



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI SEBEȘ**

Piața Primăriei, nr. 1
Telefon: +4 /0258731004, 0258731006
Fax: +4 /0258734187
E-mail: secretariat@primariasebes.ro

DISPOZIȚIA NR. 56/2026

Privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ,

**În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,**

DISPUNE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară, în data 26.02.2026, ora 14,00.Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe situată în Piața Primăriei, nr.1.

Art.2. Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinară este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresele poștă electronică aflată în baza de date).

Art.4. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Art.5. Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș

- Consiliului Local Sebeș
- Direcțiilor, birourilor și tuturor serviciilor subordonate Consiliului Local cu și fără personalitate juridică.

Sebeș la 20.02.2026

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR**

**Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Depunerea jurământului de către consilierul local declarat ales dl. Trif Nicolae Augustin a cărui mandat a fost validat de Judecătoria Sebeș.

2. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniul privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a achiziționării imobilelor situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 59, jud. Alba, înscrise în CF nr. 71225 și CF nr. 71399

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Programului de acțiuni comunitare destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială aferent anului 2026.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr. 76255 Sebeș, cu nr. cad. 76255, în suprafață de 3898 mp, în șase imobile.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Piața Libertății, nr. 2, jud. Alba, înscris în CF nr. 78965 Sebeș, în patru unități individuale

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 doamnei Grosu Emilia, asupra terenului în suprafață de 300 mp. înscris în C.F. nr. 74885 Sebeș, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 4, ca urmare a înstrăinării construcției și concesionarea acestuia noilor dobânditori ai construcției.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

7. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 265/2025 privind modificarea și completarea Inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală

termică Aleea Parc – Municipiul Sebeș în Creșă” și darea acesteia în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 2 – Sebeș și actualizarea valorii de inventar.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 156-164, jud. Alba, înscris în CF nr. 103104 Sebeș, în cinci unități individuale

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

9. Proiect de hotărâre privind modificarea imobilului „Cimitir Municipiului Sebeș” înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș la poziția 615, din Anexa 5 la H.G. 974/2002, situate administrativ în Municipiului Sebeș, str. Augustin Bena, nr. 85, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea înfrățirii Municipiului Sebeș cu Orașul Bussolengo, Provincia Verona din Republica Italiana.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului maxim al masei lemnoase care se va recolta și valorifica în cursul anului 2026 din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Sebeș și aflat în administrarea Ocolului Silvic Sebeș R.A., a tipurilor de valorificare, a prețurilor de valorificare prin vânzare directă și a nivelului maxim al tarifului pentru serviciile de exploatare forestieră și transport.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „pășune” în suprafață de 12673 mp, situat administrativ în extravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „pășune” în suprafață de 19722 mp, situat administrativ în extravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

14. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniul privat al Municipiului Sebeș cu imobilul teren în suprafață de 65 mp, situat în Municipiul Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 2, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

15. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniul privat al Municipiului Sebeș cu imobilul apartament, situat în Municipiul Sebeș, str. Aleea Parc, nr. 2, bl. F8, ap. 14, jud. Alba, ca urmare a moștenirii vacante.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

16. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului clădire Grădiniță – Creșă „Blauer Stern” ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Asigurare cu utilități pentru Grădiniță-Creșă, strada Augustin Bena, nr. 85 A, Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea întăbulării dreptului de proprietate asupra imobilului teren extravilan, având categoria de folosință – pășune, în suprafață de 3.465 mp., înscris în C.F. nr. 97154 Sebeș, nr. cadastral 97154, situat administrativ în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, Jud. Alba, în favoarea Municipiului Sebeș - domeniul privat.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării „Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice – Mihail Kogălniceanu” și aprobarea modificării statului de funcții și al organigramei Direcției de Asistență Socială Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

19. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Sebeș pentru anul 2026.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului Municipal Sebeș, Județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Sebeș prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului, Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” și Clubul Sportiv Universitar din Alba Iulia.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

22. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii fără plată a unor bunuri achiziționate în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ din Municipiul Sebeș” cod F-PNNR Dotări 2023-4188 către unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativă a Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local pe anul 2026 a obiectivului de investiții „Construire infrastructură pentru gestionarea mijloacelor de transport nepoluante”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

25. Informarea nr.5813/02.02.2026 a Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietare privind exercitarea/neexercitarea dreptului la preemțiune referitor la intenția de vânzare a imobilului, situat în Municipiul Sebeș, b-dul Lucian Blaga, nr.14, ap.2, jud. Alba, înscris în CF nr.70161-C1-U2 Sebeș, imobil clădire cu o suprafață construită de 65 mp, (cote părți comune 10, 10/100) înscris în Lista Monumentelor Istorice, sub denumirea „casă”, cod LMI 2015 AB-II-m-B-00339.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

