

## PROCES - VERBAL

Încheiat azi 25.09.2023, ora 16,00 cu ocazia ședinței extraordinare, cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Dna Alisie- prin dispoziția Primarului Municipiului Sebeș nr.604/2023 se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință extraordinară cu convocare de îndată astăzi 25.09.2023 ora 16,00 în conformitate cu art.137 alin (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, pe aplicația Zoom.

Dna Vlad- face prezența domnilor consilieri. Răspund prezent un număr de 14 consilieri din totalul de 19, lipsesc domnii consilieri: Bogdan D, Radu C, Salău, Stoica și Șerbănescu R. Ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dna Alisie- pe ordinea de zi avem 11 proiecte de hotărâri.

Dna Alisie- dă citire ordinii de zi a ședinței de consiliu de îndată.

## ORDINE DE ZI

### **1 Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 25.09.2023**

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

### **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiții “ Sistem irigații, Municipiul Sebeș”.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

### **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic și aprobarea modificării Art.1 din HCL 24/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ( S.F.) pentru obiectivul de investiții” Iluminat public pe strada Călărași- tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

### **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “ Amenajare Parc, zona Zăvoi, Petrești, Municipiul Sebeș”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 4182/20.09.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Canalizare pluvială Lancrăm, strada Veche și strada Râului” -faza Studiu de Fezabilitate (S.F.).**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației topo-cadastrale în vederea alipirii imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, 95582, 76989 Sebeș, nr. cad. 95581, 95582, 76989 situate în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 4, jud. Alba.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 80158, în suprafață măsurată de 128987 mp. teren intravilan neîmprejmuit, situat administrativ în mun. Sebeș, jud. Alba, Parcul Arini, în 2 imobile (nr. cad. 96084 – în suprafață măsurată de 90820 mp. și nr. cad. 96085 – în suprafață de 38167 mp.)**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „Strada Vișinului” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba - domeniul public**

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, în suprafață de 2829 mp. domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.84963-Sebeș, cu nr. cad. 84963, în suprafață de 1692 mp. domeniul privat Municipiul Sebeș, jud. Alba.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

**11. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 4 al HCL 361/2022 privind depunerea și implementarea proiectului „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei, Investiția 1. - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

Dna Alisie- supune la vot ordinea de zi- se aprobă în unanimitate-14 voturi pentru.

## **ORDINE DE ZI**

### **1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 25.09.2023**

**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 287/2023.**

### **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiții “ Sistem irigații, Municipiul Sebeș”.**

**Comisia de agricultură- aviz favorabil**

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 288/2023.**

### **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic și aprobarea modificării Art.1 din HCL 24/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ( S.F.) pentru obiectivul de investiții” Iluminat public pe strada Călărași- tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”.**

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 289/2023.**

### **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “ Amenajare Parc, zona Zăvoi, Petrești, Municipiul Sebeș”**

**Comisia de agricultură- aviz favorabil**

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 290/2023.**

### **5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 4182/20.09.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Canalizare pluvială Lancrem, strada Veche și strada Râului” -faza Studiu de Fezabilitate (S.F.).**

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 291/2023.**

### **6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației topo-cadastrale în vederea alipirii imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, 95582, 76989 Sebeș, nr. cad. 95581, 95582, 76989 situate în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 4, jud. Alba.**

**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 292/2023.**

### **7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 80158, în suprafață măsurată de 128987 mp. teren intravilan neîmprejmuit, situat administrativ în mun. Sebeș, jud. Alba, Parcul Arini, în 2 imobile (nr. cad. 96084 – în suprafață măsurată de 90820 mp. și nr. cad. 96085 – în suprafață de 38167 mp.)**

**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 293/2023.**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „Strada Vișinului” situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud. Alba - domeniul public.**

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 14 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 294/2023.**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, în suprafață de 2829 mp. domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba.**

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl. Șerbănescu- participă la ședința de consiliu- 15 consilieri prezenți.

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 295/2023.**

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr.84963-Sebeș, cu nr. cad. 84963, în suprafață de 1692 mp. domeniul privat Municipiul Sebeș, jud. Alba.**

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 15 voturi pentru.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 296/2023.**

**11. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 4 al HCL 361/2022 privind depunerea și implementarea proiectului „EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ" în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 - Managementul apei, Investiția 1. - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene, din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).**

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dna Alisie- supune la vot proiectul de hotărâre.

Dna Vlad- arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 297/2023.**

Dna Alisie- declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată.

**Sebeș la 25.09.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, ALISIE ELENA CRINA**

**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș  
VLAD CRISTINA ELENA**

**Întocmit  
Cons. GALAȚĂ CARMEN**