

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.279/2023

Privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor: Clădire centrală termică V. Frumoasei, Depozit cărbune V. Frumoasei, Teren aferent Clădire centrală termică și Depozit cărbune V. Frumoasei și Parc de joacă Cartier V. Frumoasei

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 07.09.2023, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor: Clădire centrală termică V. Frumoasei, Depozit cărbune V. Frumoasei, Teren aferent Clădire centrală termică și Depozit cărbune V. Frumoasei și Parc de joacă Cartier V. Frumoasei

Văzând:

- H.C.L. nr.62/2013 privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului a Clădirii centralei termice Valea Frumoasei și a terenului aferent acesteia;

- H.C.L. nr.262/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții "Transformare clădiri centrală termică și depozit cărbune în Creșă și Grădiniță Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș", modificată și completată prin H.C.L. nr. 54/2018, H.C.L. nr. 168/2020, H.C.L. nr. 265/2021 și H.C.L. nr. 187/2022;

- H.C.L. nr.5/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „Centrală termică” situat în Cartierul Valea Frumoasei aflat în intravilanul UAT Sebeș - domeniul public, jud. Alba;

- H.C.L. nr.6/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului „Depozit cărbune” situat în Cartierul Valea Frumoasei aflat în intravilanul UAT Sebeș - domeniul public, jud. Alba;

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 2945/10.07.2023 prin care se solicită retragerea din administrare a imobilelor: Clădire centrală termică V. Frumoasei, Depozit cărbune V. Frumoasei, Teren aferent Clădire centrală termică și Depozit cărbune V. Frumoasei și Parc de joacă Cartier V. Frumoasei;

- Fișă obiect patrimoniu cu nr. inventar 10852 – Clădire centrală termică V. Frumoasei;

- Fișă obiect patrimoniu cu nr. inventar 10851 – Depozit cărbune V. Frumoasei;

- Fișă obiect patrimoniu cu nr. inventar 81184 – Teren aferent centrală termică și depozit cărbune V. Frumoasei;

- Fișă obiect patrimoniu cu nr. inventar 8076901 – Parc de joacă Cartier V. Frumoasei;

- C.F. nr. 91803;

- C.F. nr. 91810;

- C.F. nr. 84313;

- Referatul de aprobare nr. 54421/06.09.2023 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;

- Raportul de specialitate comun cu nr.54453/06.09.2023 al Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparentă Decizională și Arhivă și al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

- referatul nr.54422/06.09.2023 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre al Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având avizul nr.747/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul dispozițiilor Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, completat cu prevederile art. 861 alin. (3) din Legea 287/2009, republicată, privind Codul Civil.

Având în vedere prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor, identificate după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Nr. inventar	Valoare -lei-
1	Clădire centrală termică V. Frumoasei	Imobil situat în Municipiul Sebeș, Cartier V. Frumoasei, înscris în CF nr. 91803, nr. cad. 91803-C1; S=444 mp – domeniul public	10852	231.464
2	Depozit cărbune V. Frumoasei	Imobil situat în Municipiul Sebeș, Cartier V. Frumoasei, înscris în CF nr. 91810, nr. cad. 91810-C1; S=330 mp – domeniul public	10851	107.424
3	Teren aferent Clădire centrală termică și Depozit cărbune V. Frumoasei	Imobil situat în Municipiul Sebeș, Cartier V. Frumoasei, înscris în CF nr. 91803; S=444 mp și CF nr. 91803; S=330 mp –S. totală=774 mp. domeniul public	81184	154.980
4	Parc de joacă Cartier V. Frumoasei	Situat în Municipiul Sebeș, Cartier V. Frumoasei, înscris în CF nr. 84313; S=606 mp – domeniul public	8076901	109.080

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba

- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Biroului Contencios Juridic Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Sebeș la 07.09.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LORINTZ LILIANA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA/ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-