



**PRIMARUL  
MUNICIPIULUI SEBEȘ**

Piața Primăriei, nr. 1  
Telefon: +4 /0258731004, 0258731006  
Fax: +4 /0258734187  
E-mail: secretariat@primariasebes.ro

---

**DISPOZIȚIA NR.344/2024**

Privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ,**

**În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;  
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,**

**DISPUNE**

**Art.1.** Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară, în data 28.05.2024, ora 14,00. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe situată în Piața Primăriei, nr.1.

**Art.2.** Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinară este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

**Art.3.** Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresele poștă electronică aflate în baza de date).

**Art.4.** Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

**Art.5.** Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș

- Consiliului Local Sebeș
- Direcțiilor, birourilor și tuturor serviciilor subordonate Consiliului Local cu și fără personalitate juridică.

**Sebeș la 22.05.2024**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ  
DORIN NISTOR**

**Contrasemnează de legalitate,  
SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ  
VLAD CRISTINA ELENA**

**PROIECT AL ORDINII DE ZI**

**1. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea DGASMC a imobilului “Teren Centrul de zi îngrijire copii și Grădiniță” și darea în administrare către Școala Gimnazială Petrești**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

**2. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”, cu nr. inv.11112, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții: ”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin procedură de licitație publică, a imobilului - teren intravilan în suprafață de 1604 mp. situat administrativ în municipiul Sebeș, localitatea Petrești, str. Energiei, nr. 127, înscris în C.F. nr. 84713 Sebeș, cu nr. cad. 84713 și nr. inv.81032213, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 370 mp. situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, localitatea Petrești, înscris în C.F. nr. 99179 Sebeș, cu nr. cad. 99179 și nr. inv.81032223, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**5. Proiect de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale strecurată în cuprinsul H.C.L. nr.61/2024 privind aprobarea documentației P.U.Z și RLU proiect nr.15/2023- „ Construire hală de producție și împrejmuire” Sebeș, extravilan, loc numit topic Mihoage. Beneficiari: Iosif Cosmin, Iosif Maria, Henegariu Eugenia, Henegariu Aurel.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea „ Organigramei ”conform Anexei nr.1 și a „ Statului de funcții” conform Anexei nr.2 a Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea grilei salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului, conform Anexei „ Ierarhizarea funcțiilor și salariilor de bază pentru SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții și Organigramei Spitalului Municipal Sebeș, Județul Alba.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție anual al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 31.12.2023 și a situațiilor financiare întocmite la 31.12.2023.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de parcelare a terenului înscris în CF nr.72961, în suprafață de 3.800 mp., în trei loturi.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere locuință nr. 57/21404/16.06.2017 – titular TODOR Nicolae – Valentin.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**12. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru mai multe obiective de investiții de iluminat public.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**13. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Sebeș prin Consiliul Local Municipiul Sebeș cu COMUNA DAIA ROMÂNĂ prin Consiliul Local al Comunei Daia Română, cu COMUNA PIANU prin Consiliul Local al Comunei Pianu și cu Comuna Vințu de Jos, în vederea constituirii "ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU TRANSPORT PUBLIC ZONA SEBEȘ.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**14. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Sebeș, prin Consiliul Local Municipiul Sebeș, cu Comuna Vințu de Jos, prin Consiliul Local Vințu de Jos, în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ITI SEBEȘ – VINȚU DE JOS și aprobarea Actului Constitutiv și a Statutului ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ITI SEBEȘ – VINȚU DE JOS.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea expertizei tehnice în vederea demolării clădirilor C1, C7, C8, C9 înscrise în CF 85455 Sebeș, Liceul Tehnologic Sebeș, Str. Viilor, nr. 2B.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare la Ocolul Silvic Sebeș RA pe anul 2023**

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Dotarea cu vehicule nepoluante pentru transportul public în Municipiul Sebeș” – Stații de reîncărcare autobuze electrice - proiect nr. 3435/1.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Dotarea cu vehicule nepoluante pentru transportul public în Municipiul Sebeș” – Stații de reîncărcare vehicule electrice - proiect nr. 3435/2.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

**19. Informarea nr.27498/23.04.2024 a dlui TRIFAN OVIDIU- solicitare concesiune sau închiriere teren situat pe strada Valea Sebeșului, în apropierea capelei din Petrești.**

**20. Informarea nr.28517/26.04.2024 a dlui MUNTEAN ILIE .**

**21. Informarea nr.29919/08.05.2024 a Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari -privind aprobarea vânzării directe terenului în suprafață de 53 mp, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, str. Călărași, nr.1 B, jud. Alba, înscris în C.F. nr.70671 Sebeș, cu nr. cad. 2815.**

**22. Informarea nr.29900/08.05.2024 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară APA ALBA – adresă solicitare mandat special.**

**23. Informarea nr.32161/17.05.2024 a Asociației APA ALBA referitoare la aprobarea Planului de selecție- componenta integrală pentru desemnarea membrilor Consiliului de Administrație al societății Apa C.T.T.A S.A precum și Profilul Candidatului și Profilul Consiliului de Administrație.**

**24. Informarea nr.32811/21.05.2024 a dlui POPA MIRCEA.**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ  
DORIN NISTOR**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ  
VLAD CRISTINA ELENA**