indiscutabil că ei sunt obligați să aibă pungă să îl scoată în anumite condiții. Regulile există, o să încercăm să le afișăm suplimentar.

- legat de parcul Arini am câștigat o finanțare pentru proiect tehnic pe fonduri europene, am încheiat un contract cu cei de la București, cei care au câștigat licitația, acum s-au schimbat regulile jocului, în sensul că dacă atunci când am câștigat licitația ne propusesem să arate cumva Parcul Arini, inclusiv cu o zonă de grătare, zonă de amfiteatru, loc de joacă, iluminat. Din păcate anumite persoane au considerat că ar trebui să facem parcurile mai sălbatic, era o recomandare a Uniunii Europene. Întotdeauna suntem destul de harnici noi românii și ne însușim poate chiar mai mult decât ni se propune, ca parcul Arini sau oricare alt parc din orice localitate să nu mai fie modern și să fie sălbatic și atunci ne-am trezit cu o situație puțin ciudată, că nu ni se finanțează, iluminat, alei decât pietruite, să fie cât mai sălbatic, doar plantare de arbori, ori fără iluminat, fără toaletă, fără loc de joacă, fără nimic, adică să fie cumva o pădure urbană, ceea ce eu cred că ar fi cam anormal pentru Sebeș. Unde avem zone pietonale ar trebui să le scoatem și să rămână doar pământ, coșurile de gunoi să fie din lemn, scorbură sau cioplite în lemn, băncile să nu mai fie așa cum le știm tot câțiva bușteni și cam asta ar fi dorința pe finanțare. Am împărțit parcul Arini și am venit cu o propunere către Consiliul Local să îl împărțim în două parcuri, un parc pe care îl vom face așa cum ne solicită finanțarea nerambursabilă care s-a redus substanțial și o parte să facem zonele acestea de funcțiune pe care ne-am propus pe banii municipalității.

- despre acel baraj, chiar ieri am avut o întâlnire cu dl director Spătari de la Hidroelectrică. Se dorește continuarea lucrărilor acolo în parcul Arini pentru acel baraj. S-a terminat DTAC pentru că autorizația de construcție a expirat și atunci noi am solicitat chiar dacă suntem de acord cu condițiile inițiale să le prelungim dar am solicitat o documentație suplimentară și revenirea la autorizare către municipalitate. Am cerut niște documente, acum mi s-a spus că au făcut pasul solicitat și urmează să

le depună la primărie să autorizăm după care se scoate la licitație. Am înțeles că prețul sau suma de care au nevoie, bineînțeles că vor plăti cei de la Hidroelectrică, este de 128 de milioane de lei în acest moment, adică nu este o sumă mică, continuarea lucrărilor fără să facă și producție de energie electrică, ci doar barajul propriu zis, barajul redresor. Avem nevoie de acel baraj pentru că nivelul scăzut al râului și ceea ce s-a întâmplat a generat o consecință asupra parcului Arini, unde foarte mulți copaci nu mai sunt sănătoși, de câte ori este vânt sau anumite intemperii ale vremii avem copaci care cad de multe ori chiar pe firele de curent electric. Am reușit să aducem în parcul Arini gazul, am reușit să facem niște investiții pe ceea ce înseamnă infrastructură, asta se lucrează deja. În parcul Arini pe două componente vom avea creșă adaptată la zonă verde și de asemenea bazinul acoperit asta chiar la intrare pe partea dreaptă. Sunt investiții care au fost deja licitate, investiții la care municipalitatea nu participă decât cu utilitățile, pentru că am încercat acolo unde există soluție de finanțare să depunem documente. Am depus proiect ni s-au acordat finanțări și încercăm să menținem finanțările sau cofinanțările pe care noi cumva ni le-am asumat. Există o presiune teribilă de mare asupra bugetelor administrațiilor locale pentru că prețurile față de valorile la care s-au câștigat licitațiile au crescut substanțial și în cazul acesta avem nevoie de a cofinanța mult mai mult decât ne-am propus, dar cu siguranță toate obiectivele noi de investiții pe care vrem să le realizăm vom ține cont să se facă în măsura în care ne permitem acest lucru și nici măcar nu vrem să ne aruncăm cu capul înainte ca să rămânem cu șantierul început. Până acum vă asigur că tot ceea ce am început și tot ceea ce este în lucru vom reuși să ducem la bun sfârșit, chiar dacă astăzi avem o presiune teribilă de mare printr-o Ordonanță de Urgență care ne pune un pic de frână unui municipiu care nu a primit absolut nimic de la Guvernul României. Noi ne-am gospodărit, e drept că am depus proiecte și acelea au fost finanțate într-un sistem competițional pe toate tipurile de finanțare atunci când ele au existat și o vom face în continuare. Vă mulțumesc, ați dat dovadă de un spirit civic deosebit și pentru noi este o bucurie că ați fost alături de noi.

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 17 consilieri din totalul de 19, lipsesc domni consilieri locali: Bogdan A și Radu A. Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Vlad- aş vrea să supun votului dumneavoastră procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 25.10.2023- 1 abținere Radu C- 16 voturi pentru.

Dl. Marcu- pe ordinea de zi avem 23 proiecte de hotărâri și 2 informare și pe ordinea de zi suplimentară 10 proiecte de hotărâri și 2 informări.

Dl. Primar- aş vrea pe ordinea de zi suplimentară să mai punem un proiect de hotărâre, este vorba de proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat și anexelor, pe anul 2023, la Ocolul Silvic Sebeș RA., este o rectificare în minus.

Dl. Marcu- avem atunci 23 de proiecte pe ordinea de zi și 11 proiecte pe ordinea suplimentară și 4 informări.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alocarea suplimentară a sumei de 1300 lei pentru acordarea de stimulente financiare sub formă de premii unor elevi și profesori din învățământul preuniversitar din Municipiul Sebeș care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele și concursurile școlare în anul școlar 2022-2023.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și R.L.U proiect nr.23/2023 - Elaborare P.U.Z. „Construire locuință Sebeș, extravilan; Beneficiar Moga Vasile.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.09.2023

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

4. Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului: Bază sportivă TIP 1, situat în Municipiul Sebeș, str. Nufărul, nr. 2, județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului - teren neîmprejmuit în suprafață măsurată de 144 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Petrești, str. Industriilor, jud. Alba - domeniul privat.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren - "Piața Libertății", în suprafață măsurată de 1636 mp. având categoria de folosință „curți construcții” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Piața Libertății, jud. Alba - domeniul public al Municipiului Sebeș și construcție "Statuie Mihai Eminescu" - domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației cadastrale de primă înregistrare imobil "teren intravilan 1171 mp." domeniul privat al Municipiului Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Valea Sebeșului, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren, în suprafață măsurată de 901 mp. având categoria de folosință „curți construcții” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. I.L. Caragiale, nr. 1, jud. Alba - domeniul public al Municipiului Sebeș și construcție ”Grădiniță nr. 4” - domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.84313-Sebeș, cu nr.cad.84313, în suprafață de 606 mp, domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

11. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea doamnei PRICOP Valerica, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, nr. 27, înscris în C.F. nr. 77219 Sebeș, cad. 3273/8, deținut de aceasta în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

12. Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, pentru chiriașii din blocul 12AB - cartier Valea Frumoasei– locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului compensațiilor în bani care se vor acorda voluntarilor din Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al Municipiului Sebeș, pentru timpul efectiv de lucru.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Căminului Pentru Persoane Vârstnice Sebeș, Județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

15. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.88/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș și din cadrul instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

16. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Sebeș, domeniul privat a obiectivului de investiții: „ Stație de autobuz cu panouri fotovoltaice (2 buc)”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

17. Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune (teren în suprafață de 12 mp.)nr.8500/26.06.2000 începând cu data predării terenului.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat între Consiliul Local al Municipiului Sebeș prin Direcția Generală de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș și Asociația Filiala Filantropia Ortodoxă Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru asigurarea gratuității pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș la transportul public local de persoane pentru anul 2023 conform HG nr.810/2023 pentru aprobarea normelor metodologice privind acordarea facilităților de transport pentru elevi.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

20. Proiect de hotărâre privind radierea din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș al imobilului „Teren aferent punct termic nr. 2 M. Kogălniceanu”, în suprafață de 68 mp., cu nr. inv.80026, ca urmare a includerii acestuia în Cartierul M. Kogălniceanu.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

21. Proiect de hotărâre privind acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale a Municipiului Sebeș pentru o perioadă de 4 luni respectiv pentru perioada 01 noiembrie 2023-28 februarie 2024.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

22. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

23. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.155/2023 pentru aprobarea procedurii interne a Municipiului Sebeș privind participarea solicitanților de finanțare în cadrul Programului privind casare autovehiculelor uzate.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

24. Informarea nr.70507/19.10.2023- a Parohiei Ortodoxe Petrești I

25. Informarea nr.57955/22.09.2023- Instituția Prefectului-Județul Alba- circulara nr.47- Monitorizarea aplicării actelor normative.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii imobilului cu nr. de inventar 10444, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș și darea acestuia în folosință gratuită către Asociația Filantropia Ortodoxă Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș - domeniul public, al imobilului - teren intravilan, în suprafață de 826 mp. situat în Municipiul Sebeș, loc. Sebeș, bulevardul Lucian Blaga, nr. 45A, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 71215 Sebeș, nr. cad. 71215.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date a imobilului înscris în C.F. nr.78553 „teren și bloc de locuințe” domeniul privat, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Progresului, nr.2, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș precum și trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului pilot de acordare a unui suport alimentar elevilor din ciclul primar și gimnazial al unităților de învățământ din Municipiul Sebeș, pentru două luni din anul școlar 2023-2024

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 30/2023 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2023, prin introducerea unui nou eveniment: „FAN MEETING”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții: „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 368/ 2022 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: „Parc de joacă strada Crângului, Municipiul Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții: „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023 și modificarea Programului de investiții publice pe obiective de investiții, pe surse de finanțare pe anul 2023 și estimări 2024-2026.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

11. Informarea nr.61178/09.10.2023 a domnului Florea Gabriel Nicolae- referitoare la donarea cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren în vederea constituirii unui drum public pe strada Secășului.

12. Informarea nr.74950/30.10.2023 a domnului Susan Dorică -referitoare la amplasarea unei statui de bronz în spațiul (trotuar) din fața magazinului ORANGE- Leul de Aur din săptămâna 6-11 Noiembrie 2023.

Dl. Marcu- supune la vot ordinea de zi suplimentară- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dl. Marcu – supune la vot ordinea de zi împreună cu ordinea suplimentară – se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alocarea suplimentară a sumei de 1300 lei pentru acordarea de stimulente financiare sub formă de premii unor elevi și profesori din învățământul preuniversitar din Municipiul Sebeș care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele și concursurile școlare în anul școlar 2022-2023.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 340/2023**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și R.L.U proiect nr.23/2023 - Elaborare P.U.Z. „Construire locuință Sebeș, extravilan; Beneficiar Moga Vasile.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 341/2023**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.09.2023

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 342/2023**

4. Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului: Bază sportivă TIP 1, situat în Municipiul Sebeș, str. Nufărul, nr. 2, județul Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 343/2023**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului - teren neîmprejmuit în suprafață măsurată de 144 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Petrești, str. Industriilor, jud. Alba - domeniul privat.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 344/2023**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren -"Piața Libertății", în suprafață măsurată de 1636 mp. având categoria de folosință „curți construcții” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. Piața Libertății, jud. Alba - domeniul public al Municipiului Sebeș și construcție "Statuie Mihai Eminescu" - domeniul public al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 345/2023**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației cadastrale de primă înregistrare imobil "teren intravilan 1171 mp." domeniul privat al Municipiului Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Valea Sebeșului, jud. Alba

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 346/2023**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren, în suprafață măsurată de 901 mp. având categoria de folosință „curți construcții” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc. Sebeș, str. I.L. Caragiale, nr. 1, jud. Alba - domeniul public al Municipiului Sebeș și construcție "Grădiniță nr. 4" - domeniul public al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 347/2023**
Dl. Luca părăsește sala de ședință- 16 consilieri prezenți.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.84313-Sebeș, cu nr.cad.84313, în suprafață de 606 mp, domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 348/2023**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 162/42797/04.07.2022 în favoarea noilor dobânditori ai construcției edificată pe teren situat administrativ în Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 349/2023**

11. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea doamnei PRICOP Valerica, edificată pe terenul în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, nr. 27, înscris în C.F. nr. 77219 Sebeș, cad. 3273/8, deținut de aceasta în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 350/2023**

12. Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, pentru chiriașii din blocul 12AB - cartier Valea Frumoasei- locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 351/2023**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului compensațiilor în bani care se vor acorda voluntarilor din Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al Municipiului Sebeș, pentru timpul efectiv de lucru.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 352/2023**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții al Căminului Pentru Persoane Vârstnice Sebeș, Județul Alba.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 353/2023**

15. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.88/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș și din cadrul instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 354/2023**

16. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în patrimoniul Municipiului Sebeș, domeniul privat a obiectivului de investiții: „ Stație de autobuz cu panouri fotovoltaice (2 buc)”

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 355/2023**

17. Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune (teren în suprafață de 12 mp.)nr.8500/26.06.2000 începând cu data predării terenului.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 356/2023**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat între Consiliul Local al Municipiului Sebeș prin Direcția Generală de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș și Asociația Filiala Filantropia Ortodoxă Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 357/2023**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru asigurarea gratuității pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș la transportul public local de persoane pentru anul 2023

conform HG nr.810/2023 pentru aprobarea normelor metodologice privind acordarea facilităților de transport pentru elevi.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 358/2023**

20. Proiect de hotărâre privind radierea din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș al imobilului „Teren aferent punct termic nr. 2 M. Kogălniceanu”, în suprafață de 68 mp., cu nr. inv.80026, ca urmare a includerii acestuia în Cartierul M. Kogălniceanu.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 359/2023**

21. Proiect de hotărâre privind acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale a Municipiului Sebeș pentru o perioadă de 4 luni respectiv pentru perioada 01 noiembrie 2023-28 februarie 2024.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 360/2023**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 361/2023**

23. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.155/2023 pentru aprobarea procedurii interne a Municipiului Sebeș privind participarea solicitanților de finanțare în cadrul Programului privind casare autovehiculelor uzate.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 362/2023**

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1.Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii imobilului cu nr. de inventar 10444, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș și darea acestuia în folosință gratuită către Asociația Filantropia Ortodoxă Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 363/2023**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea întabulării dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș - domeniul public, al imobilului - teren intravilan, în suprafață de 826 mp. situat în Municipiul Sebeș, loc. Sebeș, bulevardul Lucian Blaga, nr. 45A, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 71215 Sebeș, nr. cad. 71215.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 364/2023**

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date a imobilului înscris în C.F. nr.78553 „teren și bloc de locuințe” domeniul privat, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Progresului, nr.2, jud. Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 365/2023**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș precum și trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 366/2023**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului pilot de acordare a unui suport alimentar elevilor din ciclul primar și gimnazial al unităților de învățământ din Municipiul Sebeș, pentru două luni din anul școlar 2023-2024

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 367/2023**

6.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 30/2023 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2023, prin introducerea unui nou eveniment: „ FAN MEETING”

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 368/2023**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții: „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 369/2023**

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 368/ 2022 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: „Parc de joacă strada Crângului, Municipiul Sebeș”

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 370/2023**

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții: „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș”

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 371/2023**

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023 și modificarea Programului de investiții publice pe obiective de investiții, pe surse de finanțare pe anul 2023 și estimări 2024-2026.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 16 voturi pentru.
Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 372/2023**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli rectificat si a anexelor, pe anul 2023, la Ocolul Silvic Sebes RA.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl. Marcu supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

- 13 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan D,Bogdan G, Lorintz,Lupu,Marcu,Popa,Popiuc,Rodean, Săliștean, Stoica, Șerbănescu
- 2 abtineri-Blaga, Salău
- vot contra –
- 1 neparticipare la vot- Radu C

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 373/2023**

INFORMĂRI

24.Informarea nr.70507/19.10.2023- a Parohiei Ortodoxe Petrești I

Dl. Primar-nu este singura, știți că am mai avut astfel de solicitări, noi avem în administrare gratuită dată terenul bisericilor și acum ne solicită să le dăm în proprietate. Niciodată nu o să se retragă din folosință un teren care se află sub construcție pentru că așa este și contractul, dar dâșii solicită proprietate. Avem și puncte de vedere ale colegilor din aparatul de specialitate. Având în vedere că mai sunt astfel de solicitări poziția dumneavoastră, un vot e principiu?

Dl. Radu C- dacă nu se poate și spuneți dumneavoastră că nu se poate.

Dl. Primar- se poate, nu am zis că nu se poate. Ei solicită să le dăm în proprietate, gratuit. Atunci când s-a decis atribuirea bisericilor ortodoxe anumite suprafețe s-au decis în folosință gratuită pe perioada existenței construcției, așa că nu cred că e absolut nici o problemă.

Dna Vlad- colegii de la patrimoniu au solicitat un termen să verifice, să vadă modul în care s-a stabilit destinația acolo la capela de la Petrești. În afară de capelă probabil că mai sunt și alte construcții, va trebui să le verifice. Mai avem terenuri atribuite în folosință gratuită la bisericuța din Aleea Parc, la Catedrală, mai avem punctele termice din Kogălniceanu pentru cele două biserici. Acum v-a trebui analizat și până la urmă dumneavoastră veți decide.

Dl. Radu C- nu facem o analiză?

Dna Vlad- cred că ar fi bine să se și analizeze puțin. Acum v-am transmis despre ce este vorba, o parte dintre dumneavoastră ați fost consilieri când s-a aprobat darea în folosință a terenurilor, o mare parte din terenurile pe care se află aceste construcții. O mare parte dintre dumneavoastră știți, acum urmează să vedem dacă e cazul.

Dl. Radu C- urmează răspunsul îl dăm în urma unei analize, nu cred că e momentul să luăm o decizie.

Dna Vlad- decizia poate fi luată, legea permite să dăm în proprietate.

Dl. Primar- să se consemneze că s-a stipulat că nu e momentul să luăm o decizie.

25.Informarea nr.57955/22.09.2023- Instituția Prefectului-Județul Alba- circulara nr.47-Monitorizarea aplicării actelor normative.

Dl. Primar- să nu existe conflictul de interese.

11. Informarea nr.61178/09.10.2023 a domnului Florea Gabriel Nicolae- referitoare la donarea cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren în vederea constituirii unui drum public pe strada Secașului.

Dl. Primar- pe strada Secașului există chiar în capătul străzii spre tronsonul de cale ferată există o proprietate privată. Pe partea stângă avem și noi municipalitatea o proprietate și proprietarul, respectiv dl. Florea Gabriel Nicolae dorește să ne dea nouă un drum, o parcelă pe care să o putem folosi cu caracter de drum. De fapt el ne dă cumva și nouă acces la proprietatea noastră, neavând doar acces prin partea cealaltă. Se dorește ca o parcelă din terenul dânsului să o transforme în drum și așa avem și noi acces la proprietate și din strada Secașului. În caz contrar avem doar venire de pe Progresului și prin capăt pe lângă calea ferată și bineînțeles că și dânsul o să aibă acces la parcelă pe acolo dar poate să o facă și privat nu e nici o problemă. Ne solicită și să plătim noi documentația de parcelare, a fost și la mine în audiență, nici nu se pune problema pentru că e un domeniu privat și nu putem cheltui bani publici pentru a face parcelări. Există și niște costuri presupun că dânsul și le asumă. As dori să obțin un vot de principiu, dacă sunteți de acord ca aceea parcelă să ne-o doneze nouă, repet vom avea și noi acces atunci la parcelă și putem parcela și de ce nu vinde sau da la tineri sau să vedem ce utilitate dăm acelei parcele de acolo. Dânsul își parcelează și ne dă o parcelă de teren dar a spus să nu facă acest demers, să-l parcelez să cheltuie bani și pe urmă să spună Consiliul Local că nu este de acord să ia parcela respectivă. Noi ne-am pus de acord cu aparatul de specialitate considerăm că este și în avantajul nostru în acest moment pentru că am crea acel circuit între străzi mergem până la calea ferată acolo unde avem proprietatea. Este cineva împotriva? OK.

12. Informarea nr.74950/30.10.2023 a domnului Susan Dorică -referitoare la amplasarea unei statui de bronz în spațiul (trotuar) din fața magazinului ORANGE- Leul de Aur din săptămâna 6-11 Noiembrie 2023.

Dl. Primar- este vorba despre o solicitare a domnului Susan Dorică, face un eveniment la Leul de Aur. Solicitarea este să pună aceea statuie undeva pe spațiul public dacă sunteți de acord? Din data de 6 până în data de 11 nu ar fi nici o problemă că o să o pună într-o zonă care să nu afecteze zona pietonală, este un artist plastic care a făcut acest monument, o statuie de bronz. De asemenea ne solicită și să-l ajutăm cu 30 de cadouri pentru participanți.

Dl. Marcu —declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare. Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată care se completează cu înregistrarea ședinței, mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat, deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebeș 31.10.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, MARCU ALEXANDRU DAN

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit
Cons.GALAȚĂ CARMEN

